

OBSERVATOIRE MENSUEL DES PERFORMANCES HÔTELIÈRES

UMIH - GNC

Mai 2025



PERFORMANCES HOTELIERES MENSUELLES

Mai 2025

Mai 2025 : l'hôtellerie française toujours face à des vents contraires

Alors que mai 2025 laissait présager un regain d'activité avec un calendrier favorable, les performances hôtelières révèlent une réalité plus contrastée. Entre dynamiques régionales hétérogènes et arbitrages tarifaires prudent, l'équilibre reste fragile. Mai débutait sous les meilleurs auspices avec un pont sur le premier week-end du mois qui a été particulièrement dynamique pour un grand nombre de destinations, dont les littoraux Nord. Toutefois, sur l'ensemble du mois, la fréquentation reste globalement similaire à celle enregistrée l'année dernière, avec un très léger recul de -0,3 point.

Ce recul est notamment dû aux taux d'occupation des segments d'entrée de gamme, qui replongent dans le rouge après une amélioration le mois précédent. L'hôtellerie super-économique affiche une baisse de fréquentation de -2 points et l'économique -0,8 point. À l'inverse, les segments moyens et haut de gamme s'inscrivent dans la même tendance positive qu'en avril, avec des progressions respectives de 0,6 point et 2,2 points. Alors que l'activité au ralenti du secteur BTP plombe les gammes économiques, l'arrivée en nombre de touristes internationaux porte la croissance du moyen et haut de gamme. Selon les données partagées par Atout France, le solde du tourisme international s'élève à plus de 4,1 milliards d'euros, soit une progression de 25,4% sur un an. Les clientèles de proximité sont encore et toujours le moteur de cette bonne dynamique, en particulier les Allemands (+25%), les Néerlandais (+24%) et les Espagnols (+15%).

Une tendance inverse à celle de la fréquentation s'observe néanmoins sur le plan tarifaire, avec un prix moyen qui progresse de 2,4% à l'échelle nationale. A nouveau, le segment haut de gamme tire cet indicateur vers le haut avec une hausse de 3,7% tandis que le super-économique pâtit toujours d'une légère baisse en raison d'une fréquentation décevante (-0,8%). Sans surprise, l'hôtellerie super-économique affiche un RevPAR en baisse de -3,8% tandis que le haut de gamme performe bien sur ce mois avec un RevPAR en hausse de 6,7%.

De fortes disparités régionales

Le club des régions affichant une progression du taux d'occupation ce mois est très restreint, avec l'Île-de-France en tête (+3,1 points), suivie de la Normandie (+1 point) et des Hauts-de-France (+0,2 point). La fréquentation du Grand Est est similaire à celle de l'année dernière tandis que la Provence-Alpes-Côte d'Azur accuse un léger retard (-0,5 point). L'agenda événementiel de l'Île-de-France et de la Normandie, notamment Roland-Garros, explique cette dynamique. Le retour de certains marchés, dont l'Océanie (+26,6 %) et l'Europe du Sud (+21,7 %) en Île-de-France, booste son activité. À l'inverse, l'Auvergne-Rhône-Alpes subit la plus forte baisse (-4,6 %). La Normandie fait partie des régions dont le prix moyen est en-dessous de l'année dernière (-0,8 %), un recul moindre que dans les Pays de la Loire (-3,2 %), l'Occitanie (-2,6 %) ou la Corse (-2,4 %), régions aussi en baisse de taux d'occupation. Ces régions enregistrent les plus forts reculs de RevPAR, avec des baisses entre -5,5 % (Corse) et -6,5 % (Pays de la Loire). La croissance des locations saisonnières impacte l'hôtellerie, notamment en Corse où l'offre dépasse celle des hôtels.

La Corse perd en attractivité à cause de ses prix jugés trop chers, surtout en début de saison. Pour les Pays de la Loire, l'érosion des voyages d'affaires est une cause majeure de baisse d'activité selon l'INSEE. L'Île-de-France et la Provence-Alpes-Côte d'Azur tirent leur épingle du jeu en mai avec un RevPAR en hausse de 4,9 % et 4,3 %. Les événements et l'attractivité de Paris expliquent les performances de la première, la seconde profite du dynamisme de ses littoraux..

L'Est gagne en popularité

Les performances de la région Auvergne-Rhône-Alpes se reflètent dans celles de ses deux principales villes à savoir Lyon et Grenoble. La Capitale des Gaules voit son RevPAR diminuer de -4% sur ce mois de mai. Un recul dû uniquement à sa fréquentation en berne (-7,1 points) alors que son prix moyen progresse de 6,5%. Et Grenoble affiche un recul encore plus marqué de son activité que sa voisine (-7%), de nouveau en raison d'un taux d'occupation morose (-5,1 points). Le club des régions affichant une progression du taux d'occupation ce mois est très restreint, avec l'Île-de-France en tête (+2,4 points), suivie de la Normandie (+1 point) et des Hauts-de-France (+0,2 point). La fréquentation du Grand Est est similaire à celle de l'année dernière tandis que la Provence-Alpes-Côte d'Azur accuse un léger retard (-0,5 point). L'agenda événementiel de l'Île-de-France et de la Normandie, notamment Roland-Garros, explique cette dynamique. Le retour de certains marchés, dont l'Océanie (+26,6 %) et l'Europe du Sud (+21,7 %) en Île-de-France, booste son activité et à l'inverse, l'Auvergne-Rhône-Alpes subit la plus forte baisse (-4,6 %).

La Normandie fait partie des régions dont le prix moyen est en-dessous de l'année dernière (-0,8 %), un recul moindre que dans les Pays de la Loire (-3,2 %), l'Occitanie (-2,6 %) ou la Corse (-2,4 %), régions aussi en baisse de taux d'occupation. Ces régions enregistrent les plus forts reculs de RevPAR, avec des baisses entre -5,5 % (Corse) et -6,5 % (Pays de la Loire). La croissance des locations saisonnières impacte l'hôtellerie, notamment en Corse où l'offre dépasse celle des hôtels.

La Corse perd en attractivité à cause de ses prix jugés trop chers, surtout en début de saison. Pour les Pays de la Loire, l'érosion des voyages d'affaires est une cause majeure de baisse d'activité selon l'INSEE. L'Île-de-France et la Provence-Alpes-Côte d'Azur tirent leur épingle du jeu en mai avec un RevPAR en hausse de 4,9 % et 4,3 %. Les événements et l'attractivité de Paris expliquent les performances de la première, la seconde profite du dynamisme de ses littoraux aux prémices de la saison estivale.

PERFORMANCES HOTELIERES MENSUELLES

Mai 2025



Passé



Présent

LES PERFORMANCES AU NIVEAU NATIONAL

Mai 2025

France	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	65,2%	-2,0	60,3	-0,8%	39,3	-3,8%
Economique	67,5%	-0,8	91,1	0,5%	61,5	-0,7%
Moyen de Gamme	71,6%	0,6	138,7	0,7%	99,3	1,4%
Haut de Gamme	76,6%	2,2	301,8	3,7%	231,2	6,7%
France	69,3%	-0,3	129,4	2,4%	89,7	1,9%
Paris	84,1%	4,3	236,9	2,9%	199,2	8,4%
Ile-de-France (hors Paris)	69,7%	0,9	95,9	-3,7%	66,8	-2,5%
Province	65,9%	-1,7	109,4	2,0%	72,1	-0,6%

France	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	57,9%	-1,3	57,0	-0,3%	33,0	-2,5%
	61,0%	-0,3	84,5	0,0%	51,5	-0,5%
	64,4%	0,8	127,7	0,4%	82,2	1,6%
	67,0%	1,6	266,5	4,1%	178,5	6,6%
	61,9%	0,0	117,0	2,2%	72,5	2,1%
	77,9%	3,2	204,6	2,1%	159,4	6,4%
	62,4%	-1,0	92,5	-2,8%	57,7	-4,4%
	58,2%	-0,5	98,6	2,3%	57,4	1,4%

Grandes Zones UMIH	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Nord-Ouest	64,0%	-1,4	93,8	-1,2%	60,0	-3,4%
Nord-Est	65,6%	-0,3	89,8	2,4%	58,9	2,0%
Sud-Est	68,6%	-2,4	164,4	5,4%	112,7	1,9%
Sud-Ouest	63,3%	-1,6	93,8	-0,9%	59,4	-3,4%
Ile-de-France	75,8%	3,1	167,7	1,8%	127,2	6,2%

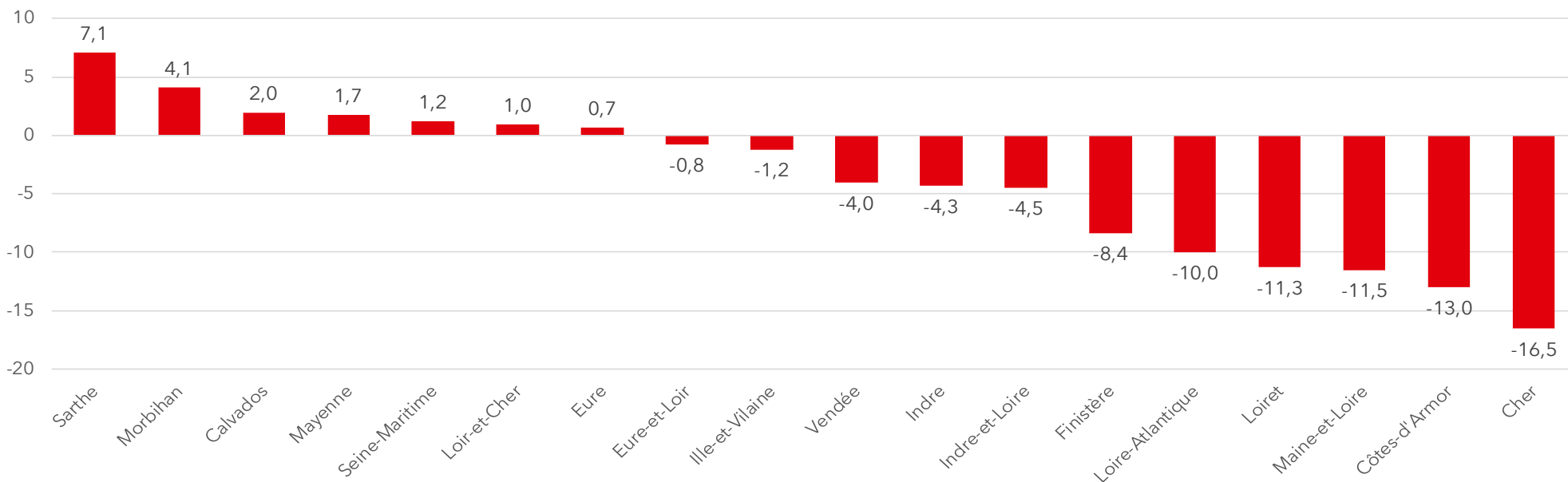
Grandes Zones UMIH	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	55,6%	-0,7	86,2	-0,3%	48,0	-1,6%
	58,0%	-0,1	82,9	0,9%	48,1	0,8%
	61,1%	0,1	121,2	3,8%	74,1	4,0%
	56,8%	-0,8	83,6	-0,4%	47,5	-1,8%
	69,0%	1,4	150,5	1,9%	103,9	4,0%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST

Mai 2025 VS Mai 2024

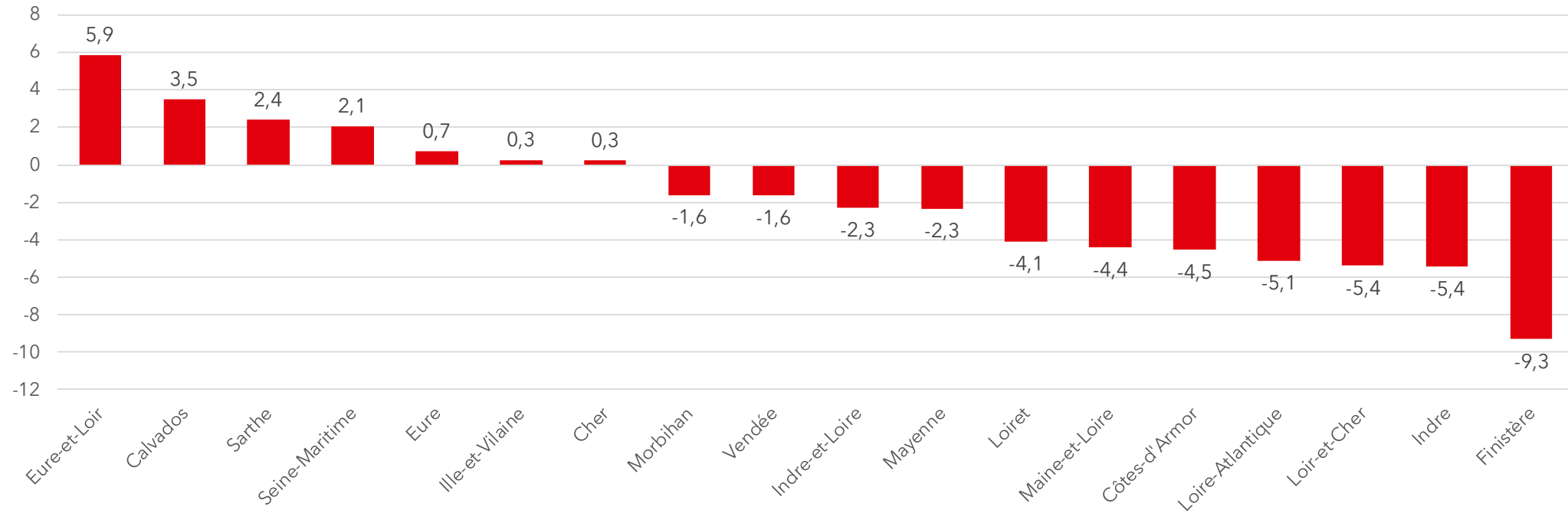
EVOLUTION DE RevPAR EN Mai 2025 (%)



LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST

Mai 2025 VS Mai 2024

EVOLUTION DE RevPAR CUMUL DE JANVIER A Mai 2025 (%)



LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST

Mai 2025

14 Calvados	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	68,7%	-0,6	63,8	-5,6%	43,8	-6,4%
Economique	72,8%	1,2	93,9	-2,4%	68,4	-0,7%
Moyen de Gamme	73,7%	0,6	149,5	-1,7%	110,2	-0,9%
Haut de Gamme	67,0%	4,9	311,3	4,5%	208,6	12,8%
14 Calvados	70,9%	1,4	139,2	0,0%	98,7	2,0%
Caen	73,3%	-1,7	88,2	-3,7%	64,7	-5,9%

14 Calvados	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	50,8%	-0,9	55,3	-1,6%	28,1	-3,3%
	52,4%	-0,2	83,4	-0,7%	43,7	-1,0%
	54,2%	3,6	133,0	0,8%	72,1	7,8%
	61,0%	4,9	266,7	5,2%	162,6	14,4%
	53,8%	1,3	121,4	1,0%	65,3	3,5%
	56,3%	-0,8	78,1	-1,7%	43,9	-3,1%

27 Eure	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	56,7%	-1,3	43,5	8,0%	24,6	5,6%
Economique	63,9%	-0,7	58,5	-5,6%	37,4	-6,7%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
27 Eure	60,5%	0,3	60,0	0,2%	36,4	0,7%
Evreux	67,2%	3,9	56,2	2,7%	37,7	9,1%

27 Eure	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	50,5%	-1,4	42,5	1,4%	21,5	-1,3%
	62,9%	4,1	60,5	-3,4%	38,1	3,3%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	56,5%	0,9	62,9	-0,9%	35,5	0,7%
	59,5%	2,5	57,8	-1,3%	34,4	3,0%

76 Seine Maritime	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	61,4%	0,9	53,5	-5,9%	32,9	-4,5%
Economique	64,1%	6,1	68,8	-4,3%	44,1	5,8%
Moyen de Gamme	70,1%	3,7	107,2	-2,4%	75,1	2,9%
76 Seine Maritime	65,8%	3,4	82,0	-4,1%	54,0	1,2%
Rouen	67,4%	4,3	85,4	-3,0%	57,6	3,6%

76 Seine Maritime	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	48,8%	-0,6	51,1	-3,4%	25,0	-4,6%
	50,1%	3,5	66,9	-0,3%	33,5	7,2%
	59,1%	3,4	101,2	-0,5%	59,8	5,6%
	53,1%	1,7	78,7	-1,2%	41,8	2,1%
	54,2%	-0,5	82,4	-1,7%	44,7	-2,7%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST

Mai 2025

50 Manche	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	66,7%	-3,5	81,9	-1,5%	54,7	-6,4%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
50 Manche	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Saint-Lô/Cherbourg	59,3%	-7,4	82,0	2,1%	48,6	-9,2%

61 Orne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	47,2%	-6,2	75,2	0,2%	35,5	-11,4%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
61 Orne	49,8%	-6,2	71,5	-0,5%	35,6	-11,5%
Alençon	nd	nd	nd	nd	nd	nd

22 Côte d'Armor	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	60,7%	-15,5	45,9	-5,1%	27,9	-24,4%
Economique	60,6%	-8,3	75,2	-2,9%	45,6	-14,6%
Moyen de Gamme	61,0%	-1,2	130,2	-5,7%	79,4	-7,5%
22 Côte d'Armor	60,7%	-8,3	82,2	-1,1%	49,9	-13,0%
Saint-Brieuc	58,6%	-14,6	67,0	-5,2%	39,3	-24,1%

50 Manche	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	54,5%	-4,3	80,8	1,2%	44,0	-6,2%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
50 Manche	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Saint-Lô/Cherbourg	49,6%	-8,7	80,9	3,8%	40,2	-11,6%

61 Orne	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	45,4%	-10,4	81,9	4,3%	37,1	-15,2%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
61 Orne	47,9%	-9,1	73,3	2,5%	35,1	-13,9%
Alençon	nd	nd	nd	nd	nd	nd

22 Côte d'Armor	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	58,5%	-8,9	43,8	-3,5%	25,6	-16,2%
Economique	55,6%	-1,8	72,3	-2,7%	40,2	-5,7%
Moyen de Gamme	50,1%	0,3	122,3	1,2%	61,3	1,7%
22 Côte d'Armor	54,7%	-2,8	78,3	0,3%	42,8	-4,5%
Saint-Brieuc	56,6%	-4,7	68,1	0,5%	38,5	-7,2%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST

Mai 2025

29 Finistère	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	54,0%	-6,2	60,2	-2,2%	32,5	-12,3%
Economique	61,9%	-4,2	75,9	-2,8%	47,0	-8,9%
Moyen de Gamme	63,5%	-0,4	104,3	-4,1%	66,2	-4,7%
29 Finistère	60,1%	-3,7	83,3	-2,7%	50,0	-8,4%
Quimper	62,1%	0,7	74,0	-0,1%	45,9	1,1%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	49,3%	-5,3	59,5	-1,7%	29,3	-11,2%
	53,9%	-5,7	74,6	-3,2%	40,2	-12,5%
	57,3%	-3,4	106,8	-2,5%	61,2	-8,0%
	53,3%	-4,8	80,7	-1,2%	43,0	-9,3%
	51,5%	-1,4	70,0	-3,1%	36,0	-5,7%

35 Ille et Vilaine	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	57,3%	-4,7	61,0	1,4%	35,0	-6,3%
Economique	63,9%	-0,2	87,8	-2,8%	56,1	-3,2%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	73,5%	7,3	244,5	-0,7%	179,7	10,3%
35 Ille et Vilaine	62,5%	-1,1	97,9	0,6%	61,2	-1,2%
Rennes	57,9%	-3,1	88,4	-4,4%	51,2	-9,3%
Saint-Malo/Dinard	72,0%	0,9	122,8	6,5%	88,5	7,8%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	53,5%	-2,5	60,9	1,2%	32,6	-3,3%
	60,4%	1,4	86,5	-1,7%	52,2	0,6%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	65,0%	0,4	176,1	-2,6%	114,5	-2,0%
	58,5%	0,3	90,8	-0,3%	53,1	0,3%
	60,7%	-0,3	94,1	-1,1%	57,1	-1,7%
	55,8%	1,6	86,6	1,9%	48,3	4,8%

56 Morbihan	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	55,9%	-5,7	53,9	-2,7%	30,2	-11,8%
Economique	60,2%	0,0	75,1	-0,7%	45,2	-0,6%
Moyen de Gamme	64,9%	-1,0	125,0	3,8%	81,1	2,3%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
56 Morbihan	61,2%	0,4	99,2	3,3%	60,7	4,1%
Vannes	64,6%	0,0	89,6	5,5%	57,9	5,4%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	48,5%	-4,5	50,7	-3,3%	24,6	-11,5%
	48,9%	-0,5	67,7	-3,6%	33,1	-4,6%
	53,4%	-2,4	110,6	1,1%	59,1	-3,3%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	51,0%	-0,6	90,5	-0,5%	46,1	-1,6%
	47,6%	-5,1	70,4	1,5%	33,5	-8,3%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST

Mai 2025

18 Cher	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	64,6%	0,2	50,7	0,6%	32,8	0,9%
Economique	65,3%	-8,4	73,9	-14,8%	48,3	-24,5%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
18 Cher	64,8%	-5,3	72,9	-9,8%	47,3	-16,5%
Bourges	63,0%	-6,7	79,7	-0,6%	50,2	-10,2%

28 Eure et Loir	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	50,9%	-4,6	53,2	3,3%	27,1	-5,3%
Economique	62,8%	0,9	70,5	-1,9%	44,3	-0,5%
Moyen de Gamme	67,8%	0,7	133,0	2,9%	90,2	4,0%
28 Eure et Loir	57,5%	-2,0	74,2	2,7%	42,6	-0,8%
Chartres	60,7%	-2,4	76,6	1,3%	46,5	-2,6%

36 Indre	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	56,8%	4,6	73,8	-5,9%	42,0	2,3%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
36 Indre	53,9%	0,3	72,2	-4,8%	38,9	-4,3%
Châteauroux	55,2%	0,5	72,2	-5,6%	39,9	-4,8%

18 Cher	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	56,9%	2,5	52,0	1,7%	29,6	6,5%
Economique	65,4%	-2,1	82,3	-1,4%	53,8	-4,5%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
18 Cher	62,4%	0,4	78,9	-0,4%	49,3	0,2%
Bourges	61,7%	-1,0	80,7	1,7%	49,8	0,0%

28 Eure et Loir	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	48,9%	-0,1	51,2	2,7%	25,0	2,4%
Economique	57,1%	3,2	68,0	-1,0%	38,8	4,9%
Moyen de Gamme	62,0%	5,1	124,6	1,3%	77,2	10,5%
28 Eure et Loir	53,6%	1,8	71,3	2,3%	38,2	5,9%
Chartres	57,2%	2,8	74,1	1,2%	42,4	6,5%

36 Indre	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	57,6%	3,6	73,9	-4,3%	42,5	2,1%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
36 Indre	51,3%	-1,5	72,1	-2,7%	37,0	-5,4%
Châteauroux	51,6%	-1,8	72,4	-2,7%	37,3	-6,1%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST

Mai 2025

37 Indre et Loire	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	62,9%	-6,0	52,7	-1,7%	33,1	-10,3%
Economique	70,4%	-1,8	68,9	-3,8%	48,5	-6,1%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	82,3%	-0,9	147,1	0,3%	121,1	-0,8%
37 Indre et Loire	69,1%	-2,6	81,7	-0,9%	56,4	-4,5%
Tours	68,9%	-3,3	77,8	-1,6%	53,6	-6,1%

41 Loir et Cher	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	61,6%	-0,3	53,8	-4,9%	33,1	-5,3%
Economique	69,5%	-5,7	80,0	1,5%	55,6	-6,1%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
41 Loir et Cher	69,8%	-1,0	99,9	2,4%	69,7	1,0%
Blois	68,6%	-2,0	79,1	-2,2%	54,3	-4,9%

45 Loiret	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	58,7%	-7,6	53,1	0,4%	31,2	-11,1%
Economique	62,2%	-3,3	71,5	-8,0%	44,5	-12,6%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
45 Loiret	59,6%	-5,1	73,6	-3,7%	43,8	-11,3%
Orléans	60,0%	-5,6	71,1	-4,8%	42,7	-12,9%

37 Indre et Loire	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	53,0%	-1,1	48,7	-1,8%	25,8	-3,7%
Economique	55,1%	-1,9	67,6	-2,7%	37,2	-6,0%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	66,8%	-1,7	131,3	0,2%	87,7	-2,3%
37 Indre et Loire	55,3%	-0,7	76,6	-1,0%	42,3	-2,3%
Tours	56,7%	-1,0	73,7	-1,4%	41,8	-3,1%

41 Loir et Cher	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	48,0%	-5,5	49,0	-5,5%	23,6	-15,3%
Economique	52,6%	-10,6	72,9	-0,1%	38,4	-16,9%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
41 Loir et Cher	53,2%	-4,6	90,3	2,9%	48,0	-5,4%
Blois	51,0%	-6,7	74,0	-1,7%	37,8	-13,0%

45 Loiret	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	51,1%	-4,8	48,8	-1,3%	24,9	-9,8%
Economique	57,4%	-0,8	71,5	-4,8%	41,1	-6,1%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
45 Loiret	53,7%	-2,0	72,6	-0,5%	39,0	-4,1%
Orléans	53,2%	-3,0	69,4	-1,3%	36,9	-6,6%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST

Mai 2025

44 Loire Atlantique	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	63,9%	-4,4	57,5	-5,8%	36,8	-11,9%
Economique	61,9%	-4,1	83,1	-6,4%	51,4	-12,2%
Moyen de Gamme	65,7%	-2,9	107,8	-11,0%	70,9	-14,7%
Haut de Gamme	58,8%	6,6	228,9	-1,5%	134,6	10,9%
44 Loire Atlantique	63,2%	-2,7	96,3	-6,2%	60,9	-10,0%
Nantes	63,0%	-2,5	85,7	-12,0%	54,0	-15,3%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	61,6%	-0,9	56,3	-2,6%	34,7	-4,0%
	59,7%	-0,8	81,4	-2,4%	48,6	-3,7%
	62,4%	-2,6	103,6	-4,3%	64,6	-8,1%
	59,8%	2,0	163,7	-4,0%	97,9	-0,6%
	61,0%	-1,1	86,4	-3,3%	52,7	-5,1%
	61,5%	-1,6	84,6	-5,7%	52,1	-8,1%

49 Maine et Loire	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	65,7%	-4,0	59,8	-3,4%	39,3	-8,9%
Economique	67,1%	-6,3	77,8	-5,2%	52,2	-13,4%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
49 Maine et Loire	65,2%	-5,7	79,2	-3,8%	51,6	-11,5%
Angers	62,5%	-9,1	76,3	-5,5%	47,7	-17,5%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	60,0%	-2,2	58,7	-0,1%	35,2	-3,7%
	62,6%	-2,9	79,5	0,3%	49,8	-4,1%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	60,0%	-2,7	79,1	-0,1%	47,4	-4,4%
	62,4%	-4,7	79,0	-0,3%	49,3	-7,3%

53 Mayenne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	58,7%	-8,2	55,5	1,2%	32,5	-11,2%
Economique	67,3%	5,2	83,7	1,6%	56,3	10,1%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
53 Mayenne	63,8%	-1,0	75,4	3,4%	48,1	1,7%
Laval	63,8%	-1,0	75,4	3,4%	48,1	1,7%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	55,3%	-4,3	55,0	2,7%	30,4	-4,7%
	60,3%	-0,9	83,8	0,5%	50,6	-1,0%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	58,3%	-2,4	74,8	1,7%	43,6	-2,3%
	58,3%	-2,4	74,8	1,7%	43,6	-2,3%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST

Mai 2025

72 Sarthe	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	61,0%	1,7	64,7	2,2%	39,4	5,2%
Economique	60,4%	4,5	94,2	-3,1%	56,9	4,6%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
72 Sarthe	63,7%	4,5	94,0	-0,5%	59,9	7,1%
Le Mans	64,9%	4,4	94,9	-0,9%	61,6	6,3%

72 Sarthe	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	50,0%	0,5	54,0	1,0%	27,0	2,0%
Economique	52,0%	-0,5	81,4	-0,3%	42,3	-1,3%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
72 Sarthe	53,9%	0,7	80,6	1,1%	43,5	2,4%
Le Mans	54,3%	0,9	80,9	0,9%	43,9	2,6%

85 Vendée	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	65,3%	-2,2	65,1	-2,9%	42,5	-6,1%
Economique	57,8%	-0,5	84,8	-3,7%	49,0	-4,6%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
85 Vendée	62,1%	-1,7	92,4	-1,4%	57,4	-4,0%
La Roche sur Yon	53,8%	-6,6	69,4	-8,3%	37,3	-18,3%

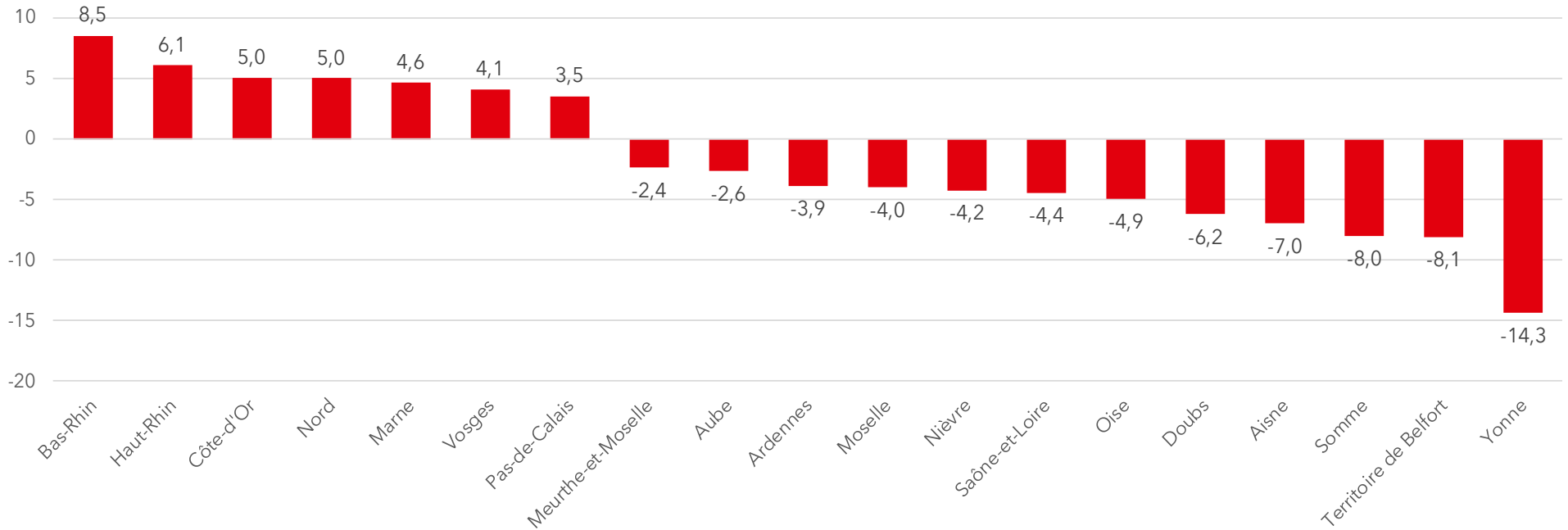
85 Vendée	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	55,2%	-1,5	61,2	0,2%	33,8	-2,4%
Economique	52,7%	-2,4	80,9	0,5%	42,7	-3,8%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
85 Vendée	55,7%	-1,6	87,6	1,1%	48,8	-1,6%
La Roche sur Yon	50,3%	-5,3	71,7	-1,5%	36,0	-11,0%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST

Mai 2025 VS Mai 2024

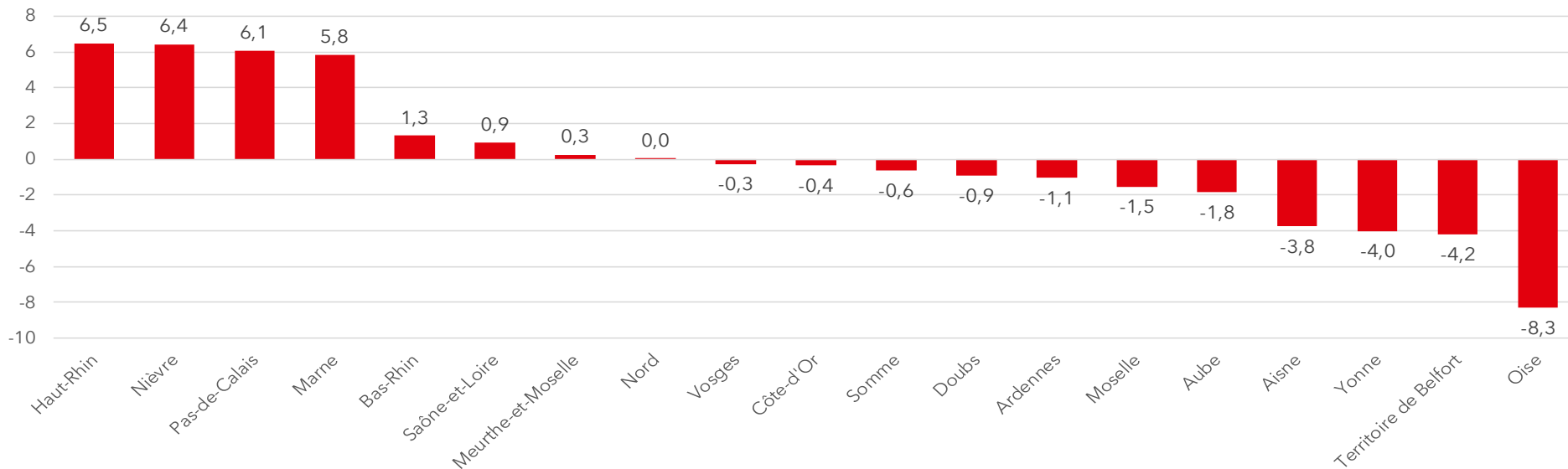
EVOLUTION DE RevPAR EN Mai 2025 (%)



LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST

Mai 2025 VS Mai 2024

EVOLUTION DE RevPAR CUMUL DE JANVIER A Mai 2025 (%)



LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST

Mai 2025

21 Côte d'Or	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	62,7%	-0,5	57,5	-0,7%	36,1	-1,4%
Economique	72,6%	2,1	83,2	-3,0%	60,4	-0,1%
Moyen de Gamme	74,7%	2,9	117,7	2,1%	87,9	6,2%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
21 Côte d'Or	70,8%	1,7	95,1	2,5%	67,3	5,0%
Dijon	68,8%	2,0	94,6	6,2%	65,1	9,5%

21 Côte d'Or	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	55,8%	0,1	53,0	0,3%	29,6	0,6%
Economique	59,1%	-1,6	77,4	-1,7%	45,7	-4,3%
Moyen de Gamme	60,6%	0,3	106,5	-0,7%	64,6	-0,1%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
21 Côte d'Or	58,9%	-0,3	84,9	0,2%	50,0	-0,4%
Dijon	59,3%	-1,0	86,8	2,0%	51,5	0,3%

25 Doubs	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	55,3%	-7,1	52,6	-0,1%	29,1	-11,5%
Economique	61,8%	-2,4	70,1	-1,3%	43,3	-5,1%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
25 Doubs	60,0%	-4,3	64,9	0,5%	38,9	-6,2%
Besançon	65,6%	-3,7	67,2	1,4%	44,1	-4,0%

25 Doubs	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	48,9%	-1,7	52,3	1,6%	25,6	-1,9%
Economique	55,9%	-1,8	70,7	0,9%	39,5	-2,3%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
25 Doubs	53,8%	-1,4	64,2	1,7%	34,5	-0,9%
Besançon	58,3%	0,1	66,0	3,0%	38,4	3,1%

58 Nièvre	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	63,0%	-0,3	46,5	-3,4%	29,3	-3,8%
Economique	64,1%	-1,2	67,3	-2,9%	43,1	-4,8%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
58 Nièvre	63,7%	-1,1	63,1	-2,6%	40,2	-4,2%
Nevers	62,9%	-0,9	63,5	-2,9%	39,9	-4,2%

58 Nièvre	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	60,0%	8,3	45,5	-2,0%	27,3	13,8%
Economique	63,7%	-0,2	70,2	1,0%	44,7	0,6%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
58 Nièvre	61,3%	4,4	62,5	-1,2%	38,3	6,4%
Nevers	61,5%	4,4	62,9	-1,1%	38,7	6,5%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST

Mai 2025

71 Saône et Loire	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	59,3%	-4,4	62,8	0,8%	37,2	-6,2%
Economique	68,6%	0,7	78,3	-1,0%	53,7	0,0%
Moyen de Gamme	51,8%	-5,2	121,4	-3,2%	62,9	-12,1%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
71 Saône et Loire	62,5%	-2,1	78,1	-1,1%	48,8	-4,4%
Macon	59,3%	-5,2	79,0	0,9%	46,8	-7,2%

71 Saône et Loire	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	55,6%	-0,3	60,9	0,2%	33,8	-0,3%
	63,9%	1,9	77,1	0,0%	49,3	3,0%
	52,4%	0,5	114,7	-3,4%	60,2	-2,5%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	59,0%	0,8	76,4	-0,5%	45,0	0,9%
	55,8%	-1,7	77,4	1,8%	43,1	-1,2%

89 Yonne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	54,8%	-8,7	47,3	-0,2%	26,0	-13,8%
Economique	54,1%	-7,6	66,9	-3,4%	36,2	-15,2%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
89 Yonne	55,1%	-8,1	62,2	-1,7%	34,2	-14,3%
Auxerre	55,0%	-6,8	64,3	-3,7%	35,4	-14,4%

89 Yonne	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	52,2%	-2,9	46,8	1,6%	24,4	-3,7%
	51,7%	-1,5	66,5	-2,9%	34,4	-5,5%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	52,4%	-2,0	61,1	-0,3%	32,0	-4,0%
	53,3%	-1,4	62,5	-2,1%	33,3	-4,5%

90 Territoire de Belfort	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	58,9%	-3,5	62,4	4,4%	36,7	-1,4%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
90 Territoire de Belfort	53,6%	-6,6	68,7	3,3%	36,8	-8,1%
Belfort	53,6%	-6,6	68,7	3,3%	36,8	-8,1%

90 Territoire de Belfort	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	57,4%	-2,7	59,2	8,0%	34,0	3,1%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	48,4%	-3,5	67,6	2,8%	32,7	-4,2%
	48,4%	-3,5	67,6	2,8%	32,7	-4,2%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST

Mai 2025

08 Ardennes	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	64,0%	2,4	71,5	-2,5%	45,7	1,2%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
08 Ardennes	60,6%	1,0	72,0	-5,5%	43,7	-3,9%
Charleville-Mézières	62,0%	1,1	68,0	-3,3%	42,2	-1,6%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	53,0%	-0,3	74,2	1,5%	39,3	0,9%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	49,6%	-1,0	71,7	1,0%	35,6	-1,0%
	54,2%	-0,1	69,4	-0,2%	37,6	-0,4%

10 Aube	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	61,8%	-5,0	55,7	1,0%	34,4	-6,6%
Economique	82,1%	3,0	75,0	0,4%	61,6	4,3%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
10 Aube	69,7%	-3,2	77,4	1,8%	54,0	-2,6%
Troyes	73,6%	-2,3	80,7	1,1%	59,4	-2,0%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	57,1%	-2,4	54,0	2,1%	30,9	-2,0%
	73,1%	0,9	75,7	-4,7%	55,4	-3,5%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	62,7%	-1,8	75,0	1,0%	47,0	-1,8%
	65,6%	-0,9	78,5	-0,1%	51,5	-1,5%

51 Marne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	67,4%	1,3	59,5	0,9%	40,1	2,8%
Economique	67,4%	0,7	83,5	-3,0%	56,3	-1,9%
Moyen de Gamme	76,9%	2,9	148,6	6,3%	114,2	10,4%
Haut de Gamme	85,1%	0,5	451,0	4,9%	383,7	5,5%
51 Marne	71,3%	1,4	132,6	2,6%	94,5	4,6%
Reims	72,0%	2,9	121,3	1,8%	87,3	6,0%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	59,5%	2,1	55,9	-0,2%	33,3	3,4%
	55,4%	0,3	79,4	-0,6%	44,0	0,0%
	63,5%	5,2	131,8	1,4%	83,7	10,5%
	62,8%	3,4	337,6	3,1%	211,9	9,0%
	59,0%	2,2	109,2	1,9%	64,4	5,8%
	60,3%	2,6	99,3	0,7%	59,9	5,2%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST

Mai 2025

54 Meurthe et Moselle	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	54,3%	-2,0	56,5	2,3%	30,7	-1,4%
Economique	62,6%	-2,2	72,1	-4,1%	45,1	-7,4%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
54 Meurthe et Moselle	60,1%	-1,4	79,1	-0,1%	47,5	-2,4%
Nancy	59,8%	-2,2	80,5	-0,2%	48,1	-3,7%

57 Moselle	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	60,9%	-2,7	49,7	-2,1%	30,2	-6,2%
Economique	67,3%	-2,4	73,1	-0,4%	49,2	-3,8%
Moyen de Gamme	63,0%	-3,4	100,1	1,5%	63,0	-3,7%
57 Moselle	64,1%	-2,7	73,3	0,0%	46,9	-4,0%
Metz	64,9%	-2,9	76,5	-0,5%	49,6	-4,7%

54 Meurthe et Moselle	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	48,9%	-6,0	53,4	3,4%	26,1	-7,9%
Economique	59,0%	0,2	69,1	-2,8%	40,8	-2,5%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
54 Meurthe et Moselle	55,7%	-0,9	76,1	1,9%	42,4	0,3%
Nancy	55,6%	-1,0	77,6	2,1%	43,2	0,2%

57 Moselle	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	56,4%	-2,3	49,0	0,2%	27,6	-3,7%
Economique	60,6%	-0,5	70,9	-2,1%	43,0	-2,8%
Moyen de Gamme	59,8%	0,1	95,9	0,7%	57,3	0,8%
57 Moselle	59,3%	-1,1	71,3	0,3%	42,3	-1,5%
Metz	59,1%	-1,2	73,7	-0,2%	43,6	-2,1%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST

Mai 2025

67 Bas Rhin	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	66,7%	3,8	60,7	0,9%	40,5	7,0%
Economique	72,4%	2,9	87,1	6,6%	63,1	11,0%
Moyen de Gamme	76,5%	0,4	116,9	6,3%	89,4	6,9%
Haut de Gamme	66,2%	4,5	171,9	2,2%	113,8	9,7%
67 Bas Rhin	71,2%	2,6	102,7	4,5%	73,1	8,5%
Strasbourg	72,2%	2,6	103,5	5,3%	74,7	9,3%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	55,6%	1,9	56,0	-1,9%	31,1	1,6%
	60,6%	-1,5	77,1	0,4%	46,7	-2,1%
	65,2%	-1,7	106,4	2,3%	69,4	-0,2%
	53,3%	2,9	160,1	1,5%	85,3	7,2%
	59,6%	0,0	93,4	1,3%	55,7	1,3%
	60,6%	0,0	94,2	1,6%	57,1	1,6%

68 Haut Rhin	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	68,9%	-0,4	59,2	8,2%	40,8	7,6%
Economique	68,9%	0,1	83,5	4,2%	57,5	4,3%
Moyen de Gamme	68,1%	-0,9	122,6	6,9%	83,5	5,6%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
68 Haut Rhin	68,7%	-0,2	96,9	6,4%	66,6	6,1%
Colmar	77,8%	1,7	102,7	1,1%	79,9	3,3%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	54,4%	1,8	53,1	3,7%	28,9	7,2%
	54,8%	1,0	73,0	3,2%	40,0	5,0%
	53,2%	1,3	108,0	4,7%	57,4	7,4%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	54,4%	1,4	85,2	3,8%	46,4	6,5%
	59,0%	4,4	86,7	0,4%	51,2	8,5%

88 Vosges	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	47,3%	-1,2	57,2	3,5%	27,1	1,0%
Economique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Moyen de Gamme	64,3%	2,9	139,4	6,9%	89,6	11,9%
88 Vosges	56,5%	-0,3	86,0	4,6%	48,6	4,1%
Epinal	64,5%	-2,8	84,4	1,5%	54,5	-2,8%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	41,5%	-2,8	56,4	12,4%	23,4	5,3%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	60,2%	1,6	131,8	2,7%	79,3	5,5%
	51,2%	-2,7	83,9	4,9%	42,9	-0,3%
	56,8%	-6,4	82,1	-0,2%	46,6	-10,4%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST

Mai 2025

02 Aisne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	57,8%	-5,3	53,1	0,3%	30,7	-8,1%
Economique	54,6%	-5,7	69,0	-2,0%	37,6	-11,1%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
02 Aisne	56,9%	-4,1	75,2	-0,3%	42,8	-7,0%
Laon/Saint-Quentin	58,2%	-0,5	61,6	-3,3%	35,8	-4,1%

02 Aisne	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	58,6%	0,1	52,9	-2,3%	31,0	-2,2%
	47,8%	-1,9	67,7	-1,2%	32,4	-5,0%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	51,4%	-0,8	73,6	-2,3%	37,8	-3,8%
	51,7%	1,6	60,2	-2,6%	31,1	0,6%

60 Oise	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	61,5%	-3,4	58,9	-1,1%	36,2	-6,3%
Economique	55,3%	-2,3	72,3	-1,4%	40,0	-5,4%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
60 Oise	57,5%	-2,3	88,8	-1,2%	51,1	-4,9%
Creil/Senlis/Chantilly	59,2%	-2,2	106,0	-4,6%	62,7	-7,9%

60 Oise	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	55,3%	-2,4	59,5	1,3%	32,9	-2,9%
	51,1%	-1,9	72,7	-1,4%	37,1	-4,9%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	51,4%	-3,3	85,6	-2,3%	44,0	-8,3%
	49,4%	-4,8	100,7	-4,7%	49,7	-13,1%

80 Somme	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	55,5%	-8,7	57,8	2,3%	32,1	-11,5%
Economique	65,4%	-3,4	77,8	2,8%	50,9	-2,3%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
80 Somme	58,5%	-6,5	75,8	2,3%	44,4	-8,0%
Amiens	57,0%	-10,5	73,3	3,5%	41,8	-12,6%

80 Somme	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	48,7%	-2,8	55,9	2,4%	27,2	-3,1%
	59,3%	1,6	76,7	3,9%	45,5	6,8%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	51,9%	-1,5	74,2	2,4%	38,5	-0,6%
	53,3%	-4,3	72,4	3,3%	38,6	-4,4%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST

Mai 2025

59 Nord	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	65,7%	3,8	54,4	1,3%	35,8	7,5%
Economique	67,0%	2,6	80,9	1,5%	54,2	5,6%
Moyen de Gamme	63,8%	-1,6	110,9	2,2%	70,8	-0,2%
Haut de Gamme	70,0%	8,2	172,2	1,3%	120,6	14,8%
59 Nord	66,0%	2,2	89,4	1,5%	58,9	5,0%
Armentières/Bailleul/Douai	61,0%	1,6	72,5	-2,1%	44,2	0,5%
Cambrai	48,7%	3,0	62,0	14,7%	30,2	22,3%
Dunkerque	80,4%	7,2	94,9	1,7%	76,4	11,7%
Lille	66,3%	1,2	95,7	2,1%	63,4	4,0%
Valenciennes	59,1%	-0,4	61,5	-1,3%	36,3	-2,0%

59 Nord	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	58,8%	-1,1	51,8	0,3%	30,5	-1,5%
	62,3%	1,2	78,9	-1,0%	49,2	1,0%
	61,7%	-1,6	107,9	0,7%	66,6	-1,9%
	65,0%	3,9	160,4	-0,7%	104,3	5,6%
	61,3%	-0,1	86,8	0,1%	53,3	0,0%
	59,7%	1,0	75,2	1,6%	44,9	3,3%
	45,2%	4,8	60,9	8,5%	27,5	21,3%
	71,0%	4,4	92,2	2,3%	65,4	9,1%
	62,0%	-0,4	91,6	-1,1%	56,8	-1,8%
	57,4%	-3,5	64,0	3,5%	36,7	-2,5%

62 Pas de Calais	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	72,0%	4,5	55,5	-0,2%	39,9	6,4%
Economique	76,7%	1,3	82,5	1,2%	63,3	2,9%
Moyen de Gamme	71,3%	-0,5	145,6	1,4%	103,7	0,6%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
62 Pas de Calais	73,4%	1,9	95,9	0,9%	70,4	3,5%
Arras	67,8%	0,2	95,7	0,6%	64,8	0,8%

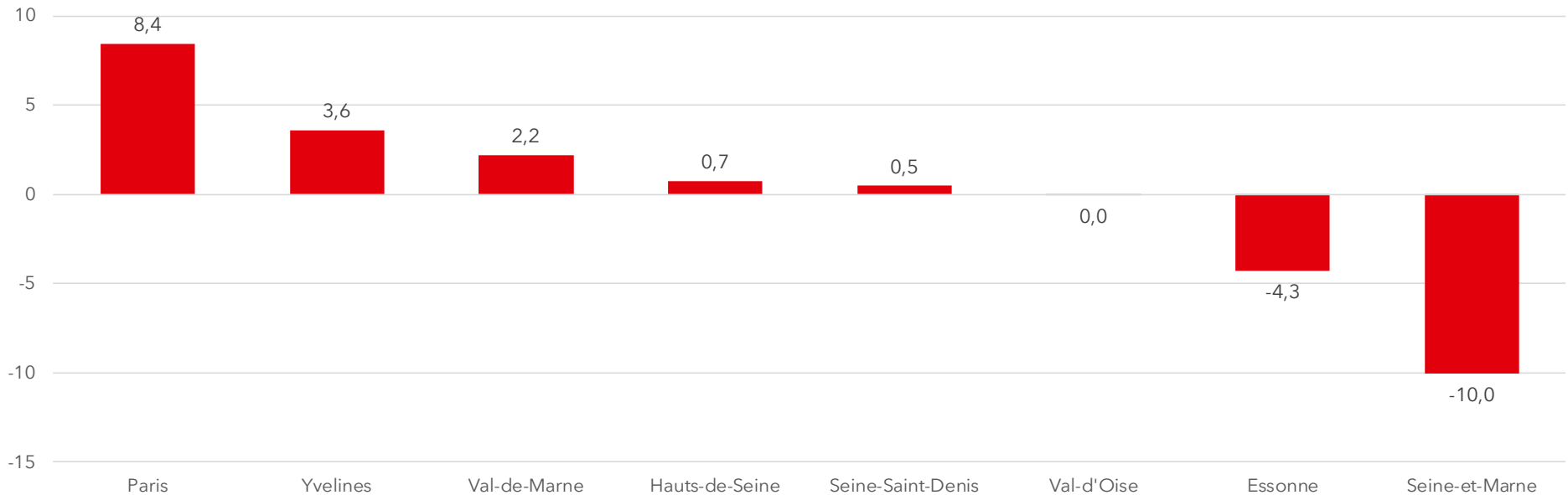
62 Pas de Calais	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	65,0%	2,6	53,3	-0,2%	34,7	3,9%
	70,2%	3,3	78,4	0,9%	55,0	5,9%
	63,6%	3,9	129,2	1,5%	82,2	8,1%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	66,6%	3,2	82,7	1,0%	55,1	6,1%
	60,5%	0,3	92,7	0,9%	56,1	1,4%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX D'ILE-DE-FRANCE

Mai 2025 VS Mai 2024

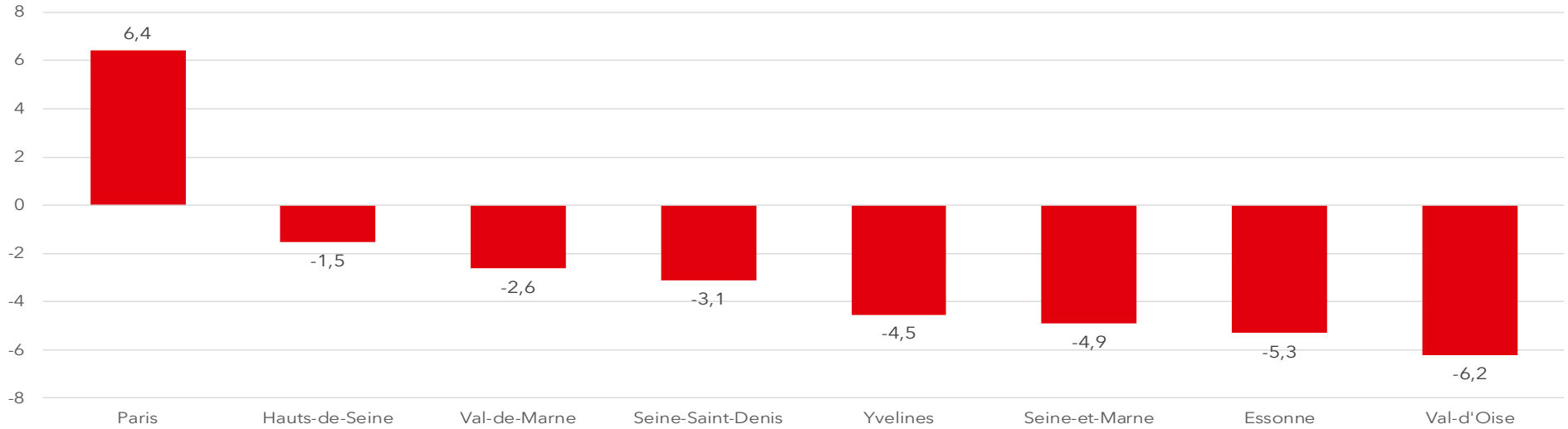
EVOLUTION DE RevPAR EN Mai 2025 (%)



LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX D'ILE-DE-FRANCE

Mai 2025 VS Mai 2024

EVOLUTION DE RevPAR CUMUL DE JANVIER A Mai 2025 (%)



LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX D'ILE-DE-FRANCE

Mai 2025

75 Ville de Paris	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	84,1%	6,2	135,2	0,4%	113,7	8,3%
Moyen de Gamme	84,9%	3,8	191,4	1,7%	162,5	6,4%
Haut de Gamme	83,2%	4,3	392,3	4,4%	326,5	10,0%
75 Ville de Paris	84,1%	4,3	236,9	2,9%	199,2	8,4%

75 Ville de Paris	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	80,0%	3,7	117,3	0,2%	93,9	5,1%
Moyen de Gamme	79,6%	2,7	166,8	-0,4%	132,7	3,1%
Haut de Gamme	74,4%	3,4	340,4	4,3%	253,3	9,2%
75 Ville de Paris	77,9%	3,2	204,6	2,1%	159,4	6,4%

92 Hauts de Seine	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	70,1%	4,2	74,2	-7,8%	52,0	-2,0%
Economique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Moyen de Gamme	71,5%	3,6	133,4	-3,5%	95,4	1,5%
Haut de Gamme	75,6%	4,1	196,5	-2,6%	148,5	2,9%
92 Hauts de Seine	70,3%	3,1	127,1	-3,7%	89,4	0,7%

92 Hauts de Seine	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	60,8%	0,3	71,0	-5,3%	43,1	-4,8%
Economique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Moyen de Gamme	64,1%	0,9	130,6	-1,2%	83,7	0,3%
Haut de Gamme	64,5%	1,3	179,8	-1,1%	115,9	0,9%
92 Hauts de Seine	61,8%	0,0	119,5	-1,6%	73,9	-1,5%

93 Seine Saint Denis	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	77,8%	4,7	61,7	-1,4%	48,0	4,9%
Economique	68,9%	-3,3	81,4	-1,3%	56,1	-5,9%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
93 Seine Saint Denis	73,8%	0,9	86,2	-0,7%	63,6	0,5%

93 Seine Saint Denis	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	68,0%	4,7	57,5	-4,8%	39,1	2,2%
Economique	65,9%	-2,4	79,5	-2,3%	52,4	-5,7%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
93 Seine Saint Denis	66,0%	-0,1	83,0	-3,0%	54,8	-3,1%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX D'ILE-DE-FRANCE

Mai 2025

94 Val de Marne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	77,0%	9,1	61,1	-9,0%	47,1	3,2%
Economique	71,9%	5,3	70,9	-8,4%	50,9	-1,1%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
94 Val de Marne	75,4%	7,4	75,5	-7,9%	57,0	2,2%

91 Essonne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	65,7%	-0,4	50,8	-5,8%	33,4	-6,3%
Economique	66,8%	0,7	83,8	-3,9%	56,0	-2,9%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
91 Essonne	64,0%	-0,2	82,5	-4,0%	52,9	-4,3%

95 Val d'Oise	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	66,1%	-4,9	53,3	-0,5%	35,2	-7,4%
Economique	70,8%	2,4	77,1	-8,2%	54,6	-4,9%
Moyen de Gamme	70,6%	1,9	82,7	-0,2%	58,4	2,6%
Haut de Gamme	79,8%	5,2	118,7	-0,6%	94,7	6,3%
95 Val d'Oise	71,1%	0,6	81,1	-0,9%	57,7	0,0%

94 Val de Marne	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	69,1%	3,0	58,5	-6,6%	40,4	-2,3%
Economique	64,4%	1,5	69,9	-5,3%	45,0	-3,1%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
94 Val de Marne	67,5%	2,2	74,6	-5,8%	50,3	-2,6%

91 Essonne	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	58,6%	-2,1	51,5	-3,3%	30,2	-6,6%
Economique	62,8%	-2,3	85,0	-1,0%	53,4	-4,5%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
91 Essonne	59,3%	-1,8	85,2	-2,4%	50,5	-5,3%

95 Val d'Oise	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	59,9%	-6,5	52,3	-3,3%	31,4	-12,8%
Economique	64,8%	-0,2	80,7	-7,2%	52,3	-7,4%
Moyen de Gamme	60,2%	-1,9	88,4	-5,4%	53,2	-8,3%
Haut de Gamme	71,7%	2,3	119,9	-2,1%	86,0	1,1%
95 Val d'Oise	63,6%	-2,0	83,5	-3,2%	53,1	-6,2%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX D'ILE-DE-FRANCE

Mai 2025

77 Seine et Marne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	68,7%	-5,1	70,3	-4,0%	48,3	-10,6%
Economique	65,5%	-4,5	88,8	-4,8%	58,1	-10,9%
Moyen de Gamme	66,7%	-1,6	135,6	-3,4%	90,5	-5,6%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
77 Seine et Marne	67,5%	-4,5	103,4	-4,0%	69,8	-10,0%

78 Yvelines	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	65,4%	-4,1	80,1	14,6%	52,4	7,8%
Economique	56,7%	-2,2	83,5	-2,2%	47,4	-5,8%
Moyen de Gamme	56,3%	5,4	108,2	-5,9%	60,9	4,2%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
78 Yvelines	60,7%	0,4	112,3	3,0%	68,2	3,6%

77 Seine et Marne	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	63,2%	-2,9	66,4	-0,7%	42,0	-5,1%
Economique	59,8%	-2,7	83,4	-2,6%	49,9	-6,8%
Moyen de Gamme	62,5%	0,8	125,1	-2,3%	78,1	-1,1%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
77 Seine et Marne	62,9%	-2,1	95,6	-1,7%	60,1	-4,9%

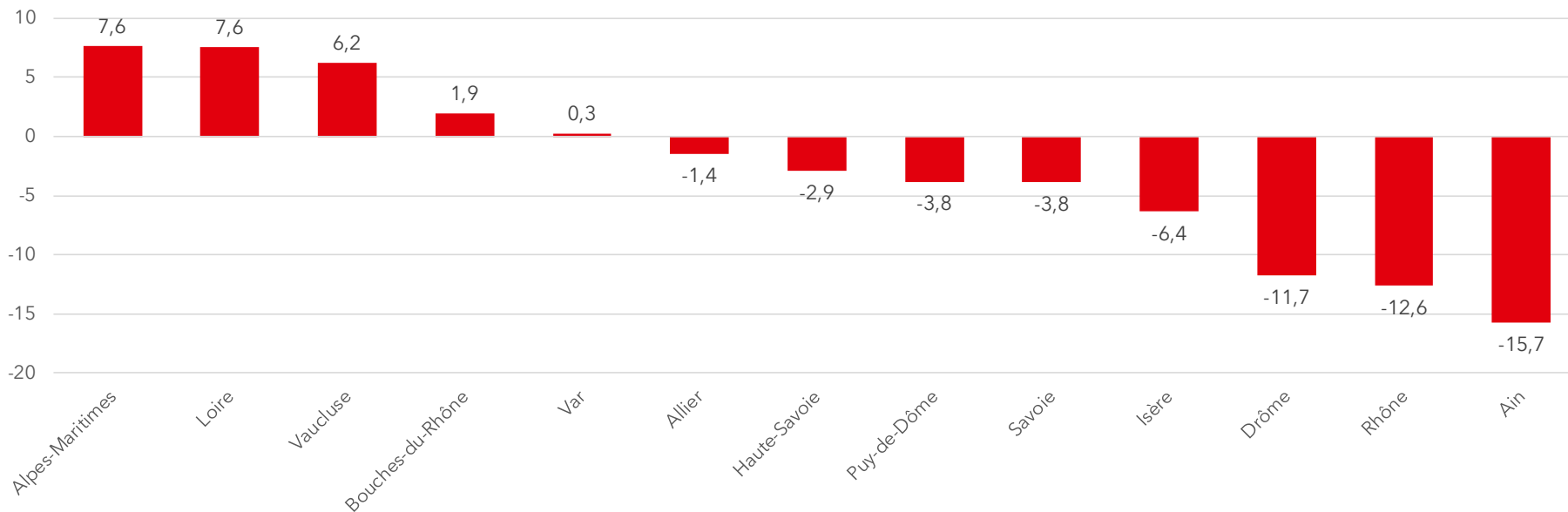
78 Yvelines	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	58,1%	-2,5	52,5	-3,0%	30,5	-7,1%
Economique	52,8%	-3,6	85,3	-2,6%	45,0	-8,8%
Moyen de Gamme	47,8%	-0,5	109,9	-2,5%	52,6	-3,6%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
78 Yvelines	53,2%	-1,9	99,8	-1,2%	53,1	-4,5%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-EST

Mai 2025 VS Mai 2024

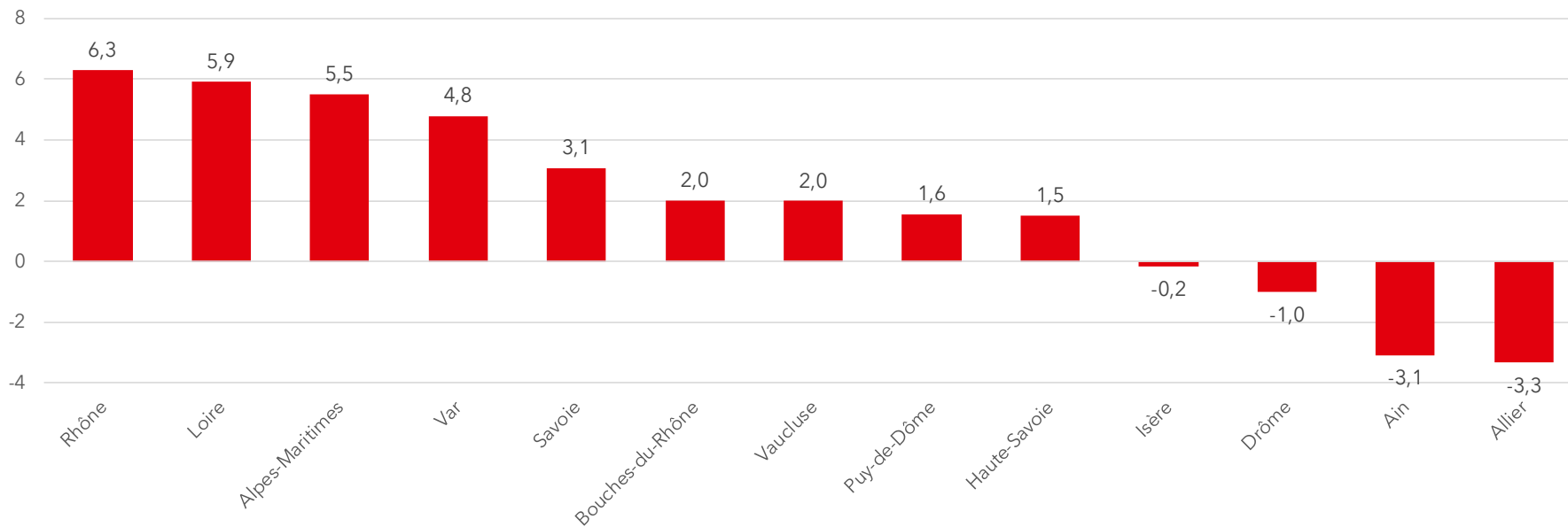
EVOLUTION DE RevPAR EN Mai 2025 (%)



LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-EST

Mai 2025 VS Mai 2024

EVOLUTION DE RevPAR CUMUL DE JANVIER A Mai 2025 (%)



LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-EST

Mai 2025

01 Ain	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	51,5%	-6,4	76,5	-13,4%	39,4	-22,9%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
01 Ain	58,4%	-4,3	70,4	-9,5%	41,1	-15,7%
Bourg-en-Bresse	63,9%	-6,1	78,6	0,7%	50,2	-8,1%

69 Rhône	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	63,1%	-9,5	65,5	-1,0%	41,4	-14,0%
Economique	61,3%	-7,2	85,5	-4,1%	52,4	-14,2%
Moyen de Gamme	65,8%	-4,9	112,7	-6,3%	74,2	-12,8%
Haut de Gamme	71,4%	-4,9	173,9	-4,0%	124,2	-10,2%
69 Rhône	64,9%	-6,6	106,0	-3,8%	68,8	-12,6%
Lyon	64,5%	-7,2	107,6	-3,4%	69,4	-13,0%

42 Loire	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	58,7%	6,4	53,8	4,6%	31,6	17,4%
Economique	55,9%	0,7	75,2	-1,0%	42,0	0,2%
Moyen de Gamme	51,1%	1,0	115,9	4,8%	59,2	6,9%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
42 Loire	56,1%	2,9	73,3	2,0%	41,1	7,6%
Saint-Etienne	58,3%	4,7	74,0	3,2%	43,2	12,2%

01 Ain	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	55,5%	0,1	75,7	-4,5%	42,0	-4,3%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
01 Ain	58,8%	-1,9	69,2	0,0%	40,7	-3,1%
Bourg-en-Bresse	60,0%	-3,2	80,0	3,1%	48,0	-2,1%

69 Rhône	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	65,3%	-3,4	70,4	6,9%	45,9	1,6%
Economique	64,2%	0,6	96,6	7,2%	62,1	8,3%
Moyen de Gamme	69,6%	2,0	120,8	5,2%	84,1	8,4%
Haut de Gamme	72,1%	0,0	168,9	4,6%	121,8	4,5%
69 Rhône	67,5%	0,0	111,7	6,3%	75,4	6,3%
Lyon	67,1%	-0,1	112,5	6,6%	75,4	6,4%

42 Loire	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	53,6%	3,9	51,4	1,5%	27,5	9,4%
Economique	55,9%	2,4	74,5	-0,8%	41,7	3,7%
Moyen de Gamme	53,8%	-0,6	111,9	3,6%	60,3	2,4%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
42 Loire	54,6%	2,5	72,4	1,0%	39,6	5,9%
Saint-Etienne	56,5%	3,1	72,1	0,3%	40,8	6,0%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-EST

Mai 2025

73 Savoie	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	56,9%	-5,0	54,2	0,3%	30,8	-7,8%
Economique	53,4%	-5,7	76,8	0,3%	41,0	-9,4%
Moyen de Gamme	52,8%	-3,2	97,7	-7,1%	51,6	-12,4%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
73 Savoie	52,3%	-2,9	87,5	1,6%	45,8	-3,8%
Aix-les-Bains/Chambéry	62,6%	-4,5	88,6	1,3%	55,4	-5,6%

73 Savoie	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	60,1%	-2,9	54,6	0,5%	32,8	-4,1%
	58,3%	-2,1	84,3	2,7%	49,2	-0,9%
	64,9%	-2,7	149,1	4,0%	96,8	-0,1%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	62,8%	-1,9	136,6	6,2%	85,8	3,1%
	62,7%	-2,7	84,8	-0,2%	53,1	-4,3%

74 Haute Savoie	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	61,9%	-4,8	61,3	-5,4%	38,0	-12,2%
Economique	66,5%	-3,6	87,8	-6,9%	58,4	-11,7%
Moyen de Gamme	64,1%	-3,6	153,0	2,5%	98,1	-3,0%
74 Haute Savoie	63,7%	-2,7	119,8	1,1%	76,3	-2,9%
Anney	76,5%	-1,2	155,2	2,5%	118,7	0,9%

74 Haute Savoie	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	56,1%	-2,6	59,7	-3,1%	33,5	-7,4%
	61,8%	-0,2	82,3	-3,1%	50,9	-3,3%
	65,6%	0,9	169,7	4,7%	111,3	6,1%
	62,2%	-0,3	133,9	2,0%	83,3	1,5%
	68,8%	0,8	129,0	2,0%	88,7	3,2%

38 Isère	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	49,1%	-6,8	50,7	-3,0%	24,9	-14,8%
Economique	56,7%	-1,7	73,0	-4,1%	41,4	-6,9%
Moyen de Gamme	49,0%	-2,7	109,7	4,4%	53,8	-1,1%
38 Isère	51,8%	-3,9	77,3	0,7%	40,0	-6,4%
Grenoble	49,1%	-4,0	77,5	1,5%	38,1	-6,1%

38 Isère	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	54,2%	-2,2	54,7	1,9%	29,6	-2,1%
	59,6%	-1,2	78,0	0,3%	46,5	-1,7%
	56,9%	-1,3	113,1	3,7%	64,3	1,3%
	57,0%	-1,6	82,4	2,6%	47,0	-0,1%
	55,1%	-3,4	80,1	0,2%	44,2	-5,5%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-EST

Mai 2025

63 Puy de Dôme	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	65,1%	-0,4	54,3	2,4%	35,4	1,9%
Economique	62,6%	-5,3	73,5	2,4%	46,0	-5,6%
Moyen de Gamme	61,6%	-3,1	105,6	-1,0%	65,0	-5,8%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
63 Puy de Dôme	63,2%	-2,8	75,9	0,4%	48,0	-3,8%
Clermont-Ferrand	62,6%	-2,4	76,0	1,3%	47,6	-2,4%

26 Drôme	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	65,4%	-6,3	55,5	-0,6%	36,3	-9,3%
Economique	61,5%	-9,7	80,0	-1,6%	49,2	-15,0%
Moyen de Gamme	69,0%	-4,9	113,8	-4,4%	78,6	-10,8%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
26 Drôme	64,7%	-7,2	74,9	-1,9%	48,5	-11,7%
Valence	67,7%	-6,6	77,0	-2,5%	52,1	-11,2%

03 Allier	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	52,7%	-1,9	54,9	-1,4%	28,9	-4,9%
Economique	70,4%	3,8	76,0	1,3%	53,5	7,1%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
03 Allier	62,0%	0,7	68,9	-2,5%	42,7	-1,4%
Vichy	76,8%	8,2	77,1	-6,3%	59,2	5,0%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	56,0%	1,8	52,2	2,6%	29,3	6,1%
	56,5%	-2,6	71,5	3,0%	40,4	-1,6%
	56,8%	0,4	105,2	0,5%	59,7	1,3%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	56,4%	0,1	76,2	1,4%	43,0	1,6%
	57,0%	0,6	76,8	2,1%	43,8	3,2%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	58,7%	-2,6	52,8	1,6%	31,0	-2,7%
	59,7%	-2,4	79,0	1,7%	47,2	-2,3%
	68,5%	0,7	110,5	1,7%	75,7	2,7%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	60,7%	-2,0	72,7	2,3%	44,2	-1,0%
	64,0%	-1,9	76,0	2,5%	48,7	-0,4%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	44,9%	0,8	52,8	-0,8%	23,7	1,1%
	60,7%	4,5	68,3	0,4%	41,4	8,4%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	51,2%	0,0	63,5	-3,3%	32,5	-3,3%
	54,3%	-2,7	66,6	-8,2%	36,1	-12,6%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-EST

Mai 2025

06 Alpes Maritimes	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	80,7%	0,0	82,3	5,1%	66,4	5,1%
Economique	83,4%	0,7	124,7	3,0%	104,0	4,0%
Moyen de Gamme	83,9%	2,2	179,8	4,4%	150,7	7,3%
Haut de Gamme	76,7%	-0,2	625,2	8,5%	479,8	8,2%
06 Alpes Maritimes	80,5%	0,8	334,4	6,6%	269,1	7,6%
Antibes-Juan-les-Pins	70,8%	3,0	211,0	-1,6%	149,4	2,7%
Cannes	73,2%	-1,7	739,0	10,3%	541,3	7,8%
Menton	87,7%	2,7	357,5	9,2%	313,4	12,7%
Nice	83,9%	1,3	220,8	5,7%	185,3	7,3%

06 Alpes Maritimes	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	57,7%	-3,2	68,0	5,0%	39,2	-0,6%
	64,7%	-0,5	90,4	0,5%	58,5	-0,3%
	66,6%	2,0	123,5	2,1%	82,2	5,3%
	56,3%	1,5	358,0	4,0%	201,5	6,9%
	61,2%	0,8	197,3	4,0%	120,7	5,5%
	47,5%	1,1	125,0	2,3%	59,4	4,7%
	49,5%	1,3	435,2	4,5%	215,2	7,4%
	74,4%	-2,4	182,8	10,2%	135,9	6,8%
	65,7%	0,8	147,2	2,4%	96,7	3,7%

13 Bouches du Rhône	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	72,6%	-1,4	68,5	3,7%	49,7	1,7%
Economique	71,8%	-4,0	91,6	-0,3%	65,7	-5,6%
Moyen de Gamme	74,1%	0,4	131,6	3,7%	97,5	4,2%
Haut de Gamme	73,9%	-2,0	223,8	7,9%	165,3	5,0%
13 Bouches du Rhône	72,9%	-1,8	117,2	4,4%	85,5	1,9%
Marseille	74,3%	-1,6	120,5	4,9%	89,5	2,8%

13 Bouches du Rhône	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	61,6%	-0,2	61,0	1,6%	37,6	1,2%
	62,3%	-1,8	80,8	0,6%	50,4	-2,2%
	63,0%	3,1	115,4	2,7%	72,7	8,0%
	63,3%	-0,1	172,3	-0,3%	109,1	-0,4%
	62,4%	0,2	98,6	1,7%	61,6	2,0%
	63,8%	0,5	100,4	1,4%	64,1	2,2%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-EST

Mai 2025

83 Var	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	68,0%	3,6	59,3	-0,8%	40,4	4,8%
Economique	64,5%	-4,0	89,6	1,8%	57,8	-4,1%
Moyen de Gamme	69,0%	-2,6	124,3	-0,2%	85,7	-3,9%
Haut de Gamme	57,7%	-4,1	478,8	8,8%	276,2	1,7%
83 Var	65,6%	-1,2	150,9	2,2%	99,0	0,3%
Toulon	66,0%	-0,6	103,6	-1,3%	68,3	-2,2%

Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
52,9%	3,7	53,7	-1,1%	28,4	6,3%
55,0%	0,4	80,0	0,7%	44,0	1,4%
52,1%	-0,7	104,4	0,5%	54,4	-0,8%
48,6%	-0,4	293,8	9,2%	142,9	8,2%
52,8%	1,2	98,0	2,4%	51,7	4,8%
55,0%	2,5	88,1	-0,6%	48,4	4,1%

84 Vaucluse	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	66,9%	-4,0	53,7	2,9%	35,9	-2,9%
Economique	68,7%	-4,0	79,9	4,6%	54,9	-1,1%
Moyen de Gamme	79,4%	1,7	119,0	1,4%	94,4	3,7%
Haut de Gamme	84,2%	7,8	228,7	8,5%	192,5	19,7%
84 Vaucluse	72,9%	-0,9	104,5	7,5%	76,2	6,2%
Avignon	76,5%	2,0	94,4	2,2%	72,2	5,0%

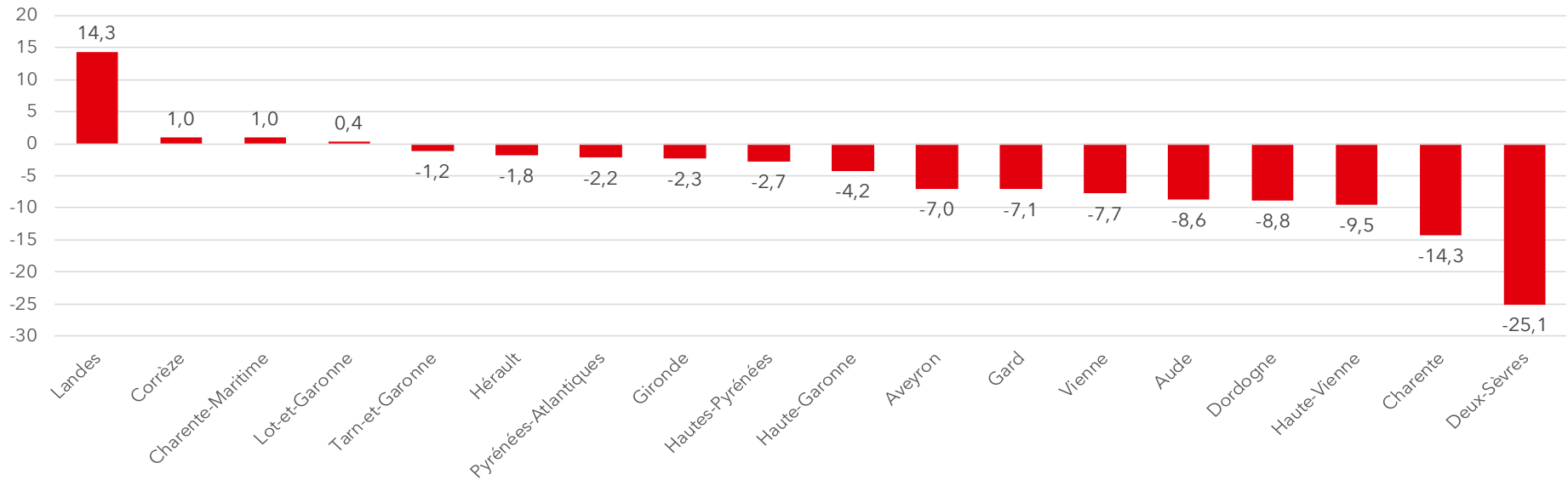
Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
56,2%	-2,7	51,2	2,7%	28,8	-2,1%
58,6%	0,4	74,5	1,1%	43,7	1,9%
57,8%	1,9	107,4	0,6%	62,1	4,0%
50,2%	2,1	111,8	1,2%	56,2	5,5%
56,8%	-0,1	78,7	2,2%	44,7	2,0%
58,3%	2,5	82,0	1,6%	47,8	6,0%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST

Mai 2025 VS Mai 2024

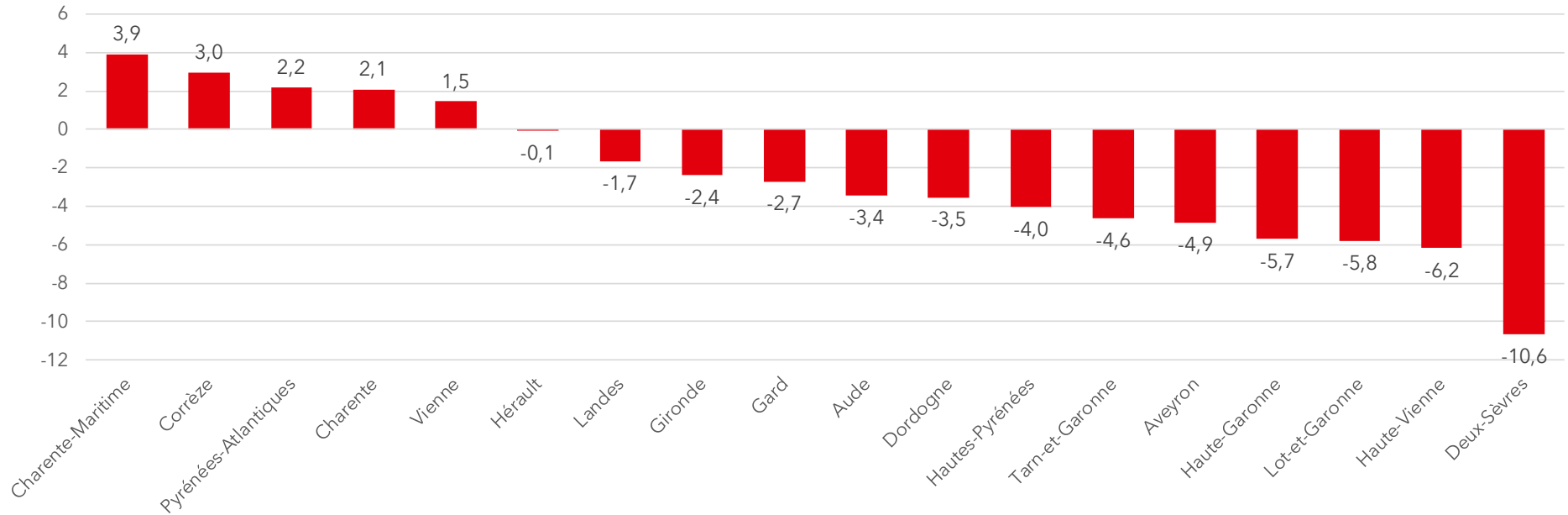
EVOLUTION DE RevPAR EN Mai 2025 (%)



LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST

Mai 2025 VS Mai 2024

EVOLUTION DE RevPAR CUMUL DE JANVIER A Mai 2025 (%)



LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST

Mai 2025

16 Charente	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	43,7%	-15,0	73,1	4,2%	32,0	-22,4%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
16 Charente	51,6%	-9,4	68,8	1,3%	35,5	-14,3%
Angoulême	51,6%	-7,5	68,9	2,6%	35,5	-10,4%

17 Charente Maritime	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	66,2%	0,0	59,6	-2,6%	39,4	-2,7%
Economique	66,7%	1,3	86,3	-1,0%	57,6	0,9%
Moyen de Gamme	77,0%	10,6	131,6	-7,4%	101,3	7,4%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
17 Charente Maritime	69,4%	2,8	95,3	-3,1%	66,1	1,0%
La Rochelle	71,1%	4,7	101,8	-1,3%	72,4	5,7%

79 Deux Sèvres	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	42,8%	-13,8	48,5	-2,2%	20,7	-26,0%
Economique	47,3%	-14,5	74,6	-5,2%	35,3	-27,5%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
79 Deux Sèvres	45,1%	-13,4	66,1	-2,8%	29,8	-25,0%
Niort	45,1%	-13,4	66,1	-2,8%	29,8	-25,0%

16 Charente	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	53,4%	-6,1	81,5	4,4%	43,5	-6,3%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
16 Charente	56,0%	-2,3	74,4	6,2%	41,7	2,1%
Angoulême	56,6%	0,1	76,1	8,2%	43,1	8,4%

17 Charente Maritime	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	53,7%	-0,4	54,3	2,4%	29,2	1,7%
Economique	58,0%	2,2	76,4	0,1%	44,3	4,1%
Moyen de Gamme	63,8%	8,4	113,2	-4,9%	72,2	9,6%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
17 Charente Maritime	58,5%	2,5	85,0	-0,4%	49,7	3,9%
La Rochelle	59,0%	3,5	89,7	2,8%	52,9	9,2%

79 Deux Sèvres	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	43,2%	-7,1	49,2	2,7%	21,2	-11,7%
Economique	47,4%	-5,2	76,8	-3,1%	36,4	-12,7%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
79 Deux Sèvres	45,4%	-5,7	67,1	0,5%	30,5	-10,6%
Niort	45,4%	-5,7	67,1	0,5%	30,5	-10,6%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST

Mai 2025

24 Dordogne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	53,2%	-8,3	63,7	1,8%	33,9	-12,0%
Economique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
24 Dordogne	59,6%	-6,2	75,8	0,7%	45,2	-8,8%
Périgueux	58,5%	-6,5	73,6	3,2%	43,1	-7,1%

33 Gironde	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	63,5%	-6,2	61,0	-2,2%	38,7	-10,9%
Economique	67,7%	-1,6	84,7	-1,9%	57,3	-4,1%
Moyen de Gamme	70,3%	1,5	118,0	-2,8%	82,9	-0,7%
Haut de Gamme	71,0%	-0,5	249,7	1,5%	177,3	0,7%
33 Gironde	67,7%	-2,0	115,8	0,5%	78,3	-2,3%
Bordeaux	67,3%	-2,6	109,4	0,4%	73,7	-3,4%

47 Lot et Garonne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	59,7%	-2,8	50,8	-2,1%	30,3	-6,4%
Economique	52,7%	2,3	62,2	0,6%	32,8	5,3%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
47 Lot et Garonne	56,1%	0,3	59,8	-0,2%	33,5	0,4%
Agen	57,8%	-0,2	58,7	-0,6%	33,9	-0,9%

24 Dordogne	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	45,1%	-2,5	58,5	4,6%	26,4	-1,0%
Economique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
24 Dordogne	50,1%	-2,7	71,8	1,6%	36,0	-3,5%
Périgueux	52,5%	-3,2	69,8	1,7%	36,7	-4,2%

33 Gironde	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	58,4%	-2,9	57,9	-2,2%	33,8	-6,8%
Economique	61,4%	-1,9	78,0	-2,8%	47,9	-5,6%
Moyen de Gamme	63,4%	0,7	106,7	-2,4%	67,7	-1,3%
Haut de Gamme	56,2%	0,0	207,1	0,1%	116,5	0,2%
33 Gironde	60,2%	-1,2	98,7	-0,5%	59,4	-2,4%
Bordeaux	60,7%	-1,3	95,0	-1,1%	57,7	-3,2%

47 Lot et Garonne	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	51,6%	-4,4	49,7	-3,4%	25,7	-11,0%
Economique	48,4%	-0,2	62,6	-0,6%	30,3	-0,9%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
47 Lot et Garonne	50,1%	-2,0	59,3	-2,0%	29,7	-5,8%
Agen	50,8%	-2,9	58,0	-2,8%	29,5	-8,2%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST

Mai 2025

40 Landes	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	52,3%	-0,9	58,4	-3,7%	30,6	-5,3%
Economique	50,3%	4,5	59,4	-6,2%	29,9	3,0%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
40 Landes	53,3%	3,1	70,0	7,7%	37,3	14,3%
Dax	53,1%	5,5	80,0	19,1%	42,4	32,9%

40 Landes	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	46,8%	-3,9	56,2	-6,1%	26,3	-13,4%
	48,6%	-1,5	59,2	-5,7%	28,7	-8,6%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	50,0%	-1,6	69,8	1,4%	34,9	-1,7%
	51,9%	1,9	80,4	6,3%	41,7	10,4%

64 Pyrénées Atlantiques	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	61,9%	0,1	60,6	-3,6%	37,6	-3,4%
Economique	63,9%	-0,8	77,9	-2,4%	49,8	-3,6%
Moyen de Gamme	62,0%	-1,8	118,7	-1,3%	73,6	-4,2%
Haut de Gamme	65,8%	3,9	270,8	-2,2%	178,2	3,9%
64 Pyrénées Atlantiques	63,0%	-0,2	109,7	-1,8%	69,1	-2,2%
Biarritz	68,3%	0,5	119,0	-2,9%	81,3	-2,1%
Pau	51,9%	-2,1	83,4	1,5%	43,3	-2,4%

64 Pyrénées Atlantiques	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	53,6%	0,8	55,6	-2,3%	29,8	-0,9%
	54,6%	1,0	72,4	-0,9%	39,5	0,9%
	55,3%	-1,0	104,1	-0,5%	57,5	-2,3%
	64,0%	7,6	209,1	-0,7%	133,8	12,8%
	55,3%	0,9	89,4	0,5%	49,4	2,2%
	56,8%	1,7	92,1	-0,2%	52,3	3,0%
	52,6%	-0,7	84,2	1,4%	44,3	0,0%

65 Hautes Pyrénées	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	58,8%	-0,5	80,4	-19,4%	47,3	-20,2%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
65 Hautes Pyrénées	71,9%	6,8	111,3	-11,9%	80,0	-2,7%
Tarbes/Lourdes	72,6%	6,2	109,8	-12,9%	79,8	-4,7%

65 Hautes Pyrénées	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	42,0%	-5,8	62,8	-2,6%	26,4	-14,3%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	51,6%	-0,4	89,1	-3,4%	46,0	-4,0%
	51,0%	-0,3	71,3	-5,3%	36,4	-5,7%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST

Mai 2025

19 Corrèze	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	62,6%	0,8	48,4	1,3%	30,3	2,7%
Economique	58,2%	0,6	72,7	-0,9%	42,3	0,2%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
19 Corrèze	60,1%	0,4	66,1	0,3%	39,8	1,0%
Tulle/Brive-la-Gaillarde	59,2%	0,9	64,6	0,7%	38,2	2,3%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	51,3%	-0,4	47,8	3,4%	24,5	2,6%
	54,2%	2,8	72,1	-0,1%	39,1	5,3%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	53,1%	0,7	66,1	1,7%	35,1	3,0%
	52,1%	0,8	64,7	2,0%	33,7	3,7%

86 Vienne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	61,2%	0,0	57,9	2,3%	35,4	2,2%
Economique	58,8%	-4,6	75,7	-5,0%	44,5	-11,8%
Moyen de Gamme	64,8%	-3,3	106,4	-4,0%	69,0	-8,7%
86 Vienne	60,8%	-2,8	76,1	-3,4%	46,2	-7,7%
Poitiers	60,8%	-2,7	75,8	-4,2%	46,1	-8,2%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	53,5%	-0,9	56,3	4,7%	30,1	3,0%
	57,4%	-1,9	74,0	0,2%	42,4	-3,0%
	63,5%	4,8	101,3	-1,6%	64,3	6,4%
	57,4%	-0,1	75,3	1,6%	43,2	1,5%
	57,8%	0,1	75,2	1,7%	43,5	1,9%

87 Haute Vienne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	52,4%	-6,2	44,0	-2,4%	23,1	-12,7%
Economique	54,9%	-2,9	69,4	-5,2%	38,1	-9,9%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
87 Haute Vienne	53,9%	-4,0	63,1	-2,8%	34,0	-9,5%
Limoges	54,3%	-4,1	62,6	-2,9%	34,0	-9,8%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	47,1%	-3,0	43,2	-2,2%	20,3	-8,0%
	52,1%	-3,0	70,2	-3,1%	36,6	-8,3%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	50,7%	-2,4	63,9	-1,7%	32,4	-6,2%
	50,3%	-3,2	63,0	-2,5%	31,7	-8,4%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST

Mai 2025

11 Aude	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	65,8%	-1,9	74,5	-3,9%	49,0	-6,6%
Moyen de Gamme	66,4%	-3,7	134,8	-5,5%	89,6	-10,6%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
11 Aude	63,7%	-5,4	95,7	-0,9%	60,9	-8,6%
Carcassonne	63,7%	-5,2	116,8	-2,3%	74,4	-9,7%

12 Aveyron	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	60,5%	-6,2	76,8	-1,6%	46,5	-10,7%
Moyen de Gamme	52,4%	-0,6	117,5	-0,9%	61,6	-2,0%
12 Aveyron	62,5%	-4,5	79,1	-0,3%	49,4	-7,0%
Rodez	70,2%	-5,6	67,5	0,2%	47,4	-7,2%

11 Aude	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	54,3%	-1,6	74,3	-1,5%	40,3	-4,3%
Moyen de Gamme	51,7%	2,4	111,9	-1,8%	57,9	3,0%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
11 Aude	51,9%	-2,5	80,5	1,2%	41,8	-3,4%
Carcassonne	45,3%	-2,4	93,2	1,0%	42,2	-4,2%

12 Aveyron	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	52,1%	-1,4	72,2	0,3%	37,6	-2,4%
Moyen de Gamme	39,6%	-8,4	101,3	6,5%	40,1	-12,2%
12 Aveyron	53,1%	-3,3	70,6	1,0%	37,4	-4,9%
Rodez	60,7%	-4,2	67,8	2,8%	41,2	-3,8%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST

Mai 2025

30 Gard	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	68,3%	-4,2	53,1	-7,5%	36,3	-12,8%
Economique	64,7%	-5,2	71,2	-7,6%	46,1	-14,5%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
30 Gard	66,8%	-3,4	86,0	-2,3%	57,5	-7,1%
Nîmes	68,7%	-1,8	79,7	-8,6%	54,8	-11,0%

30 Gard	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	61,7%	-3,4	49,8	-3,6%	30,7	-8,7%
	60,5%	-1,5	69,5	2,1%	42,0	-0,5%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	58,4%	-2,4	72,4	1,3%	42,3	-2,7%
	59,9%	-2,2	72,3	0,4%	43,3	-3,1%

34 Hérault	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	67,7%	0,1	55,2	2,5%	37,4	2,6%
Economique	60,3%	-7,8	79,2	1,2%	47,8	-10,4%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	68,9%	-6,7	134,3	2,2%	92,5	-6,9%
34 Hérault	65,5%	-2,1	85,3	1,4%	55,8	-1,7%
Béziers	53,2%	-10,5	61,2	3,6%	32,5	-13,6%
Montpellier	66,8%	-1,6	88,0	-0,3%	58,8	-2,6%

34 Hérault	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	60,9%	1,6	52,7	2,7%	32,1	5,5%
	54,9%	-3,5	75,6	1,2%	41,5	-4,9%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	62,9%	-1,9	122,8	-0,2%	77,2	-3,2%
	59,1%	-0,5	78,6	0,7%	46,4	-0,1%
	48,7%	-4,4	57,6	-0,2%	28,0	-8,5%
	60,7%	0,3	81,7	0,2%	49,6	0,7%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST

Mai 2025

31 Haute Garonne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	60,7%	0,4	56,3	-1,3%	34,2	-0,6%
Economique	61,4%	0,2	78,8	-1,2%	48,4	-1,0%
Moyen de Gamme	61,9%	-4,1	110,0	0,9%	68,0	-5,4%
Haut de Gamme	58,4%	-6,2	139,6	2,0%	81,6	-7,8%
31 Haute Garonne	61,0%	-1,9	91,5	-1,2%	55,8	-4,2%
Toulouse	61,1%	-2,0	91,7	-1,2%	56,0	-4,3%

31 Haute Garonne	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	59,3%	-0,1	56,0	-0,4%	33,2	-0,6%
	60,2%	0,8	77,1	-3,4%	46,4	-2,1%
	58,4%	-1,8	108,3	-2,8%	63,3	-5,7%
	54,2%	-8,5	127,7	-1,2%	69,2	-14,5%
	58,6%	-1,5	88,4	-3,3%	51,8	-5,7%
	58,7%	-1,4	88,6	-3,4%	52,0	-5,7%

81 Tarn	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	53,0%	-1,5	56,7	2,3%	30,0	-0,6%
Economique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
81 Tarn	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Albi	63,8%	-4,6	71,7	1,9%	45,8	-4,9%

81 Tarn	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	48,0%	-1,9	55,1	1,1%	26,5	-2,8%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	58,2%	0,9	62,0	0,0%	36,1	1,4%

82 Tarn et Garonne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024	Mai 2025	Var. vs 2024
Super-économique	55,4%	-4,9	50,2	0,1%	27,8	-8,0%
Economique	57,9%	1,2	70,4	-5,5%	40,8	-3,4%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
82 Tarn et Garonne	56,8%	-1,7	63,2	1,7%	35,9	-1,2%
Montauban	57,3%	-1,6	61,6	2,6%	35,3	-0,1%

82 Tarn et Garonne	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin Mai 2025	Var. vs 2024
	59,7%	-3,7	49,3	-1,7%	29,4	-7,4%
	57,0%	-5,2	77,5	-1,2%	44,2	-9,5%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	58,4%	-4,3	66,9	2,4%	39,1	-4,6%
	59,0%	-3,9	65,0	3,4%	38,3	-3,1%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

MÉTHODOLOGIE

La Base de données de MKG_Consulting effectue chaque jour et chaque mois le traitement statistique des parts de marché de plus de 3 500 hôtels : analyse personnalisée des taux d'occupation, prix moyens et RevPAR face au marché concurrentiel, en fournissant des indices de performance et des indices de pénétration des marchés, avec plus de 20 ans d'historique. Les traitements respectent les règles de confidentialité et de maintien de la concurrence édictées par les autorités de l'Union européenne.

Outils de suivi : la Base de données de MKG_Consulting dispose d'un programme de suivi des performances quotidiennes – MKG_destination Daily® - sur les principales places françaises et européennes. Il permet de suivre en temps réel l'évolution des places et des grands pays européens.

Dans toutes ces analyses, MKG_Consulting distingue les hôtels par positionnement produit et prix, et préconise de privilégier ce regroupement afin de pouvoir comparer les destinations entre elles. Ce positionnement est déterminé essentiellement par son niveau de prix pratiqué, en tenant également compte de son offre produit et de son classement officiel (selon le classement Nouvelles Normes Atout France), le produit et le niveau de prix pratiqué.

Table de concordance avec le classement Atout France :

Super-économique	1* et 2* : Nouvelles Normes ou Assimilé
Economique	2* et 3* : Nouvelles Normes ou Assimilé
Milieu de gamme	3* et 4* : Nouvelles Normes ou Assimilé
Haut de gamme	4* et 5* : Nouvelles Normes
Luxe	5* : Nouvelles Normes

GLOSSAIRE

Taux d'occupation : rapport entre le nombre de chambres vendues et le nombre de chambres disponibles à la vente des hôtels.

Chambres vendues : ensemble des chambres louées par l'hôtel, y compris les gratuités.

Chiffre d'affaires : seul le chiffre d'affaires hébergement est utilisé dans les traitements. Le chiffre d'affaires restauration n'est pas pris en compte.

Evolution (points ou %) : hausse ou baisse comparée à la même période de l'année précédente. (2019 comme année de référence pour les rapports de 2021)

Prix moyen TTC : chiffre d'affaires hébergement divisé par le nombre de chambres vendues.

RevPAR TTC : taux d'occupation multiplié par le prix moyen ou chiffres d'affaires hébergement divisé par le nombre de chambres disponibles.

CONVENTIONS

Les données communiquées sont à destination unique du contractant. Les données ne peuvent en aucun cas être communiquées à un tiers sans un accord préalable et formel de MKG_destination (le cas échéant, les données seront obligatoirement sourcées : « Source : MKG_destination »). Ce contrat n'autorise en aucun cas le signataire à commercialiser tout ou partie des données transmises.

CONTACTS

VINCENT DOLLE

UMIH

T. +33 (0)1 44 94 19 94

E-mail : Vincent.Dolle@umih.fr

XAVIER WALBRECQ

MKG_destination

T. +33 (0)1 56 56 87 87

E-mail : advisors@mkg-consulting.com