

OBSERVATOIRE MENSUEL DES PERFORMANCES HÔTELIÈRES

UMIH - GNC

Septembre 2025



PERFORMANCES HOTELIÈRES MENSUELLES

Septembre 2025

Sous le soleil de septembre, l'hôtellerie française avance à deux vitesses

Après un été marqué par des dynamiques contrastées, l'hôtellerie française retrouve des couleurs en septembre, affichant des indicateurs globalement positifs. Mais derrière une apparente stabilité, des écarts se creusent entre les catégories et les territoires, dessinant une géographie inédite de la performance. Tandis que certaines régions capitalisent sur une saison prolongée, à l'image de la région PACA, d'autres subissent un ralentissement plus marqué. Une photographie de la conjoncture qui interroge, où se situe réellement l'hôtellerie française à la veille du dernier trimestre 2025 ?

Contrairement au mois d'août, les indicateurs de performances sont tous au vert en septembre, avec un taux d'occupation qui progresse légèrement de 0,2 point et un prix moyen en hausse de 1,5% par rapport à 2024. Résultat, l'hôtellerie tricolore reprend des couleurs en ce premier mois automnale et voit son RevPAR augmenter de 1,7%. Mais c'est une tendance tout à fait inverse qui se dessine au regard de septembre 2023, avec l'ensemble des indicateurs de performances qui passent au rouge, dont le RevPAR qui baisse de -2,1%. Si le mois précédant souffrait d'une comparaison avec les JOP 2024, ici c'est la comparaison avec la Coupe du Monde de Rugby 2023 qui tire les performances vers le bas.

Le mois de la rentrée ne déroge pas à la dynamique instaurée depuis le début d'année, avec une hôtellerie d'entrée de gamme qui continue d'être en peine, RevPAR en baisse de -2,5% pour le super-économique et -2,4% pour l'économique, tandis que le haut de gamme affiche des performances toujours aussi robustes (+6,8%). Le moyen de gamme maintient également sa bonne santé, sans pour autant égaler le dynamisme marqué du haut de gamme avec un RevPAR qui progresse de 1%. Alors que le contexte économique impacte de plein fouet les classes moyennes et tire vers le bas les performances de l'hôtellerie d'entrée de gamme, les voyageurs aisés multiplient les séjours et portent les performances des hôtels haut de gamme et luxe.

Alors que l'activité hôtelière de l'Île-de-France (hors Paris) chute de -8,1% sur ce mois de septembre, celle des Régions affiche une dynamique aux antipodes avec un RevPAR qui progresse de 1,3%. Il faut toutefois garder en tête que l'Île-de-France (hors Paris) vivait au rythme des Jeux Paralympiques en septembre 2024, expliquant en partie cette forte baisse de l'activité, tandis que Paris intra-muros bénéficie, elle, du retour de sa clientèle traditionnelle qui avait évité la séquence Paralympique et gagne +8% de RevPAR sur le mois.

La Bretagne demeure parmi les régions les plus performantes (+2,3% en termes de RevPAR), aux côtés du Centre - Val de Loire qui renoue avec son dynamisme antérieur au mois d'août (+3,6%). Cette dernière ne souffre plus ce mois-ci de la comparaison avec les performances durant les JOP 2024, tout comme les Hauts-de-France avec Lille qui affiche la plus forte hausse d'activité parmi les grandes métropoles (+12,6%).

Mais c'est incontestablement la Provence-Alpes - Côte d'Azur qui brille en ce mois de septembre, avec un RevPAR qui bondit de 8,1%. Nice qui s'inscrit dans la continuité de ses performances estivales (+9,2% de RevPAR) tout comme Marseille - Aix-en-Provence (+8,8%). La première bénéficie davantage de la hausse de ses prix moyens (+7,9%) tandis que la seconde combine pricing power (+4,4%) et fréquentation soutenue (+3,2 points). La région PACA est par ailleurs l'une des seules à voir son activité évoluer positivement par rapport à septembre 2023 (+7,8%), aux côtés de la Corse (+3,3%), de la Bourgogne - Franche-Comté (+1%), de la Bretagne (+0,7%) et du Grand Est (+0,5%).

Le mois de septembre ne permet toujours pas à l'Auvergne-Rhône-Alpes de sortir du rouge, affichant à la fois le plus fort recul de taux d'occupation (-2,4 points) et de prix moyen (-5%). La région clôture ainsi le classement avec un RevPAR en baisse de -8,2%. Une tendance à la baisse en partie due à un ralentissement du tourisme d'affaires et MICE au sein de la destination, comme en attestent les performances de Lyon et Grenoble : les deux villes enregistrent les plus fortes baisses de fréquentation du panel, -7,4 points pour Grenoble et -5,4 points pour Lyon.

D'autres régions sont également en peine ce mois-ci, à savoir l'Occitanie dont le recul du prix moyen (-2,1%) engendre un RevPAR qui diminue de -2,7%. La région souffre actuellement d'un manque de dynamisme sur le volet business, avec Toulouse suivant de près Lyon en termes de baisse de RevPAR (-9,2%). Inversement, Nantes signe l'un de ses premiers mois dans le vert de l'année avec des progressions certes timides de ses indicateurs mais qui lui permettent toutefois d'afficher un RevPAR en hausse de 2,3%, après de nombreux mois de baisse.

PERFORMANCES HOTELIERES MENSUELLES

Septembre 2025

Septembre 2024

Taux d'Occupation

Prix Moyen

RevPAR

Passé

Septembre 2025

Taux d'Occupation

Prix Moyen

RevPAR

Présent

LES PERFORMANCES AU NIVEAU NATIONAL

Septembre 2025

France	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	68,9%	-0,8	63,0	-1,3%	43,4	-2,5%
Economique	73,6%	-0,2	95,0	-2,1%	69,9	-2,4%
Moyen de Gamme	77,8%	0,5	146,1	0,4%	113,6	1,0%
Haut de Gamme	81,7%	2,2	320,7	3,9%	262,1	6,8%
France	74,6%	0,2	137,1	1,5%	102,3	1,7%
Paris	85,7%	2,4	257,9	5,0%	221,0	8,0%
Ile-de-France (hors Paris)	73,7%	-0,4	107,3	-7,6%	79,1	-8,1%
Province	72,5%	-0,2	114,9	1,5%	83,3	1,3%

France	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	63,3%	-0,9	60,6	-2,5%	38,3	-3,9%
	65,8%	0,2	88,2	-3,7%	58,1	-3,4%
	69,7%	1,3	135,0	-2,3%	94,1	-0,4%
	72,9%	2,4	309,4	0,9%	225,6	4,3%
	67,2%	0,5	128,5	-0,7%	86,4	0,0%
	80,3%	4,9	224,3	-3,1%	180,0	3,1%
	65,6%	-0,8	97,0	-11,7%	63,6	-12,7%
	64,8%	-0,1	111,5	2,1%	72,3	2,0%

Grandes Zones UMIH	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Nord-Ouest	70,4%	1,3	95,2	0,6%	67,1	2,4%
Nord-Est	70,5%	-0,6	92,6	2,0%	65,3	1,1%
Sud-Est	76,2%	0,2	151,8	3,1%	115,7	3,3%
Sud-Ouest	70,3%	-0,1	98,8	0,3%	69,4	0,1%
Ile-de-France	78,5%	1,2	178,7	1,0%	140,3	2,5%

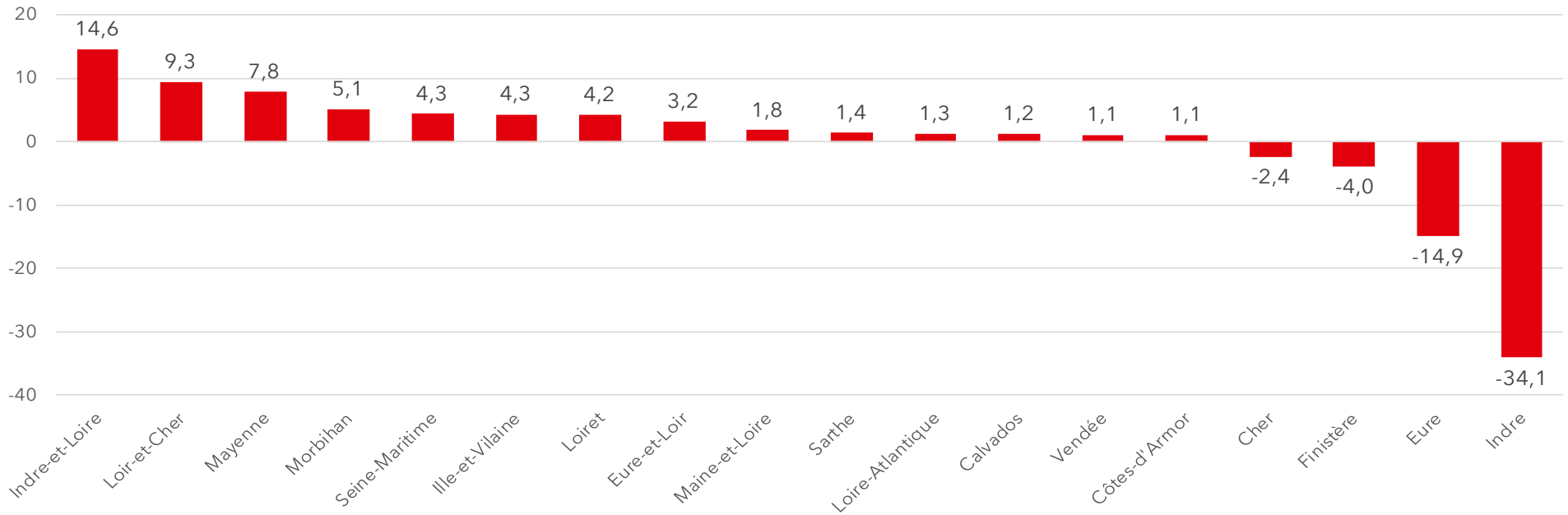
Grandes Zones UMIH	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	62,4%	0,5	92,9	-0,1%	58,0	0,8%
	63,0%	-0,2	87,0	0,2%	54,8	-0,1%
	68,0%	0,0	142,9	4,1%	97,2	4,1%
	62,7%	0,0	92,6	0,2%	58,1	0,2%
	71,9%	2,2	159,8	-4,6%	114,8	-1,6%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST

Septembre 2025 VS Septembre 2024

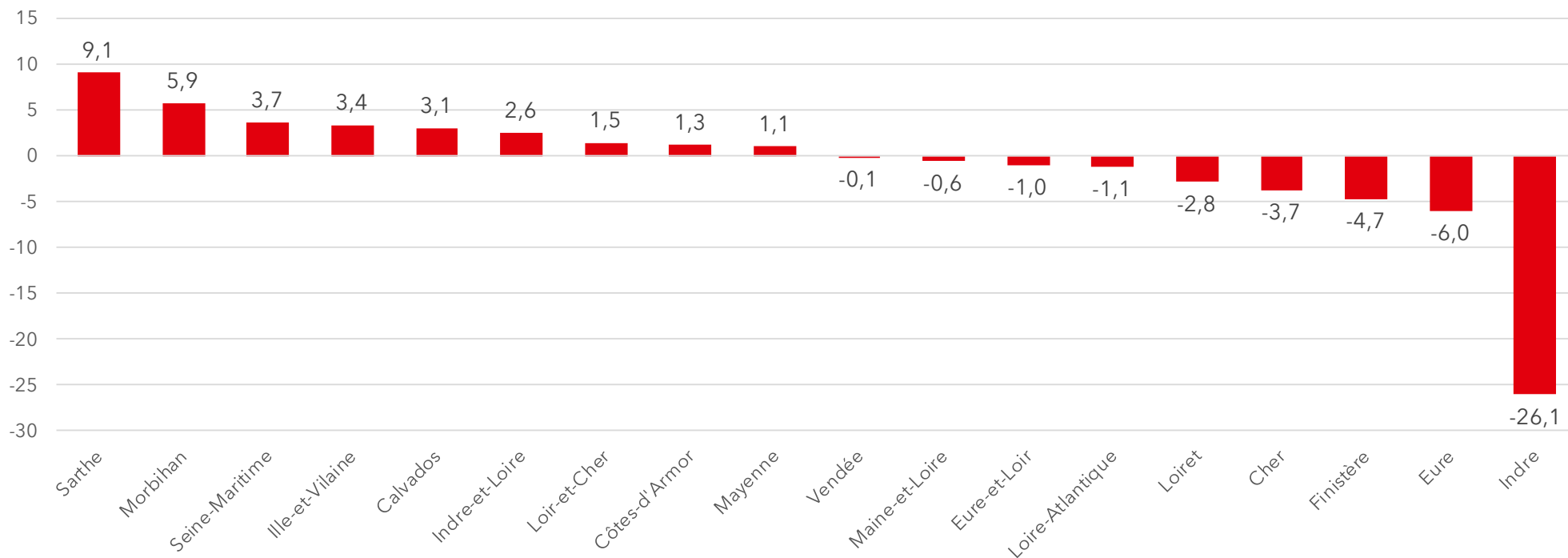
EVOLUTION DE RevPAR EN Septembre 2025 (%)



LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST

Septembre 2025 VS Septembre 2024

EVOLUTION DE RevPAR CUMUL DE JANVIER A Septembre 2025 (%)



LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST

Septembre 2025

14 Calvados	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	69,8%	-1,6	61,4	-0,7%	42,8	-2,9%
Economique	76,8%	2,8	90,9	0,6%	69,8	4,4%
Moyen de Gamme	78,0%	-0,5	142,1	1,5%	110,9	0,8%
Haut de Gamme	71,9%	1,4	251,9	1,6%	181,2	3,6%
14 Calvados	74,4%	0,7	125,2	0,3%	93,2	1,2%
Caen	79,2%	1,5	89,2	2,7%	70,6	4,7%

14 Calvados	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	62,1%	0,0	62,5	-3,3%	38,9	-3,2%
	63,3%	1,8	91,8	-2,9%	58,2	-0,1%
	66,1%	2,1	144,7	-1,6%	95,6	1,7%
	66,5%	5,6	288,4	5,1%	191,8	14,8%
	64,3%	2,1	134,2	-0,4%	86,3	3,1%
	66,6%	0,8	85,4	-4,0%	56,9	-2,8%

27 Eure	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	58,4%	0,7	42,2	-3,2%	24,6	-2,0%
Economique	61,3%	-16,6	63,0	0,3%	38,6	-21,0%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
27 Eure	60,3%	-8,0	62,1	-3,6%	37,4	-14,9%
Evreux	59,8%	-5,3	58,0	-3,7%	34,7	-11,6%

27 Eure	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	54,2%	-1,2	43,8	5,2%	23,7	3,0%
	63,4%	-3,0	60,8	-3,5%	38,6	-7,8%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	58,1%	-2,5	61,6	-2,0%	35,8	-6,0%
	61,6%	-0,9	57,0	-1,0%	35,1	-2,5%

76 Seine Maritime	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	65,2%	2,6	51,3	-2,3%	33,5	1,7%
Economique	66,2%	3,3	70,9	0,2%	46,9	5,4%
Moyen de Gamme	73,7%	0,8	112,5	1,7%	82,9	2,8%
76 Seine Maritime	68,7%	2,9	83,4	-0,1%	57,3	4,3%
Rouen	71,4%	3,0	86,0	0,5%	61,4	4,9%

76 Seine Maritime	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	59,1%	0,9	52,7	-1,8%	31,1	-0,3%
	59,0%	4,7	69,6	1,7%	41,1	10,4%
	65,0%	2,0	107,2	0,3%	69,7	3,4%
	61,3%	2,4	80,2	-0,3%	49,2	3,7%
	62,5%	0,3	81,8	-1,7%	51,1	-1,2%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST

Septembre 2025

50 Manche	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	70,3%	-2,1	82,9	0,2%	58,3	-2,6%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
50 Manche	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Saint-Lô/Cherbourg	68,1%	5,1	78,2	-2,1%	53,3	5,9%

50 Manche	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
nd	nd	nd	nd	nd	nd	nd
61,9%	-1,3	83,1	1,1%	51,4	-0,9%	
nd	nd	nd	nd	nd	nd	
nd	nd	nd	nd	nd	nd	
56,7%	-3,2	80,5	1,4%	45,7	-3,9%	

61 Orne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	67,6%	12,2	78,0	0,3%	52,7	22,4%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
61 Orne	66,6%	8,6	73,0	-0,9%	48,6	13,8%
Alençon	nd	nd	nd	nd	nd	nd

61 Orne	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
nd	nd	nd	nd	nd	nd	
52,6%	-4,2	75,8	-1,7%	39,8	-9,0%	
nd	nd	nd	nd	nd	nd	
54,3%	-4,2	71,6	-1,2%	38,9	-8,3%	
nd	nd	nd	nd	nd	nd	

22 Côte d'Armor	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	66,2%	-3,1	49,4	-0,4%	32,7	-4,8%
Economique	71,9%	-1,8	78,6	0,5%	56,5	-1,9%
Moyen de Gamme	65,1%	-2,5	132,2	3,3%	86,1	-0,6%
22 Côte d'Armor	68,9%	-2,4	87,4	4,5%	60,2	1,1%
Saint-Brieuc	65,4%	-5,7	73,3	1,5%	47,9	-6,6%

22 Côte d'Armor	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
63,9%	-6,9	48,1	-0,1%	30,8	-9,9%	
62,7%	-0,7	79,1	3,1%	49,6	2,0%	
58,2%	-0,5	138,4	3,4%	80,5	2,4%	
61,8%	-2,2	86,3	4,9%	53,3	1,3%	
61,8%	-5,2	70,8	2,2%	43,8	-5,7%	

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST

Septembre 2025

29 Finistère	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	62,0%	-0,6	62,1	-2,3%	38,5	-3,3%
Economique	65,6%	-4,1	80,3	-1,5%	52,7	-7,4%
Moyen de Gamme	69,4%	-0,4	108,6	-2,9%	75,4	-3,4%
29 Finistère	65,9%	-2,0	87,7	-1,1%	57,8	-3,9%
Quimper	68,3%	1,7	78,9	1,7%	53,9	4,3%

29 Finistère	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	56,9%	-3,1	62,3	-2,1%	35,4	-7,2%
	60,7%	-3,1	77,9	-3,8%	47,3	-8,4%
	62,6%	1,6	106,8	-3,7%	66,8	-1,3%
	60,2%	-1,7	84,6	-2,0%	50,9	-4,7%
	61,4%	1,6	76,8	-0,2%	47,1	2,4%

35 Ille et Vilaine	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	71,6%	0,6	67,1	1,7%	48,1	2,6%
Economique	74,3%	2,3	102,5	4,3%	76,2	7,6%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	78,6%	-1,8	246,7	2,0%	193,9	-0,3%
35 Ille et Vilaine	73,4%	1,0	111,5	2,9%	81,8	4,3%
Rennes	70,3%	1,1	109,5	2,7%	77,0	4,3%
Saint-Malo/Dinard	80,3%	-0,1	123,6	3,8%	99,3	3,7%

35 Ille et Vilaine	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	60,9%	-0,2	62,4	2,2%	38,0	1,9%
	65,5%	2,4	90,8	0,3%	59,5	4,0%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	71,7%	0,6	188,8	-1,2%	135,3	-0,4%
	63,9%	1,5	93,6	1,0%	59,8	3,4%
	62,9%	0,6	92,8	-0,5%	58,4	0,5%
	68,6%	2,5	100,3	4,2%	68,8	8,0%

56 Morbihan	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	65,2%	2,7	55,1	1,6%	35,9	6,0%
Economique	70,9%	1,3	81,5	4,0%	57,8	5,9%
Moyen de Gamme	74,9%	4,9	125,1	1,9%	93,8	9,0%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
56 Morbihan	69,0%	2,2	101,3	1,8%	69,8	5,1%
Vannes	73,7%	-2,3	93,0	2,5%	68,5	-0,6%

56 Morbihan	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	57,6%	-2,6	54,9	0,1%	31,6	-4,2%
	61,0%	1,8	78,1	2,2%	47,7	5,2%
	64,4%	2,5	118,2	0,9%	76,1	5,0%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	61,1%	1,8	99,8	2,7%	61,0	5,8%
	61,5%	-1,0	82,3	2,4%	50,6	0,8%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST

Septembre 2025

18 Cher	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	68,3%	2,0	53,2	-0,2%	36,3	2,7%
Economique	78,4%	2,3	79,5	-10,2%	62,3	-7,5%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
18 Cher	75,4%	2,2	78,8	-5,2%	59,4	-2,4%
Bourges	75,6%	1,9	84,0	1,9%	63,5	4,4%

18 Cher	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	63,7%	1,4	54,6	-0,1%	34,8	2,0%
	70,9%	-1,4	83,2	-7,5%	59,0	-9,3%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	68,8%	0,2	81,0	-4,0%	55,8	-3,7%
	68,0%	-0,7	83,9	0,9%	57,0	-0,1%

28 Eure et Loir	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	63,0%	2,5	53,7	4,1%	33,8	8,3%
Economique	73,1%	3,9	74,7	-2,9%	54,6	2,6%
Moyen de Gamme	69,1%	-2,7	127,8	4,7%	88,3	0,7%
28 Eure et Loir	67,7%	1,7	78,8	0,6%	53,3	3,2%
Chartres	74,2%	5,2	80,3	1,1%	59,6	8,8%

28 Eure et Loir	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	55,2%	-0,4	54,0	1,6%	29,8	0,9%
	63,8%	3,6	71,4	-16,3%	45,5	-11,3%
	62,6%	4,2	118,7	0,0%	74,3	7,2%
	59,6%	1,9	75,6	-4,2%	45,0	-1,0%
	63,6%	2,8	76,8	-1,0%	48,8	3,5%

36 Indre	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	65,6%	-1,5	75,6	-28,7%	49,5	-30,3%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
36 Indre	61,4%	-3,3	72,2	-30,6%	44,3	-34,1%
Châteauroux	60,7%	-4,0	72,2	-33,2%	43,8	-37,4%

36 Indre	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	62,5%	2,8	75,2	-25,5%	47,0	-22,0%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	57,3%	-2,4	75,2	-22,9%	43,1	-26,1%
	57,4%	-3,1	75,7	-24,8%	43,4	-28,7%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST

Septembre 2025

37 Indre et Loire	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	73,8%	6,6	51,7	1,5%	38,2	11,4%
Economique	77,5%	6,4	77,4	5,5%	60,0	15,0%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	87,5%	6,8	151,5	2,3%	132,5	10,9%
37 Indre et Loire	78,1%	6,5	87,5	5,1%	68,3	14,6%
Tours	78,1%	7,1	84,7	5,3%	66,1	15,8%

37 Indre et Loire	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
Super-économique	60,4%	-0,1	52,0	0,0%	31,4	-0,2%
Economique	63,9%	0,6	70,5	-0,6%	45,0	0,3%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	74,5%	0,8	143,5	1,2%	106,9	2,3%
37 Indre et Loire	64,0%	1,1	81,5	0,8%	52,1	2,6%
Tours	64,8%	0,9	78,1	0,4%	50,6	1,9%

41 Loir et Cher	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	69,1%	13,7	54,2	-0,7%	37,4	23,9%
Economique	69,1%	-8,7	79,9	6,8%	55,2	-5,2%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
41 Loir et Cher	72,6%	2,9	99,8	5,0%	72,5	9,3%
Blois	71,9%	2,5	82,1	4,6%	59,1	8,3%

41 Loir et Cher	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
Super-économique	58,1%	2,3	54,1	-3,8%	31,4	0,1%
Economique	60,3%	-10,3	78,6	3,3%	47,4	-11,7%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
41 Loir et Cher	62,6%	-1,6	99,1	4,0%	62,0	1,5%
Blois	60,6%	-2,9	80,4	1,3%	48,8	-3,3%

45 Loiret	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	71,3%	5,6	54,7	-0,2%	39,0	8,4%
Economique	72,2%	4,0	76,3	-3,1%	55,1	2,6%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
45 Loiret	70,3%	4,1	76,7	-1,9%	53,9	4,2%
Orléans	70,1%	3,4	74,6	-2,1%	52,3	2,9%

45 Loiret	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
Super-économique	60,9%	-0,8	52,5	-1,6%	31,9	-2,8%
Economique	62,5%	-0,2	74,5	-5,4%	46,6	-5,8%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
45 Loiret	61,1%	-0,3	76,1	-2,4%	46,5	-2,8%
Orléans	61,2%	-0,6	73,9	-2,9%	45,3	-3,9%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST

Septembre 2025

44 Loire Atlantique	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	68,1%	-0,2	61,8	1,8%	42,1	1,5%
Economique	73,3%	2,3	88,0	2,2%	64,4	5,6%
Moyen de Gamme	73,2%	2,8	115,0	0,9%	84,2	4,9%
Haut de Gamme	54,5%	-10,8	214,8	-1,4%	117,0	-17,7%
44 Loire Atlantique	70,0%	0,4	100,8	0,7%	70,5	1,3%
Nantes	71,3%	-1,1	93,9	1,6%	67,0	0,1%

49 Maine et Loire	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	69,5%	-2,5	62,0	-0,5%	43,0	-4,0%
Economique	72,6%	0,0	84,5	1,8%	61,4	1,8%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
49 Maine et Loire	71,0%	0,6	85,2	0,9%	60,5	1,8%
Angers	69,6%	2,0	82,9	-1,1%	57,7	1,7%

53 Mayenne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	70,5%	2,0	56,3	4,3%	39,7	7,4%
Economique	72,7%	0,2	89,9	7,6%	65,4	7,8%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
53 Mayenne	72,5%	1,6	78,2	5,5%	56,7	7,8%
Laval	72,5%	1,6	78,2	5,5%	56,7	7,8%

44 Loire Atlantique	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	63,8%	-0,6	58,5	-1,0%	37,3	-1,9%
	63,6%	-0,2	83,4	-1,8%	53,0	-2,1%
	67,3%	-0,8	110,4	-4,7%	74,4	-5,7%
	61,7%	6,7	241,2	2,8%	148,9	15,3%
	64,5%	0,2	98,3	-1,5%	63,4	-1,1%
	64,2%	-1,0	86,5	-5,6%	55,6	-7,1%

49 Maine et Loire	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	62,6%	-2,7	61,9	-0,3%	38,7	-4,4%
	63,5%	0,0	81,4	1,0%	51,7	0,9%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	62,5%	-1,0	82,5	1,0%	51,6	-0,6%
	61,1%	-1,4	79,9	0,2%	48,8	-2,1%

53 Mayenne	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	57,7%	-2,9	55,3	3,7%	31,9	-1,2%
	62,4%	0,9	83,5	1,2%	52,1	2,6%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	60,6%	-0,8	74,5	2,4%	45,2	1,1%
	60,6%	-0,8	74,5	2,4%	45,2	1,1%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST

Septembre 2025

72 Sarthe	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	62,8%	5,3	55,1	-2,0%	34,6	7,1%
Economique	62,1%	-2,7	84,5	0,4%	52,5	-3,7%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
72 Sarthe	64,4%	0,7	82,0	0,3%	52,8	1,4%
Le Mans	65,3%	0,9	82,8	-0,9%	54,0	0,4%

72 Sarthe	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	55,8%	2,4	59,2	3,4%	33,0	8,0%
	57,0%	0,8	92,3	3,6%	52,6	5,0%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	58,9%	1,7	90,6	6,0%	53,4	9,1%
	59,2%	1,7	91,2	5,8%	54,0	9,0%

85 Vendée	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	66,7%	0,8	67,1	5,2%	44,8	6,4%
Economique	63,6%	-3,3	83,8	3,1%	53,3	-1,9%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
85 Vendée	62,2%	-0,8	93,0	2,4%	57,9	1,1%
La Roche sur Yon	60,2%	-2,2	74,7	1,9%	45,0	-1,7%

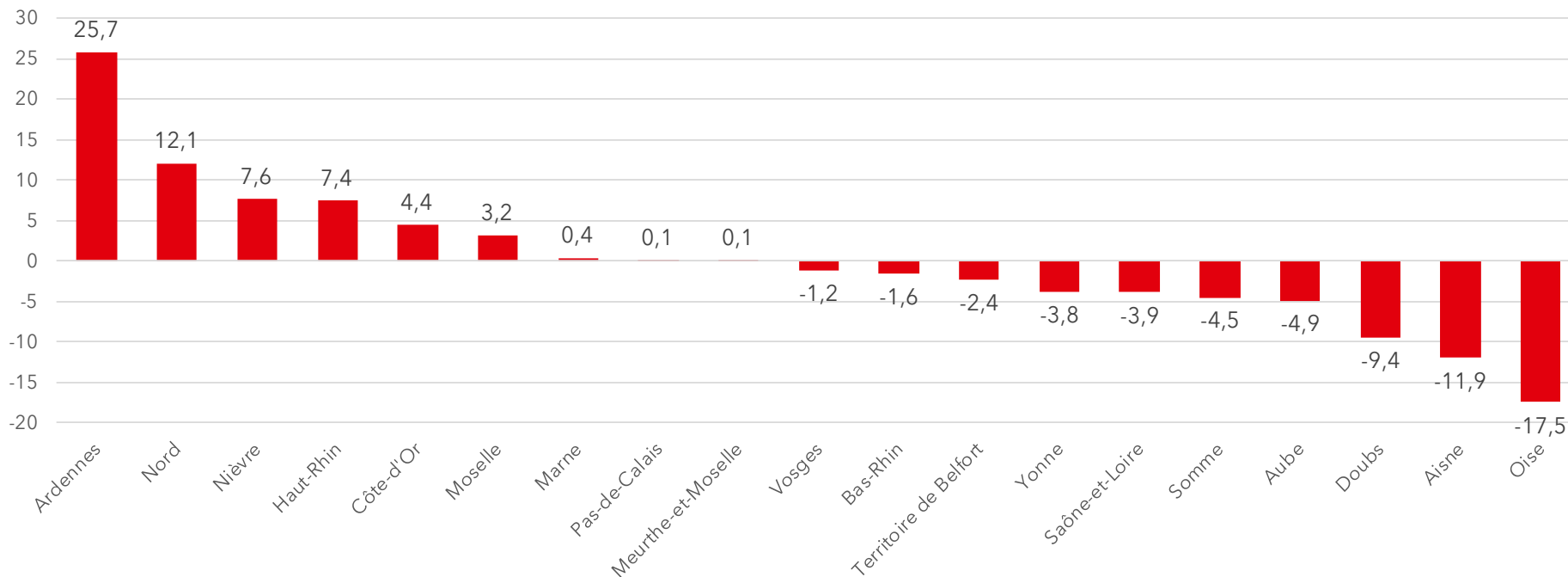
85 Vendée	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	64,1%	-1,3	68,9	3,8%	44,1	1,7%
	59,7%	-1,8	87,3	2,3%	52,1	-0,7%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	62,6%	-1,7	95,6	2,5%	59,8	-0,1%
	56,9%	-3,8	72,0	0,4%	41,0	-6,0%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST

Septembre 2025 VS Septembre 2024

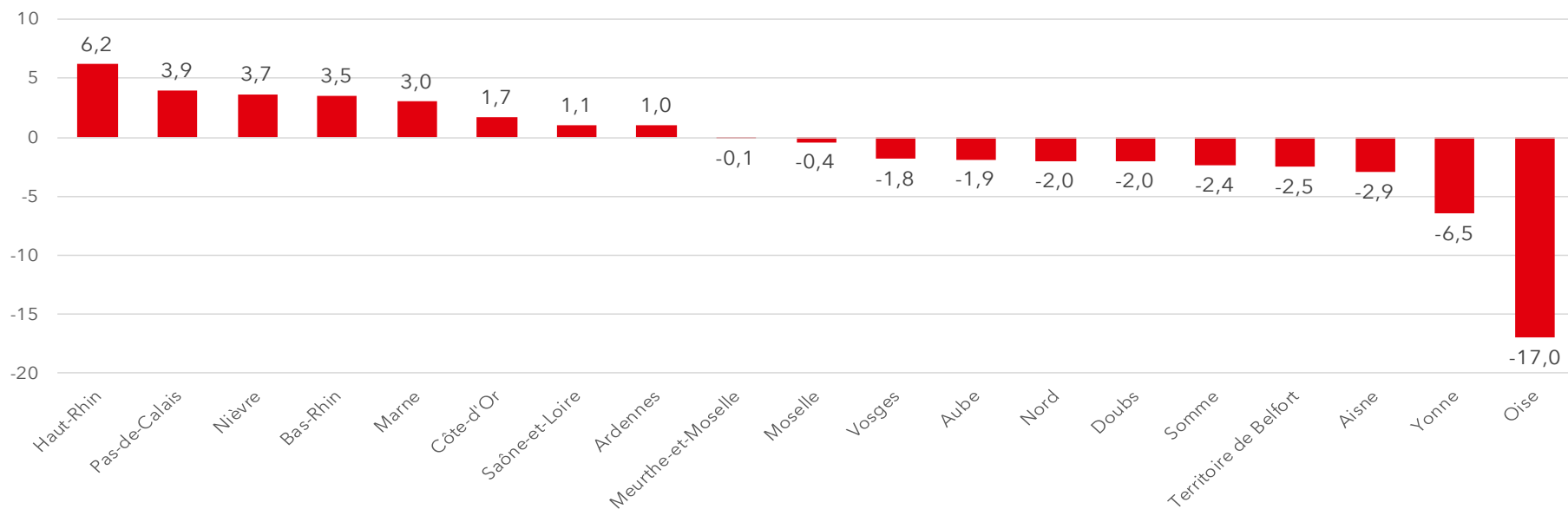
EVOLUTION DE RevPAR EN Septembre 2025 (%)



LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST

Septembre 2025 VS Septembre 2024

EVOLUTION DE RevPAR CUMUL DE JANVIER A Septembre 2025 (%)



LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST

Septembre 2025

21 Côte d'Or	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	72,1%	-3,4	58,7	1,6%	42,4	-3,0%
Economique	79,5%	1,8	83,9	-2,9%	66,7	-0,7%
Moyen de Gamme	79,5%	4,3	120,7	0,8%	95,9	6,6%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
21 Côte d'Or	77,8%	1,1	100,2	3,0%	78,0	4,4%
Dijon	75,1%	1,0	93,6	2,0%	70,2	3,3%

21 Côte d'Or	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	63,7%	0,3	58,6	1,6%	37,4	2,0%
	67,6%	-0,1	81,9	-2,8%	55,4	-2,9%
	71,5%	1,8	119,3	-0,6%	85,3	2,0%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	67,7%	0,6	95,8	0,8%	64,8	1,7%
	66,5%	0,3	91,0	0,1%	60,5	0,5%

25 Doubs	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	58,7%	-7,6	53,8	-6,2%	31,6	-16,9%
Economique	65,9%	-4,1	74,9	-0,6%	49,4	-6,4%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
25 Doubs	65,1%	-4,7	68,7	-2,9%	44,8	-9,4%
Besançon	70,2%	-4,3	71,7	-6,6%	50,3	-12,0%

25 Doubs	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	54,1%	-1,8	53,2	-0,7%	28,8	-3,8%
	60,4%	-1,8	71,3	0,6%	43,1	-2,3%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	59,0%	-1,4	65,6	0,4%	38,7	-2,0%
	63,6%	0,0	67,7	0,2%	43,0	0,2%

58 Nièvre	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	80,3%	6,9	50,5	1,6%	40,5	11,2%
Economique	84,2%	5,9	73,5	1,0%	61,9	8,6%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
58 Nièvre	81,1%	5,1	69,3	0,9%	56,1	7,6%
Nevers	80,5%	4,1	70,4	1,3%	56,7	6,6%

58 Nièvre	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	66,7%	6,7	47,1	-1,5%	31,4	9,5%
	69,5%	4,1	69,9	0,3%	48,6	6,5%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	66,6%	4,1	67,0	-2,8%	44,7	3,7%
	66,9%	4,2	64,5	-0,8%	43,1	5,8%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST

Septembre 2025

71 Saône et Loire	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	73,9%	1,6	61,2	-3,6%	45,2	-1,5%
Economique	80,5%	0,2	79,5	-2,5%	63,9	-2,2%
Moyen de Gamme	69,2%	-4,0	121,9	-6,1%	84,4	-11,3%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
71 Saône et Loire	76,4%	0,2	78,0	-4,1%	59,6	-3,9%
Macon	69,3%	-7,7	84,3	-2,3%	58,4	-12,0%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	65,2%	0,7	62,1	0,2%	40,5	1,3%
	72,3%	2,3	78,9	-0,5%	57,1	2,7%
	62,4%	0,0	120,7	-3,6%	75,3	-3,6%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	68,1%	1,3	77,7	-0,9%	52,9	1,1%
	64,5%	-1,8	83,1	0,7%	53,6	-2,0%

89 Yonne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	55,4%	-9,3	50,0	2,6%	27,7	-12,2%
Economique	62,1%	-3,1	70,1	2,6%	43,6	-2,2%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
89 Yonne	60,0%	-5,5	66,6	5,1%	40,0	-3,8%
Auxerre	59,5%	-5,9	66,7	1,7%	39,7	-7,5%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	55,7%	-3,9	47,9	0,3%	26,6	-6,2%
	54,8%	-3,9	67,9	-1,9%	37,2	-8,4%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	55,8%	-3,7	62,8	-0,3%	35,1	-6,5%
	55,9%	-3,6	64,1	-2,2%	35,8	-8,1%

90 Territoire de Belfort	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	64,1%	-2,4	69,2	1,2%	44,4	-2,5%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
90 Territoire de Belfort	60,3%	-2,1	76,4	1,1%	46,0	-2,4%
Belfort	60,3%	-2,1	76,4	1,1%	46,0	-2,4%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	57,5%	-2,3	64,0	5,5%	36,8	1,4%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	53,1%	-3,2	70,5	3,4%	37,4	-2,5%
	53,1%	-3,2	70,5	3,4%	37,4	-2,5%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST

Septembre 2025

08 Ardennes	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	73,6%	5,4	88,3	16,3%	64,9	25,4%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
08 Ardennes	73,0%	8,7	83,6	10,8%	61,1	25,7%
Charleville-Mézières	80,2%	7,7	83,7	15,9%	67,1	28,2%

08 Ardennes	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	54,5%	-1,3	77,0	4,1%	42,0	1,6%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
08 Ardennes	53,6%	-1,1	75,0	3,0%	40,2	1,0%
Charleville-Mézières	58,9%	-1,3	72,4	3,0%	42,6	0,8%

10 Aube	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	63,3%	-9,2	59,7	0,7%	37,8	-12,0%
Economique	81,7%	-2,5	80,7	-0,7%	65,9	-3,7%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
10 Aube	73,5%	-5,4	80,8	2,1%	59,4	-4,9%
Troyes	76,7%	-3,9	83,4	1,8%	64,0	-3,1%

10 Aube	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
Super-économique	64,7%	-1,5	58,3	1,5%	37,7	-0,8%
Economique	75,7%	-1,9	80,4	0,3%	60,9	-2,1%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
10 Aube	69,8%	-2,0	79,5	1,0%	55,5	-1,9%
Troyes	72,7%	-1,4	83,0	0,6%	60,3	-1,3%

51 Marne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	67,0%	-11,0	62,5	-0,5%	41,9	-14,5%
Economique	69,2%	-7,0	86,0	-1,1%	59,5	-10,1%
Moyen de Gamme	83,7%	-0,4	147,6	6,3%	123,6	5,8%
Haut de Gamme	88,3%	2,0	474,6	8,5%	419,2	11,0%
51 Marne	73,8%	-5,6	133,0	8,0%	98,1	0,4%
Reims	72,8%	-5,9	121,6	7,6%	88,5	-0,5%

51 Marne	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
Super-économique	64,4%	-0,7	57,7	0,1%	37,2	-0,9%
Economique	61,1%	-0,3	81,7	-1,8%	49,9	-2,3%
Moyen de Gamme	71,6%	2,9	137,3	1,8%	98,3	6,1%
Haut de Gamme	75,0%	4,1	418,9	3,1%	314,3	9,0%
51 Marne	65,7%	0,7	121,0	1,9%	79,5	3,0%
Reims	66,0%	0,7	111,1	0,5%	73,3	1,6%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST

Septembre 2025

54 Meurthe et Moselle	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	60,1%	0,1	55,1	0,4%	33,1	0,5%
Economique	71,1%	2,4	74,9	-3,5%	53,3	-0,1%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
54 Meurthe et Moselle	67,7%	1,2	80,0	-1,7%	54,2	0,1%
Nancy	69,0%	2,8	82,5	-1,6%	56,9	2,5%

54 Meurthe et Moselle	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	51,5%	-6,0	56,9	3,1%	29,3	-7,7%
	65,7%	2,1	71,3	-3,9%	46,8	-0,7%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	61,1%	-0,2	79,6	0,3%	48,6	-0,1%
	61,2%	0,0	79,5	0,1%	48,7	0,2%

57 Moselle	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	66,3%	-0,2	51,1	-0,3%	33,9	-0,7%
Economique	73,3%	3,3	72,3	-0,5%	53,0	4,2%
Moyen de Gamme	73,0%	2,2	102,1	1,8%	74,6	5,0%
57 Moselle	70,9%	1,6	73,5	0,7%	52,1	3,1%
Metz	71,9%	1,0	76,7	0,7%	55,2	2,1%

57 Moselle	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	60,2%	-1,6	49,8	0,1%	30,0	-2,6%
	65,0%	0,2	70,7	-1,5%	46,0	-1,3%
	64,8%	1,2	97,7	0,3%	63,3	2,2%
	63,6%	-0,3	72,2	0,1%	45,9	-0,4%
	64,2%	-0,5	74,9	-0,6%	48,1	-1,4%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST

Septembre 2025

67 Bas Rhin	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	61,3%	-3,6	58,8	-3,0%	36,1	-8,4%
Economique	73,8%	-0,4	82,3	-0,7%	60,7	-1,2%
Moyen de Gamme	77,6%	-1,1	114,8	1,1%	89,1	-0,4%
Haut de Gamme	70,2%	-1,3	172,9	2,3%	121,4	0,4%
67 Bas Rhin	71,2%	-1,6	101,8	0,6%	72,4	-1,6%
Strasbourg	72,4%	-1,3	102,0	0,3%	73,9	-1,5%

Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
60,0%	1,0	58,2	0,6%	34,9	2,3%
66,0%	-0,7	79,2	2,0%	52,3	0,8%
70,4%	0,0	107,8	2,9%	76,0	2,9%
60,1%	3,3	160,8	2,2%	96,6	8,1%
64,8%	0,6	95,6	2,6%	62,0	3,5%
65,8%	0,8	95,8	2,9%	63,0	4,1%

68 Haut Rhin	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	73,5%	2,1	56,5	5,5%	41,6	8,6%
Economique	72,4%	-0,6	79,1	4,4%	57,2	3,6%
Moyen de Gamme	74,0%	0,5	117,6	4,6%	87,0	5,2%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
68 Haut Rhin	73,6%	0,8	91,8	6,2%	67,6	7,4%
Colmar	84,2%	1,4	101,5	9,5%	85,5	11,3%

Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
64,2%	0,9	55,7	5,1%	35,7	6,7%
63,6%	0,9	76,0	2,3%	48,3	3,8%
63,2%	1,2	114,4	4,2%	72,4	6,3%
nd	nd	nd	nd	nd	nd
63,8%	1,1	88,8	4,4%	56,7	6,2%
70,4%	3,2	96,0	3,8%	67,6	8,7%

88 Vosges	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	46,4%	-6,4	57,6	4,2%	26,7	-8,5%
Economique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Moyen de Gamme	65,0%	-0,9	134,9	5,8%	87,6	4,4%
88 Vosges	56,4%	-3,3	84,3	4,5%	47,5	-1,2%
Epinal	62,1%	-4,9	83,3	4,2%	51,7	-3,5%

Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
43,0%	-4,1	56,7	9,2%	24,4	-0,3%
nd	nd	nd	nd	nd	nd
60,9%	-0,4	135,0	4,5%	82,2	3,9%
52,5%	-3,8	84,9	5,3%	44,6	-1,8%
57,1%	-6,9	82,4	2,2%	47,1	-8,8%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST

Septembre 2025

02 Aisne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	55,5%	-12,1	55,2	-1,6%	30,6	-19,2%
Economique	63,8%	-2,5	69,4	-5,4%	44,3	-9,0%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
02 Aisne	61,5%	-5,9	72,1	-3,4%	44,3	-11,9%
Laon/Saint-Quentin	60,6%	-3,5	62,1	-5,9%	37,6	-10,9%

60 Oise	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	64,7%	-1,9	64,8	-0,9%	41,9	-3,7%
Economique	68,4%	0,2	77,9	-7,4%	53,3	-7,1%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
60 Oise	67,6%	-0,4	104,5	-17,0%	70,6	-17,5%
Creil/Senlis/Chantilly	71,1%	-1,2	129,3	-24,1%	92,0	-25,4%

80 Somme	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	55,0%	-5,3	57,8	-1,0%	31,8	-9,7%
Economique	74,0%	-2,6	80,1	2,4%	59,2	-1,0%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
80 Somme	62,9%	-4,3	79,1	2,1%	49,7	-4,5%
Amiens	61,2%	-6,8	77,8	3,2%	47,6	-7,2%

02 Aisne	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
Super-économique	55,8%	-3,3	53,7	1,5%	30,0	-4,1%
Economique	51,8%	-1,6	68,5	-2,0%	35,4	-5,0%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
02 Aisne	54,3%	-1,4	71,9	-0,4%	39,0	-2,9%
Laon/Saint-Quentin	54,2%	0,5	61,4	-1,7%	33,3	-0,8%

60 Oise	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
Super-économique	59,7%	-2,9	61,0	-4,2%	36,4	-8,7%
Economique	55,4%	-2,6	73,4	-9,3%	40,7	-13,3%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
60 Oise	56,2%	-3,9	88,3	-11,2%	49,6	-16,9%
Creil/Senlis/Chantilly	56,7%	-6,1	105,8	-17,4%	60,0	-25,3%

80 Somme	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
Super-économique	53,5%	-3,9	57,2	1,2%	30,6	-5,7%
Economique	64,9%	-0,4	77,5	2,7%	50,4	2,2%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
80 Somme	57,3%	-2,4	75,8	1,8%	43,4	-2,3%
Amiens	57,1%	-5,3	73,5	2,6%	42,0	-6,1%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST

Septembre 2025

59 Nord	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	66,6%	2,5	58,0	5,6%	38,6	9,7%
Economique	71,1%	5,2	88,9	4,9%	63,2	13,2%
Moyen de Gamme	71,3%	-0,2	119,4	10,2%	85,1	9,9%
Haut de Gamme	75,2%	2,7	174,7	1,7%	131,4	5,5%
59 Nord	70,2%	2,8	96,9	7,7%	68,0	12,1%
Armentières/Bailleul/Douai	65,5%	1,8	67,8	1,8%	44,4	4,7%
Cambrai	62,0%	5,0	63,5	0,2%	39,4	8,9%
Dunkerque	74,2%	-0,9	99,5	5,2%	73,8	4,0%
Lille	71,4%	3,6	104,7	8,5%	74,7	14,2%
Valenciennes	64,1%	-3,8	68,8	5,4%	44,1	-0,5%

59 Nord	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	60,5%	-0,9	53,2	-2,7%	32,2	-4,1%
	62,2%	0,3	80,0	-2,2%	49,8	-1,7%
	63,3%	-1,3	109,5	-1,9%	69,4	-3,9%
	68,0%	5,3	163,8	-4,6%	111,4	3,5%
	62,5%	-0,1	88,3	-1,8%	55,2	-2,0%
	58,7%	-0,4	70,2	1,0%	41,2	0,4%
	49,3%	2,7	61,4	5,1%	30,2	11,2%
	74,1%	1,7	98,0	5,7%	72,6	8,3%
	62,7%	-0,2	93,7	-3,9%	58,8	-4,2%
	57,3%	-3,6	64,8	4,2%	37,1	-1,9%

62 Pas de Calais	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	66,3%	-2,9	55,4	0,9%	36,7	-3,3%
Economique	78,1%	-0,7	84,5	3,3%	66,0	2,5%
Moyen de Gamme	77,1%	-0,9	140,0	2,7%	107,9	1,5%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
62 Pas de Calais	73,1%	-1,7	93,9	2,5%	68,6	0,1%
Arras	75,6%	6,9	92,6	2,5%	70,0	12,7%

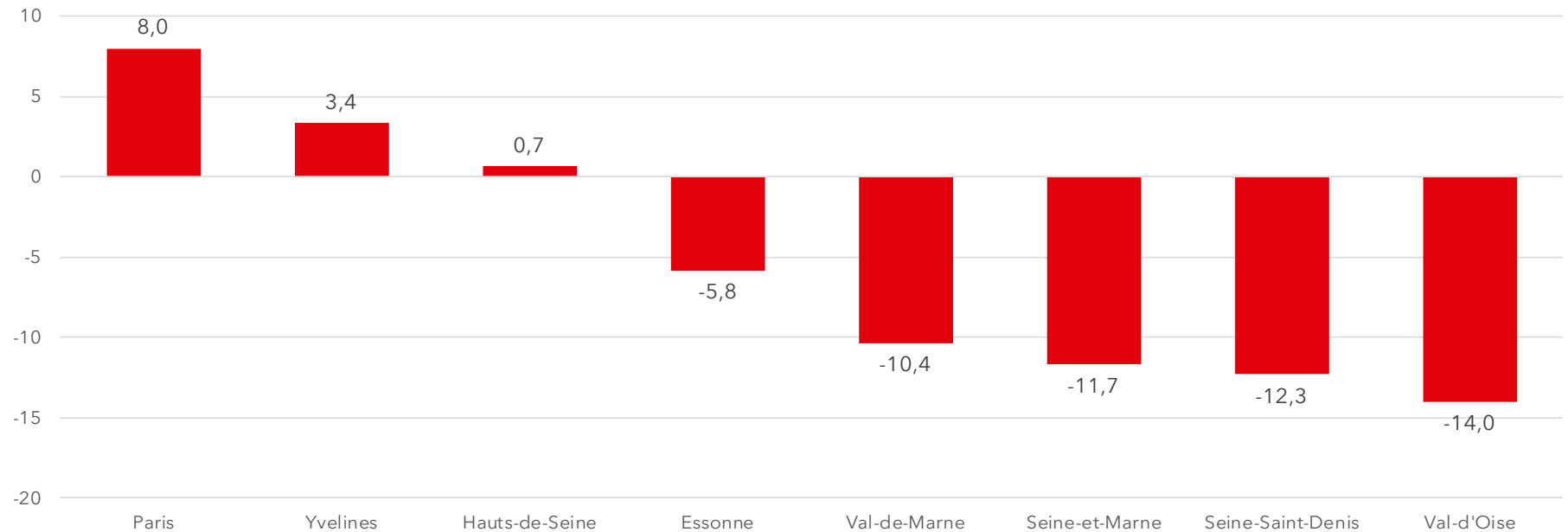
62 Pas de Calais	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	66,3%	1,8	56,1	-0,5%	37,2	2,3%
	73,6%	2,0	81,9	0,5%	60,3	3,4%
	70,1%	1,9	138,1	1,6%	96,9	4,5%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	69,8%	2,1	92,5	0,9%	64,6	3,9%
	63,8%	0,5	90,7	0,0%	57,9	0,8%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX D'ILE-DE-FRANCE

Septembre 2025 VS Septembre 2024

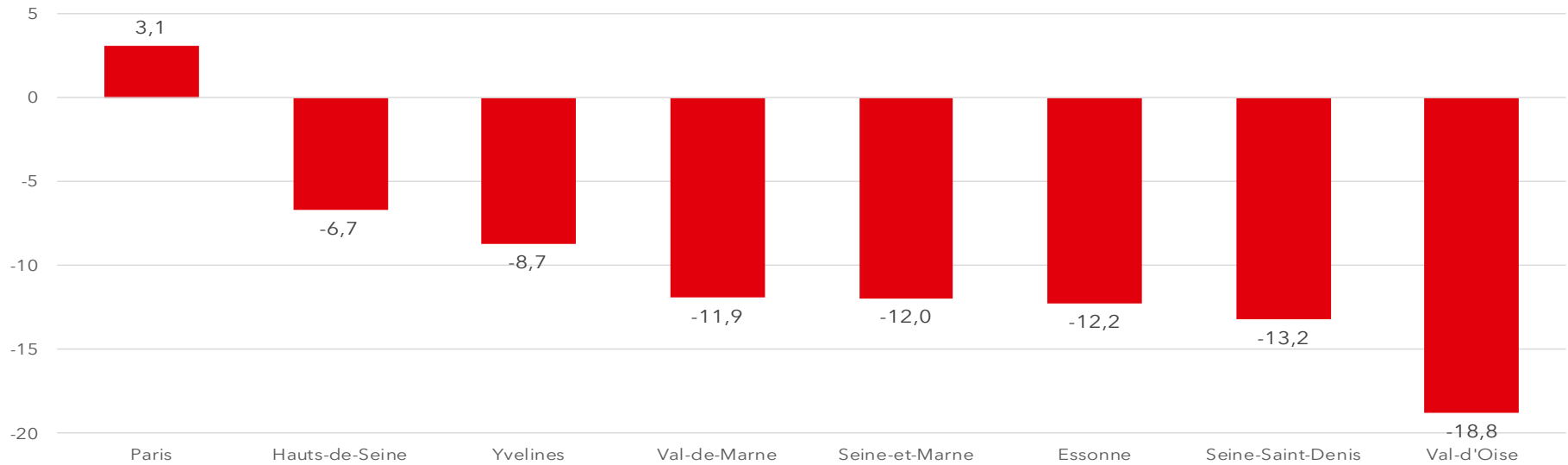
EVOLUTION DE RevPAR EN Septembre 2025 (%)



LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX D'ILE-DE-FRANCE

Septembre 2025 VS Septembre 2024

EVOLUTION DE RevPAR CUMUL DE JANVIER A Septembre 2025 (%)



LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX D'ILE-DE-FRANCE

Septembre 2025

75 Ville de Paris	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	85,3%	0,5	147,0	1,4%	125,4	2,0%
Moyen de Gamme	86,3%	1,8	207,9	4,4%	179,4	6,6%
Haut de Gamme	85,6%	4,5	422,6	5,1%	361,9	10,9%
75 Ville de Paris	85,7%	2,4	257,9	5,0%	221,0	8,0%

92 Hauts de Seine	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	68,1%	0,9	87,0	-1,5%	59,2	-0,2%
Economique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Moyen de Gamme	76,0%	1,7	149,2	-2,6%	113,4	-0,4%
Haut de Gamme	79,5%	2,0	203,7	2,7%	161,9	5,3%
92 Hauts de Seine	73,2%	1,2	141,1	-1,0%	103,3	0,7%

93 Seine Saint Denis	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	78,5%	0,2	64,6	-8,0%	50,7	-7,8%
Economique	73,2%	-5,3	93,2	-11,8%	68,3	-17,8%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
93 Seine Saint Denis	76,5%	-2,3	96,5	-9,6%	73,9	-12,3%

75 Ville de Paris	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	81,3%	4,9	123,7	-5,9%	100,6	0,2%
Moyen de Gamme	81,4%	4,3	176,8	-3,8%	143,8	1,6%
Haut de Gamme	78,3%	5,4	378,7	-2,2%	296,6	5,1%
75 Ville de Paris	80,3%	4,9	224,3	-3,1%	180,0	3,1%

92 Hauts de Seine	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
Super-économique	62,5%	2,0	74,8	-11,1%	46,7	-8,2%
Economique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Moyen de Gamme	66,7%	2,7	130,8	-9,9%	87,2	-6,2%
Haut de Gamme	67,6%	0,9	184,5	-6,7%	124,8	-5,4%
92 Hauts de Seine	64,3%	1,6	123,1	-9,1%	79,2	-6,7%

93 Seine Saint Denis	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
Super-économique	70,8%	3,2	61,7	-11,6%	43,7	-7,4%
Economique	66,9%	-2,0	84,7	-11,6%	56,7	-14,2%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
93 Seine Saint Denis	68,2%	-1,0	89,8	-12,0%	61,2	-13,2%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX D'ILE-DE-FRANCE

Septembre 2025

94 Val de Marne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	75,3%	-1,4	71,8	-7,1%	54,1	-8,9%
Economique	72,6%	2,1	78,2	-13,2%	56,8	-10,6%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
94 Val de Marne	74,9%	0,1	86,6	-10,5%	64,9	-10,4%

91 Essonne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	73,7%	2,7	56,6	-5,8%	41,7	-2,3%
Economique	75,1%	0,6	93,3	-12,5%	70,1	-11,8%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
91 Essonne	74,4%	2,5	93,1	-9,0%	69,3	-5,8%

95 Val d'Oise	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	71,8%	0,6	60,3	-10,5%	43,3	-9,7%
Economique	75,6%	-0,7	97,7	-10,7%	73,9	-11,6%
Moyen de Gamme	75,6%	-1,5	101,4	-15,6%	76,6	-17,3%
Haut de Gamme	78,6%	2,5	136,4	-17,6%	107,2	-15,0%
95 Val d'Oise	75,2%	0,2	97,6	-14,2%	73,4	-14,0%

94 Val de Marne	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	71,4%	3,0	64,9	-15,4%	46,4	-11,8%
	66,4%	2,7	71,4	-15,0%	47,4	-11,5%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
94 Val de Marne	69,9%	2,8	79,0	-15,4%	55,2	-11,9%

91 Essonne	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	64,8%	0,6	51,4	-5,3%	33,3	-4,4%
	66,1%	-2,1	86,5	-14,3%	57,2	-16,9%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
91 Essonne	64,1%	-0,5	84,6	-11,5%	54,2	-12,2%

95 Val d'Oise	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	62,6%	-7,1	56,2	-10,6%	35,2	-19,8%
	68,1%	-0,2	85,0	-17,0%	57,9	-17,2%
	65,4%	-1,3	94,1	-17,0%	61,5	-18,7%
	76,3%	-0,7	129,1	-17,9%	98,5	-18,7%
95 Val d'Oise	67,3%	-2,7	89,2	-15,5%	60,0	-18,7%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX D'ILE-DE-FRANCE

Septembre 2025

77 Seine et Marne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	64,7%	-6,7	68,7	-5,0%	44,4	-13,9%
Economique	69,8%	-1,8	87,3	-15,0%	60,9	-17,2%
Moyen de Gamme	70,3%	0,1	127,3	-5,6%	89,5	-5,5%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
77 Seine et Marne	69,1%	-3,0	100,2	-7,9%	69,3	-11,7%

78 Yvelines	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	70,2%	4,0	84,6	0,4%	59,4	6,5%
Economique	66,4%	-2,5	92,0	-6,0%	61,1	-9,4%
Moyen de Gamme	62,6%	1,6	136,4	-1,2%	85,3	1,4%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
78 Yvelines	67,1%	2,2	123,6	0,0%	82,9	3,4%

77 Seine et Marne	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	66,0%	-3,7	69,2	-6,0%	45,6	-11,0%
	63,5%	-2,8	86,1	-14,9%	54,7	-18,5%
	66,5%	-1,7	130,1	-7,0%	86,6	-9,3%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
77 Seine et Marne	66,4%	-2,8	100,0	-8,3%	66,4	-12,0%

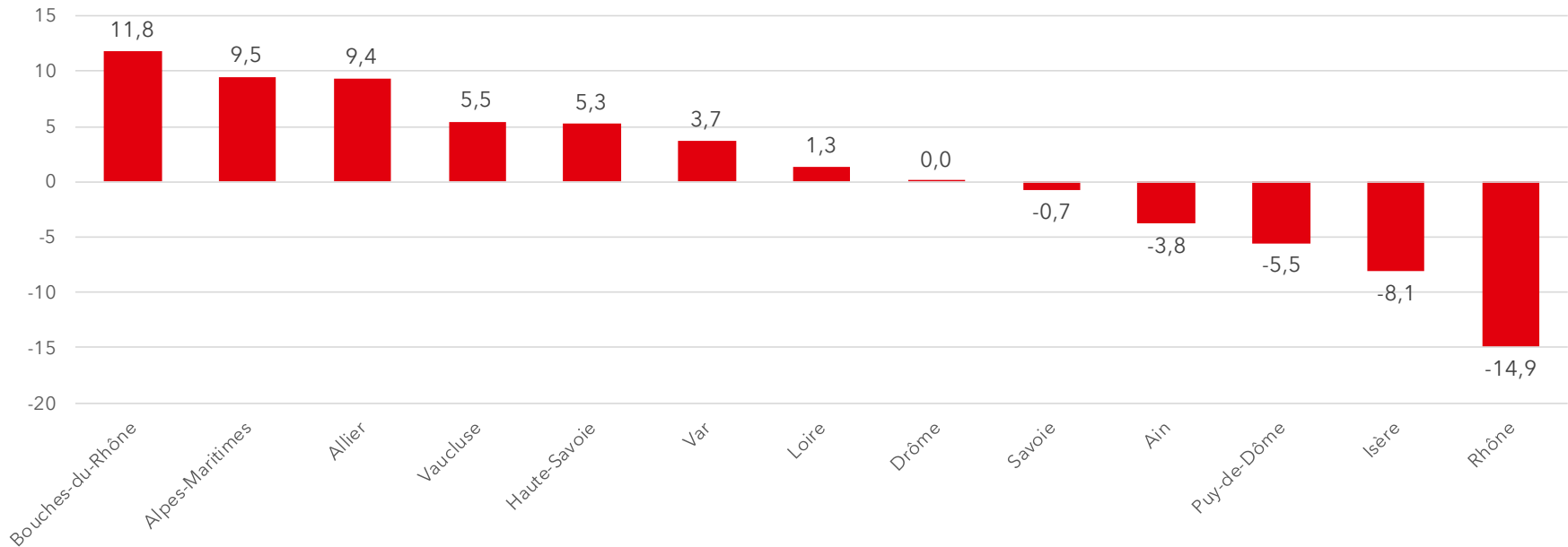
78 Yvelines	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	61,7%	-2,4	79,9	7,8%	49,3	3,9%
	55,4%	-4,8	84,7	-13,6%	46,9	-20,5%
	52,9%	-0,2	111,4	-13,6%	59,0	-13,9%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
78 Yvelines	57,3%	-1,7	109,9	-6,0%	63,0	-8,7%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-EST

Septembre 2025 VS Septembre 2024

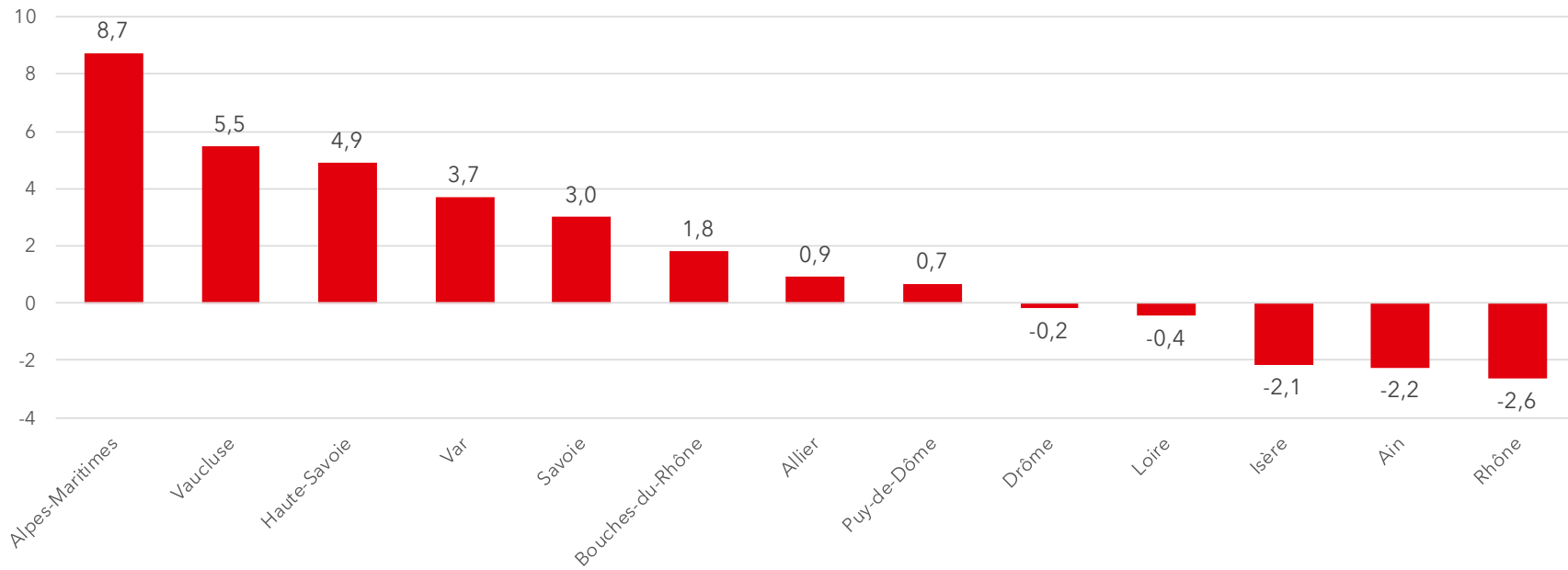
EVOLUTION DE RevPAR EN Septembre 2025 (%)



LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-EST

Septembre 2025 VS Septembre 2024

EVOLUTION DE RevPAR CUMUL DE JANVIER A Septembre 2025 (%)



LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-EST

Septembre 2025

	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	60,5%	0,5	75,4	-2,4%	45,6	-1,6%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
01 Ain	67,4%	-0,8	69,6	-2,6%	46,9	-3,8%
Bourg-en-Bresse	77,8%	0,3	79,2	-4,2%	61,6	-3,8%

	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	74,5%	-2,8	73,0	-9,9%	54,4	-13,1%
Economique	72,1%	-7,0	106,1	-8,6%	76,6	-16,7%
Moyen de Gamme	76,0%	-5,7	133,8	-10,3%	101,6	-16,5%
Haut de Gamme	81,0%	-3,9	201,0	-7,9%	162,9	-12,2%
69 Rhône	75,4%	-5,1	124,7	-9,1%	94,0	-14,9%
Lyon	75,5%	-5,0	127,1	-9,0%	96,0	-14,7%

	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	60,2%	5,0	54,0	3,1%	32,5	12,5%
Economique	64,6%	1,8	71,6	-6,0%	46,2	-3,4%
Moyen de Gamme	68,6%	3,3	103,8	-8,5%	71,2	-3,8%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
42 Loire	63,7%	3,4	71,3	-4,1%	45,4	1,3%
Saint-Etienne	64,4%	3,9	70,0	-6,5%	45,1	-0,4%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	61,7%	1,7	75,4	-3,2%	46,6	-0,5%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
01 Ain	64,3%	-1,4	69,9	-0,2%	45,0	-2,2%
Bourg-en-Bresse	66,3%	-1,8	79,8	0,3%	52,9	-2,3%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
Super-économique	66,7%	-3,8	69,2	0,0%	46,2	-5,3%
Economique	65,6%	-2,1	95,6	-0,1%	62,8	-3,2%
Moyen de Gamme	70,5%	-0,4	120,3	-1,2%	84,8	-1,7%
Haut de Gamme	73,7%	-1,4	177,1	-0,4%	130,5	-2,2%
69 Rhône	68,9%	-1,8	112,9	-0,1%	77,7	-2,6%
Lyon	68,4%	-2,0	114,2	0,2%	78,2	-2,7%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
Super-économique	55,1%	2,4	52,0	-1,0%	28,6	3,5%
Economique	56,9%	1,0	73,9	-5,5%	42,0	-3,8%
Moyen de Gamme	57,9%	0,8	109,0	-3,1%	63,1	-1,7%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
42 Loire	56,4%	1,6	72,0	-3,2%	40,6	-0,4%
Saint-Etienne	57,6%	2,4	71,7	-4,5%	41,3	-0,3%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-EST

Septembre 2025

73 Savoie	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	76,2%	0,3	56,8	5,5%	43,3	6,0%
Economique	72,2%	-1,0	85,4	4,4%	61,7	2,9%
Moyen de Gamme	78,1%	-0,9	107,7	-2,2%	84,1	-3,3%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
73 Savoie	72,6%	-1,6	84,0	1,4%	61,0	-0,7%
Aix-les-Bains/Chambéry	76,3%	-0,2	83,0	1,0%	63,3	0,8%

74 Haute Savoie	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	62,9%	-2,5	62,8	5,9%	39,5	1,9%
Economique	71,1%	0,4	88,7	0,0%	63,1	0,5%
Moyen de Gamme	75,1%	1,9	147,7	7,1%	110,9	9,8%
74 Haute Savoie	70,9%	0,3	125,5	4,8%	88,9	5,3%
Annecy	80,9%	-0,1	147,1	2,7%	119,0	2,6%

38 Isère	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	58,4%	-5,5	54,8	-2,7%	32,0	-11,0%
Economique	68,6%	-3,2	80,2	-2,6%	55,0	-7,0%
Moyen de Gamme	60,7%	-5,7	115,6	0,0%	70,1	-8,6%
38 Isère	62,7%	-4,6	84,1	-1,3%	52,7	-8,1%
Grenoble	59,6%	-6,7	81,3	-1,5%	48,4	-11,5%

73 Savoie	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	67,1%	-1,2	57,4	3,5%	38,5	1,6%
	65,9%	0,4	86,5	5,0%	57,0	5,5%
	71,0%	-2,3	107,6	-0,4%	76,4	-3,5%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	65,9%	-0,9	106,5	4,4%	70,2	3,0%
	68,3%	-1,5	83,6	1,2%	57,1	-0,9%

74 Haute Savoie	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	63,0%	-1,4	65,2	1,6%	41,0	-0,6%
	70,4%	1,6	95,6	0,0%	67,3	2,3%
	72,6%	1,8	169,8	3,6%	123,2	6,3%
	70,1%	1,0	154,3	3,4%	108,1	4,9%
	77,0%	2,0	153,3	2,9%	118,0	5,7%

38 Isère	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	55,3%	-2,6	54,3	-1,2%	30,0	-5,6%
	62,9%	-0,8	78,1	-1,3%	49,1	-2,5%
	58,2%	-2,5	120,7	2,9%	70,3	-1,4%
	58,8%	-1,9	84,9	1,1%	50,0	-2,1%
	55,5%	-3,3	79,1	-0,2%	44,0	-5,8%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-EST

Septembre 2025

63 Puy de Dôme	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	66,9%	0,0	54,0	-3,5%	36,1	-3,5%
Economique	70,1%	-0,2	72,7	-5,6%	51,0	-5,9%
Moyen de Gamme	66,0%	-1,5	107,4	-4,2%	70,8	-6,3%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
63 Puy de Dôme	67,7%	-0,5	76,4	-4,8%	51,7	-5,5%
Clermont-Ferrand	66,0%	-1,1	76,1	-5,4%	50,2	-6,9%

63 Puy de Dôme	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	64,3%	1,6	55,9	2,2%	36,0	4,9%
	62,7%	-1,3	72,9	0,6%	45,7	-1,5%
	62,6%	-0,4	109,1	0,2%	68,3	-0,5%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	63,2%	0,0	77,8	0,6%	49,2	0,7%
	62,8%	0,1	77,2	0,8%	48,5	1,0%

26 Drôme	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	74,0%	-2,2	60,3	7,0%	44,7	3,9%
Economique	77,3%	-0,5	86,4	3,2%	66,8	2,6%
Moyen de Gamme	82,0%	-2,9	110,7	-4,2%	90,7	-7,5%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
26 Drôme	76,6%	-1,7	79,2	2,3%	60,7	0,0%
Valence	79,3%	-1,8	82,0	2,2%	65,0	-0,1%

26 Drôme	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	66,7%	-3,1	60,7	4,9%	40,5	0,3%
	67,2%	-4,0	85,7	3,0%	57,6	-2,7%
	74,0%	0,7	117,9	1,7%	87,3	2,7%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	68,2%	-2,7	80,4	3,7%	54,9	-0,2%
	71,2%	-2,7	83,6	4,1%	59,5	0,3%

03 Allier	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	55,0%	0,4	54,8	0,8%	30,1	1,6%
Economique	76,4%	16,8	78,4	0,3%	59,9	28,5%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
03 Allier	65,7%	6,9	70,1	-2,1%	46,1	9,4%
Vichy	67,4%	5,8	77,2	-3,9%	52,0	5,3%

03 Allier	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	53,2%	1,9	54,1	-2,8%	28,8	0,7%
	68,6%	6,4	75,5	1,1%	51,8	11,6%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	59,7%	2,3	67,4	-2,9%	40,3	0,9%
	61,4%	1,0	70,8	-4,9%	43,5	-3,4%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-EST

Septembre 2025

	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
06 Alpes Maritimes						
Super-économique	84,7%	1,7	81,5	5,7%	69,0	7,9%
Economique	87,5%	0,0	126,5	4,4%	110,7	4,3%
Moyen de Gamme	90,9%	2,0	178,3	6,5%	162,1	8,9%
Haut de Gamme	82,7%	0,5	469,6	9,9%	388,3	10,5%
06 Alpes Maritimes	86,5%	1,1	266,0	8,1%	230,2	9,5%
Antibes-Juan-les-Pins	79,8%	4,0	216,1	2,2%	172,4	7,5%
Cannes	78,3%	-0,6	452,0	15,0%	354,1	14,1%
Menton	90,8%	0,1	242,6	6,0%	220,3	6,1%
Nice	89,5%	1,4	224,5	6,1%	201,0	7,8%

	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
13 Bouches du Rhône						
Super-économique	73,2%	0,5	66,3	4,0%	48,6	4,8%
Economique	74,8%	0,6	91,7	2,1%	68,6	3,0%
Moyen de Gamme	82,7%	16,8	128,3	0,1%	106,1	25,6%
Haut de Gamme	82,7%	5,0	226,4	3,3%	187,2	9,9%
13 Bouches du Rhône	77,7%	5,6	118,5	3,8%	92,1	11,8%
Marseille	78,9%	6,3	120,5	3,6%	95,1	12,6%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	71,6%	-1,1	77,8	5,5%	55,7	3,8%
	75,5%	0,6	111,7	1,2%	84,4	1,9%
	77,2%	1,5	157,0	3,5%	121,2	5,5%
	69,3%	1,7	469,7	8,5%	325,3	11,1%
	73,2%	1,1	254,8	7,1%	186,5	8,7%
	63,7%	2,9	161,4	2,1%	102,9	7,0%
	64,7%	1,1	520,4	12,2%	336,7	14,2%
	80,9%	-1,9	203,9	7,0%	164,9	4,6%
	76,5%	1,1	196,3	4,0%	150,2	5,5%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	67,8%	-0,1	64,1	0,8%	43,4	0,7%
	68,5%	-1,4	86,8	-1,3%	59,5	-3,2%
	70,3%	5,0	121,8	-0,3%	85,7	7,3%
	71,7%	0,9	205,2	-1,0%	147,2	0,3%
	69,3%	1,1	109,1	0,2%	75,6	1,8%
	70,3%	1,3	110,6	-0,2%	77,7	1,7%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-EST

Septembre 2025

83 Var	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	64,4%	-2,4	62,0	2,6%	39,9	-1,1%
Economique	74,5%	2,4	93,2	-1,0%	69,4	2,4%
Moyen de Gamme	77,0%	-1,0	131,4	-2,9%	101,2	-4,1%
Haut de Gamme	75,6%	1,2	541,1	7,2%	408,9	8,9%
83 Var	72,3%	-0,2	178,1	4,0%	128,9	3,7%
Toulon	70,1%	1,3	109,8	-0,5%	77,0	1,3%

83 Var	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	62,5%	1,5	64,3	0,5%	40,2	3,1%
	66,6%	0,8	93,6	0,9%	62,3	2,2%
	65,2%	-1,0	130,1	1,1%	84,8	-0,4%
	57,2%	-2,0	549,3	7,1%	314,2	3,5%
	63,5%	0,2	154,9	3,4%	98,4	3,7%
	64,6%	1,4	102,9	0,7%	66,4	3,0%

84 Vaucluse	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	65,9%	-0,9	54,7	6,1%	36,1	4,7%
Economique	79,5%	0,7	76,9	2,1%	61,1	3,0%
Moyen de Gamme	79,5%	0,7	121,6	2,5%	96,7	3,4%
Haut de Gamme	86,4%	3,4	197,4	2,6%	170,6	6,8%
84 Vaucluse	75,7%	0,5	97,4	4,7%	73,8	5,4%
Avignon	77,4%	2,9	92,5	2,3%	71,6	6,3%

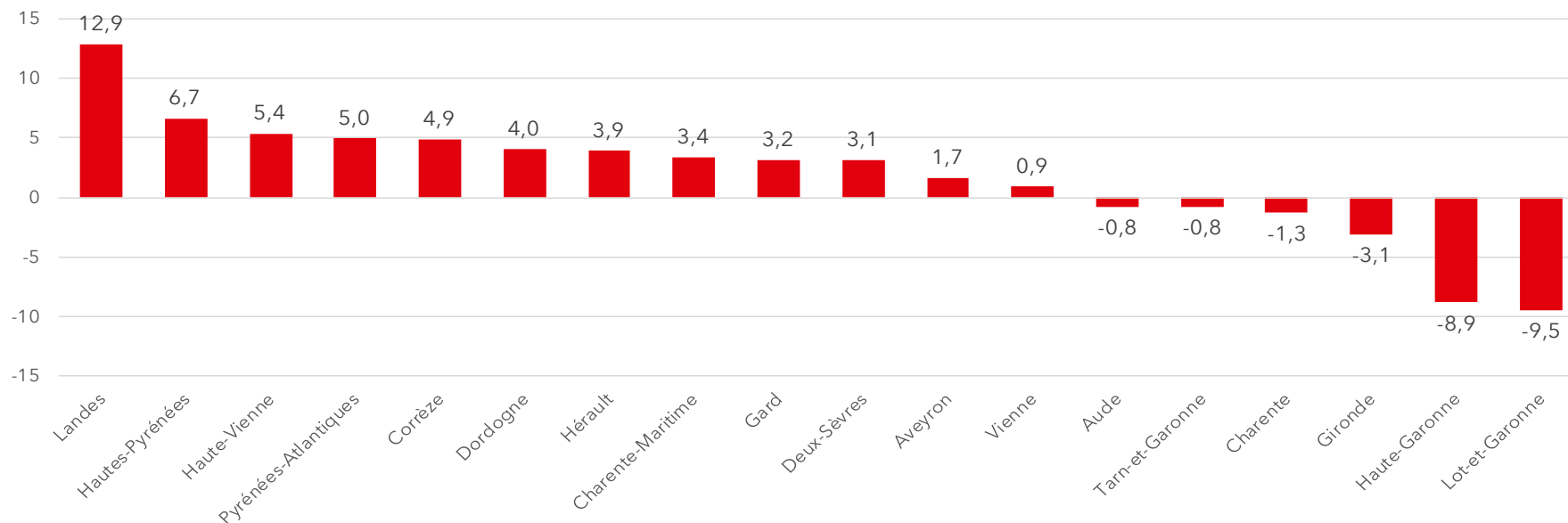
84 Vaucluse	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	62,8%	-3,3	56,4	6,4%	35,4	1,1%
	68,8%	-0,5	78,8	4,1%	54,2	3,4%
	69,0%	2,3	124,8	1,8%	86,1	5,2%
	66,5%	5,0	194,8	6,0%	129,5	14,7%
	66,5%	-0,2	94,4	5,8%	62,8	5,5%
	68,1%	2,7	92,4	3,3%	62,9	7,5%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST

Septembre 2025 VS Septembre 2024

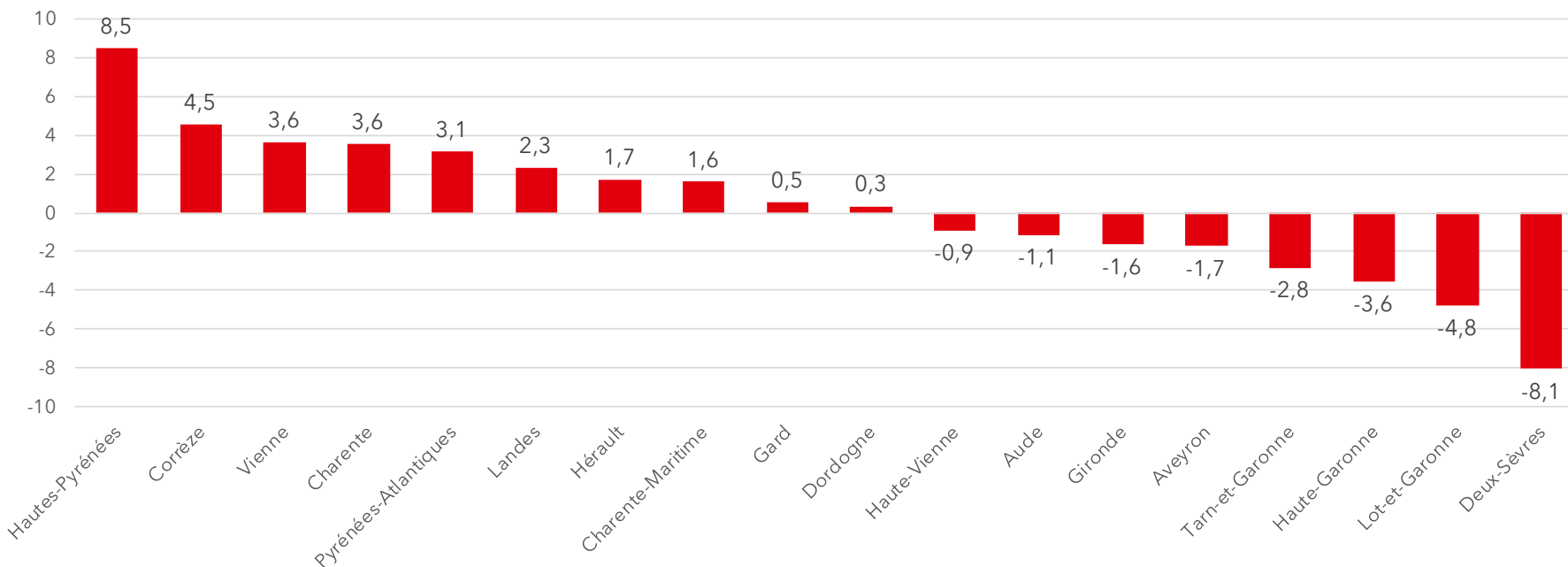
EVOLUTION DE RevPAR EN Septembre 2025 (%)



LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST

Septembre 2025 VS Septembre 2024

EVOLUTION DE RevPAR CUMUL DE JANVIER A Septembre 2025 (%)



LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST

Septembre 2025

16 Charente	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	60,7%	-3,1	79,9	5,7%	48,5	0,6%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
16 Charente	64,2%	-1,8	75,8	1,4%	48,7	-1,3%
Angoulême	64,4%	0,0	76,4	0,8%	49,2	0,7%

17 Charente Maritime	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	69,7%	-1,0	65,5	6,5%	45,6	5,0%
Economique	74,5%	2,8	90,6	2,3%	67,5	6,2%
Moyen de Gamme	83,4%	6,6	143,5	-4,5%	119,7	3,8%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
17 Charente Maritime	75,2%	2,0	105,9	0,6%	79,7	3,4%
La Rochelle	77,2%	1,4	113,4	3,7%	87,5	5,6%

79 Deux Sèvres	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	53,2%	-2,6	51,4	2,6%	27,4	-2,3%
Economique	59,7%	2,0	83,1	4,3%	49,6	7,8%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
79 Deux Sèvres	57,1%	-0,4	73,7	3,8%	42,1	3,1%
Niort	59,0%	-0,9	72,1	3,0%	42,5	1,4%

16 Charente	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	54,7%	-2,8	78,6	3,2%	43,0	-1,9%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
16 Charente	60,7%	-0,6	74,4	4,6%	45,1	3,6%
Angoulême	60,7%	1,1	75,1	5,6%	45,6	7,5%

17 Charente Maritime	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
Super-économique	63,3%	-0,8	63,6	3,4%	40,3	2,0%
Economique	66,5%	2,6	87,6	0,7%	58,3	4,7%
Moyen de Gamme	74,1%	5,7	131,5	-7,1%	97,4	0,6%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
17 Charente Maritime	67,7%	1,7	100,3	-1,0%	67,9	1,6%
La Rochelle	68,9%	1,8	106,5	1,5%	73,4	4,2%

79 Deux Sèvres	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
Super-économique	48,4%	-7,2	50,3	3,0%	24,3	-10,3%
Economique	47,8%	-3,6	82,3	-1,4%	39,4	-8,4%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
79 Deux Sèvres	48,5%	-4,9	70,9	1,3%	34,4	-8,1%
Niort	50,5%	-5,7	69,0	1,3%	34,8	-8,9%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST

Septembre 2025

	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
24 Dordogne						
Super-économique	58,2%	-3,1	60,7	2,3%	35,3	-2,9%
Economique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
24 Dordogne	69,2%	0,7	75,0	2,9%	51,8	4,0%
Périgueux	65,0%	1,3	71,0	3,9%	46,2	6,0%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	51,3%	-2,4	59,5	4,1%	30,5	-0,6%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	58,0%	-1,3	73,6	2,6%	42,7	0,3%
	57,2%	-1,6	69,7	2,9%	39,9	0,1%

	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
33 Gironde						
Super-économique	70,8%	-5,4	69,5	-1,3%	49,2	-8,3%
Economique	77,7%	-1,7	91,1	-3,1%	70,9	-5,2%
Moyen de Gamme	79,2%	-2,0	129,4	-3,0%	102,5	-5,4%
Haut de Gamme	83,7%	2,9	266,4	-0,9%	223,1	2,6%
33 Gironde	76,8%	-2,3	123,8	-0,2%	95,1	-3,1%
Bordeaux	76,8%	-2,7	117,6	-1,3%	90,3	-4,7%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	64,4%	-2,9	61,2	-1,8%	39,4	-6,0%
	67,8%	-0,9	83,0	-2,7%	56,3	-3,9%
	69,0%	1,3	113,8	-3,3%	78,6	-1,5%
	65,5%	2,0	231,0	-1,7%	151,3	1,3%
	66,7%	-0,4	109,0	-1,0%	72,8	-1,6%
	66,6%	-0,6	102,4	-2,1%	68,2	-3,0%

	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
47 Lot et Garonne						
Super-économique	58,1%	-4,4	50,7	-1,0%	29,5	-8,1%
Economique	55,1%	-7,4	64,7	-0,8%	35,6	-12,5%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
47 Lot et Garonne	57,0%	-5,6	61,7	-0,5%	35,2	-9,5%
Agen	56,9%	-4,7	59,6	-2,3%	33,9	-9,8%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	56,5%	-4,4	51,9	-2,2%	29,3	-9,3%
	53,1%	-0,5	64,0	-0,8%	33,9	-1,8%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	54,6%	-2,1	61,4	-1,2%	33,5	-4,8%
	54,6%	-3,6	59,6	-1,9%	32,5	-7,9%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST

Septembre 2025

40 Landes	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	67,1%	10,7	69,2	13,2%	46,5	34,6%
Economique	38,3%	2,4	69,3	9,3%	26,5	16,7%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
40 Landes	57,6%	3,7	76,2	5,6%	43,9	12,9%
Dax	48,7%	-2,9	79,2	0,8%	38,6	-4,9%

40 Landes	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
Super-économique	56,3%	-0,2	67,5	0,0%	38,0	-0,3%
Economique	55,0%	-0,9	66,5	-0,8%	36,5	-2,3%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
40 Landes	58,4%	0,2	76,5	2,0%	44,7	2,3%
Dax	60,6%	0,7	82,8	3,6%	50,2	4,8%

64 Pyrénées Atlantiques	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	69,9%	1,6	64,7	2,1%	45,3	4,5%
Economique	78,4%	5,6	88,4	3,1%	69,3	11,0%
Moyen de Gamme	75,6%	-0,3	133,5	1,6%	100,9	1,1%
Haut de Gamme	76,3%	-0,4	279,3	6,8%	213,0	6,3%
64 Pyrénées Atlantiques	75,0%	1,9	125,9	2,3%	94,4	4,9%
Biarritz	79,9%	1,4	138,4	2,3%	110,6	4,0%
Pau	64,1%	2,7	86,5	1,3%	55,5	5,8%

64 Pyrénées Atlantiques	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
Super-économique	62,9%	1,4	68,9	1,0%	43,4	3,3%
Economique	64,9%	2,5	87,7	2,2%	56,9	6,3%
Moyen de Gamme	64,9%	0,3	131,2	1,6%	85,1	2,1%
Haut de Gamme	65,7%	2,3	295,7	-1,8%	194,4	1,8%
64 Pyrénées Atlantiques	64,4%	1,5	120,7	0,7%	77,7	3,1%
Biarritz	67,8%	1,8	134,9	0,2%	91,5	2,9%
Pau	57,3%	0,5	83,9	1,0%	48,0	1,9%

65 Hautes Pyrénées	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	59,9%	0,2	79,9	3,7%	47,8	4,0%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
65 Hautes Pyrénées	66,3%	2,4	84,8	2,8%	56,2	6,7%
Tarbes/Lourdes	66,3%	1,9	83,2	3,0%	55,2	6,0%

65 Hautes Pyrénées	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	51,4%	-1,8	61,8	-1,8%	31,8	-5,1%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
65 Hautes Pyrénées	52,6%	3,0	87,0	2,2%	45,8	8,5%
Tarbes/Lourdes	52,1%	3,2	79,4	2,7%	41,3	9,4%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST

Septembre 2025

19 Corrèze	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	66,3%	2,4	50,8	6,6%	33,7	10,7%
Economique	69,9%	-1,5	76,5	3,5%	53,5	1,3%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
19 Corrèze	69,0%	1,4	70,5	2,8%	48,6	4,9%
Tulle/Brive-la-Gaillarde	67,9%	1,6	69,5	2,8%	47,2	5,3%

86 Vienne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	58,6%	1,7	51,7	2,4%	30,3	5,4%
Economique	55,8%	1,8	73,0	-3,9%	40,7	-0,7%
Moyen de Gamme	67,5%	-0,6	107,0	0,8%	72,2	-0,2%
86 Vienne	58,6%	1,5	72,0	-1,8%	42,2	0,9%
Poitiers	58,2%	2,4	71,1	-2,2%	41,4	2,1%

87 Haute Vienne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	57,9%	-1,4	46,6	2,6%	27,0	0,2%
Economique	69,3%	2,4	74,6	0,7%	51,7	4,3%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
87 Haute Vienne	66,2%	2,0	71,0	2,2%	47,0	5,4%
Limoges	66,5%	2,2	70,7	2,2%	47,0	5,7%

19 Corrèze	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	61,3%	0,5	51,3	2,4%	31,5	3,2%
	62,2%	3,4	75,8	-0,1%	47,2	5,7%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	62,4%	1,9	69,4	1,3%	43,3	4,5%
	61,4%	2,2	68,2	1,6%	41,9	5,3%

86 Vienne	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	62,5%	1,7	55,9	2,7%	34,9	5,6%
	61,3%	1,4	77,5	-0,5%	47,5	1,9%
	69,3%	3,4	108,5	0,0%	75,2	5,1%
	63,1%	1,9	75,4	0,6%	47,6	3,6%
	63,7%	2,3	74,9	0,2%	47,7	4,0%

87 Haute Vienne	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	54,1%	-1,6	46,0	-0,5%	24,9	-3,4%
	59,5%	0,6	72,0	-2,4%	42,8	-1,4%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	58,0%	0,1	66,4	-1,0%	38,5	-0,9%
	57,9%	-0,3	65,8	-1,4%	38,1	-2,0%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST

Septembre 2025

11 Aude	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	71,8%	-2,0	76,5	0,3%	54,9	-2,4%
Moyen de Gamme	78,3%	-0,7	133,6	2,5%	104,5	1,5%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
11 Aude	72,7%	-2,0	96,4	1,9%	70,1	-0,8%
Carcassonne	73,9%	-5,4	113,4	3,0%	83,8	-4,1%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	62,3%	-0,4	77,4	-2,8%	48,2	-3,5%
	61,5%	1,7	133,3	-0,7%	82,0	2,0%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	61,5%	-1,3	94,0	1,0%	57,8	-1,1%
	57,8%	-1,3	110,1	0,9%	63,6	-1,3%

12 Aveyron	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	70,2%	0,3	73,6	-2,1%	51,6	-1,7%
Moyen de Gamme	67,0%	8,0	119,5	-7,7%	80,0	4,9%
12 Aveyron	72,4%	2,0	79,8	-1,2%	57,7	1,6%
Rodez	80,3%	7,5	70,4	2,2%	56,5	12,8%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	58,4%	-2,0	75,9	-1,9%	44,3	-5,3%
	50,6%	0,6	116,2	2,8%	58,8	3,9%
	60,1%	-1,3	78,6	0,3%	47,2	-1,7%
	68,7%	-2,6	69,4	2,1%	47,7	-1,6%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST

Septembre 2025

30 Gard	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	65,7%	-1,8	57,6	8,3%	37,8	5,4%
Economique	71,8%	-1,9	77,2	1,2%	55,4	-1,4%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
30 Gard	69,2%	-2,2	91,8	6,4%	63,5	3,2%
Nîmes	71,5%	-0,1	87,8	3,6%	62,8	3,5%

34 Hérault	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	71,6%	-0,5	58,7	1,6%	42,0	1,0%
Economique	70,3%	-0,9	85,3	2,6%	60,0	1,3%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	79,8%	4,7	141,4	0,1%	112,8	6,5%
34 Hérault	72,5%	0,6	93,7	3,0%	67,9	3,9%
Béziers	65,9%	2,5	63,5	2,3%	41,9	6,3%
Montpellier	72,6%	0,1	97,7	3,1%	70,9	3,2%

30 Gard	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
Super-économique	65,5%	-2,6	54,5	-0,4%	35,7	-4,2%
Economique	66,2%	-0,9	75,0	1,8%	49,7	0,4%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
30 Gard	65,1%	-1,7	80,7	3,2%	52,5	0,5%
Nîmes	66,5%	-0,4	80,8	2,9%	53,8	2,2%

34 Hérault	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
Super-économique	67,6%	-0,3	57,6	2,6%	38,9	2,2%
Economique	62,5%	-2,5	80,8	2,0%	50,5	-2,0%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	69,0%	1,6	128,7	0,2%	88,7	2,5%
34 Hérault	66,2%	-0,1	87,0	1,8%	57,6	1,7%
Béziers	58,8%	-3,2	63,6	0,3%	37,4	-4,9%
Montpellier	67,0%	0,4	90,2	1,6%	60,4	2,2%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST

Septembre 2025

31 Haute Garonne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	66,1%	-3,2	65,2	-1,0%	43,1	-5,5%
Economique	70,6%	-0,1	89,2	-8,0%	62,9	-8,2%
Moyen de Gamme	69,0%	-3,3	119,8	-5,2%	82,7	-9,5%
Haut de Gamme	65,4%	-3,2	148,0	-6,1%	96,8	-10,5%
31 Haute Garonne	68,3%	-2,3	101,3	-5,8%	69,2	-8,9%
Toulouse	68,4%	-2,1	101,6	-5,9%	69,5	-8,8%

31 Haute Garonne	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	58,9%	-1,5	62,1	1,0%	36,6	-1,6%
	62,6%	-0,5	81,6	-1,6%	51,1	-2,4%
	61,0%	-1,3	113,0	0,5%	68,9	-1,6%
	56,5%	-6,2	136,5	-0,4%	77,2	-10,3%
	60,4%	-1,7	93,9	-0,8%	56,8	-3,6%
	60,4%	-1,7	94,2	-0,8%	56,9	-3,5%

81 Tarn	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	60,7%	-4,0	56,4	-1,4%	34,3	-7,5%
Economique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
81 Tarn	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Albi	73,6%	-0,6	75,3	4,2%	55,4	3,4%

81 Tarn	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	52,6%	-1,5	56,4	-0,3%	29,7	-3,1%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	64,6%	0,2	71,6	0,6%	46,2	0,9%

82 Tarn et Garonne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024	Septembre 2025	Var. vs 2024
Super-économique	57,3%	-14,1	53,3	4,4%	30,6	-16,3%
Economique	71,7%	0,8	75,8	-2,1%	54,3	-1,0%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
82 Tarn et Garonne	65,1%	-6,1	68,1	8,5%	44,4	-0,8%
Montauban	63,7%	-7,6	66,7	9,6%	42,4	-2,0%

82 Tarn et Garonne	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024	Cumul à fin Septembre	Var. vs 2024
	57,4%	-6,8	50,5	0,7%	29,0	-10,0%
	63,4%	-1,8	75,3	-2,3%	47,7	-4,9%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	60,3%	-4,3	65,0	4,1%	39,2	-2,8%
	60,0%	-4,6	63,3	4,9%	38,0	-2,5%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

MÉTHODOLOGIE

La Base de données de MKG_Consulting effectue chaque jour et chaque mois le traitement statistique des parts de marché de plus de 3 500 hôtels : analyse personnalisée des taux d'occupation, prix moyens et RevPAR face au marché concurrentiel, en fournissant des indices de performance et des indices de pénétration des marchés, avec plus de 20 ans d'historique. Les traitements respectent les règles de confidentialité et de Aoûtntien de la concurrence édictées par les autorités de l'Union européenne.

Outils de suivi : la Base de données de MKG_Consulting dispose d'un programme de suivi des performances quotidiennes – MKG_destination Daily® - sur les principales places françaises et européennes. Il permet de suivre en temps réel l'évolution des places et des grands pays européens.

Dans toutes ces analyses, MKG_Consulting distingue les hôtels par positionnement produit et prix, et préconise de privilégier ce regroupement afin de pouvoir comparer les destinations entre elles. Ce positionnement est déterminé essentiellement par son niveau de prix pratiqué, en tenant également compte de son offre produit et de son classement officiel (selon le classement Nouvelles Normes Atout France), le produit et le niveau de prix pratiqué.

Table de concordance avec le classement Atout France :

Super-économique	1* et 2* : Nouvelles Normes ou Assimilé
Economique	2* et 3* : Nouvelles Normes ou Assimilé
Milieu de gamme	3* et 4* : Nouvelles Normes ou Assimilé
Haut de gamme	4* et 5* : Nouvelles Normes
Luxe	5* : Nouvelles Normes

GLOSSAIRE

Taux d'occupation : rapport entre le nombre de chambres vendues et le nombre de chambres disponibles à la vente des hôtels.

Chambres vendues : ensemble des chambres louées par l'hôtel, y compris les gratuités.

Chiffre d'affaires : seul le chiffre d'affaires hébergement est utilisé dans les traitements. Le chiffre d'affaires restauration n'est pas pris en compte.

Evolution (points ou %) : hausse ou baisse comparée à la même période de l'année précédente. (2019 comme année de référence pour les rapports de 2021)

Prix moyen TTC : chiffre d'affaires hébergement divisé par le nombre de chambres vendues.

RevPAR TTC : taux d'occupation multiplié par le prix moyen ou chiffres d'affaires hébergement divisé par le nombre de chambres disponibles.

CONVENTIONS

Les données communiquées sont à destination unique du contractant. Les données ne peuvent en aucun cas être communiquées à un tiers sans un accord préalable et formel de MKG_destination (le cas échéant, les données seront obligatoirement sourcées : « Source : MKG_destination »). Ce contrat n'autorise en aucun cas le signataire à commercialiser tout ou partie des données transmises.

CONTACTS

VINCENT DOLLE

UMIH

T. +33 (0)1 44 94 19 94

E-Août : Vincent.Dolle@umih.fr

XAVIER WALBRECQ

MKG_destination

T. +33 (0)1 56 56 87 87

E-Août : advisors@mkg-consulting.com