

OBSERVATOIRE MENSUEL DES PERFORMANCES HÔTELIÈRES UMIH - GNC

janvier 2025



PERFORMANCES HOTELIERES MENSUELLES

janvier 2025

Janvier 2025 : le haut de gamme tire l'activité hôtelière

Finir le mois de janvier 2025 sur une croissance de RevPAR de plus de 4% est quasiment inespéré, alors même que le taux d'occupation global sur le mois est en léger recul de 0,4 point, à 53%. Toute la croissance est bien alimentée par un nouveau sursaut de prix moyen de près de 5%. Tout le mérite de cette remarquable performance est bien à mettre au crédit de l'hôtellerie haut de gamme et luxe, dont la fréquentation augmente de 2,3 points et les prix moyens de près de 7%, ce qui permet une croissance à deux chiffres du RevPAR sur ce segment. Dans une moindre mesure, l'hôtellerie milieu de gamme suit le mouvement, en très légère hausse de TO, un peu mieux en prix moyen, pour afficher une hausse de RevPAR de 3,5% en janvier. La situation est nettement plus tendue dans l'hôtellerie Budget et Économique. Les deux segments sont une nouvelle fois en recul de taux d'occupation, de 1,6 point, que n'arrive pas à rattraper la hausse modeste des prix moyens de 2,2% et 1,5%. Les deux RevPAR sont en courbe négative comme ils l'étaient en fin d'année 2024.

L'une des explications tient à la mauvaise situation du secteur du bâtiment, grand pourvoyeur de clients de l'hôtellerie très économique, et du manque de dynamisme des voyages d'affaire en début d'année incertaine. Mais dès que l'on monte en gamme, les fondamentaux changent de nature. La motivation loisirs des classes plus aisées soutient l'activité des établissements qui proposent une expérience. La reprise progressive du MICE pour stimuler les équipes commerciales et opérationnelles des entreprises, françaises mais surtout étrangères, alimente aussi l'hôtellerie d'affaires qui offre des services et des installations adéquates. C'est particulièrement notable pour l'hôtellerie haut de gamme qui a bénéficié de l'apport - espéré mais agréablement augmenté - d'une clientèle internationale de la zone Dollar qui veut profiter de son pouvoir d'achat et arpenter les sites de la Capitale, largement magnifiés par les images des Jeux Olympiques de l'été. La progression à deux chiffres du RevPAR du haut de gamme est bien le signe d'une séparation de plus en plus visible entre la clientèle qui se fait plaisir et celle qui compte chaque euro.

Le paysage dans les Régions françaises est assez fortement contrasté comme c'est de plus en plus le cas. Si l'Île-de-France caracole en tête des taux d'occupation, au-delà des 61%, c'est une situation plutôt normale qui profite de la tenue du salon Maison&Objet, cette session hivernale, la plus importante de son calendrier, ne faiblit pas de fréquentation, et des deux Fashion Weeks, Prêt à porter homme et Haute couture, qui attirent du monde. Si le chiffre est important, son évolution est faible, +0,4 point sur 2024. Le plafond est atteint. Mais la nouvelle progression du prix moyen, +3,7 %, permet à la région Capitale de progresser encore de 4,3% en RevPAR.

Pour autant, elle ne parvient pas à la cheville de la région Auvergne-Rhône-Alpes, dont le RevPAR bondit de +21% d'une année sur l'autre et de +7,5% relativement à 2023 grâce à la combinaison de la tenue cette année du SIRHA de Lyon (biennal), le rendez-vous mondial de la gastronomie, et d'une très bonne saison de ski dans les stations d'altitude qui a permis de remplir les hôtels haut de gamme. Le niveau des prix moyens pour ce mois de janvier est supérieur à celui de l'Île-de-France, à 143 euros, un bond de 16,6% sur 2024. Profitant de son climat méditerranéen et d'un programme événementiel favorable en matière sportive, Provence-Alpes-Côte d'Azur se hisse sur la deuxième marche en termes de progression de RevPAR (+5,1% par rapport à 2024), améliorant légèrement son TO et ses PM de manière plus conséquente. Sur des bases plus modestes, la région Grand Est suit la même courbe en % (+3,6% de hausse de RevPAR) mais avec des valeurs absolues de TO et de PM bien inférieures. Les autres Régions françaises sont davantage à la peine, notamment la Nouvelle-Aquitaine et la Corse. Régions touristiques éminemment saisonnières, la fréquentation déjà modeste l'a été encore un peu plus, notamment en raison d'une météo déplorable. C'est confirmé par le score défaillant de la métropole bordelaise qui perd 12% de RevPAR d'un mois de janvier à l'autre. En revanche, le Grand Lyon est particulièrement en forme, avec une hausse de 43% du RevPAR, stimulée par plus de 31% de hausse des prix moyens. La tenue du SIRHA a fait venir la crème de la crème des Chefs et des professionnels de la restauration. Mais le RevPAR y reste -3,3% en-deçà de janvier 2023, qui correspond à la précédente édition. Enfin Nice, pourtant déjà championne de la croissance en 2024, fait encore un bon score à +8,5% de RevPAR sur le mois. L'image globale du mois est encore celle d'une activité économique qui se cherche et n'alimente pas suffisamment les segments économiques et d'une activité événementielle et touristique plutôt favorable en janvier 2025 qui a fait le bonheur de l'hôtellerie haut de gamme, qui reste un moteur assez puissant pour tirer toute une industrie. Et d'une saison d'hiver qui est très bien partie à la montagne.

PERFORMANCES HOTELIERES MENSUELLES

janvier 2025



Passé



Présent



LES PERFORMANCES AU NIVEAU NATIONAL

janvier 2025

France	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	49,1%	-1,6	55,8	2,2%	27,4	-1,0%
Economique	51,4%	-1,6	81,5	1,5%	41,9	-1,7%
Moyen de Gamme	56,1%	0,9	124,1	1,9%	69,6	3,5%
Haut de Gamme	58,0%	2,3	252,9	6,9%	146,7	11,3%
France	53,0%	-0,4	113,6	4,9%	60,2	4,1%
Paris	69,8%	3,2	193,5	3,9%	135,1	8,8%
Ile-de-France (hors Paris)	55,2%	-2,1	92,9	-0,4%	51,3	-4,1%
Province	48,7%	-0,7	95,4	5,7%	46,4	4,2%

France	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	49,1%	-1,6	55,8	2,2%	27,4	-1,0%
Economique	51,4%	-1,6	81,5	1,5%	41,9	-1,7%
Moyen de Gamme	56,1%	0,9	124,1	1,9%	69,6	3,5%
Haut de Gamme	58,0%	2,3	252,9	6,9%	146,7	11,3%
France	53,0%	-0,4	113,6	4,9%	60,2	4,1%
Paris	69,8%	3,2	193,5	3,9%	135,1	8,8%
Ile-de-France (hors Paris)	55,2%	-2,1	92,9	-0,4%	51,3	-4,1%
Province	48,7%	-0,7	95,4	5,7%	46,4	4,2%

Grandes Zones UMIH	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Nord-Ouest	45,2%	-1,8	81,3	0,1%	36,8	-3,7%
Nord-Est	48,7%	-0,4	78,5	1,2%	38,2	0,4%
Sud-Est	52,2%	1,3	124,2	12,1%	64,9	15,0%
Sud-Ouest	47,2%	-1,9	78,4	-1,1%	37,0	-4,9%
Ile-de-France	61,3%	0,4	142,3	3,7%	87,2	4,3%

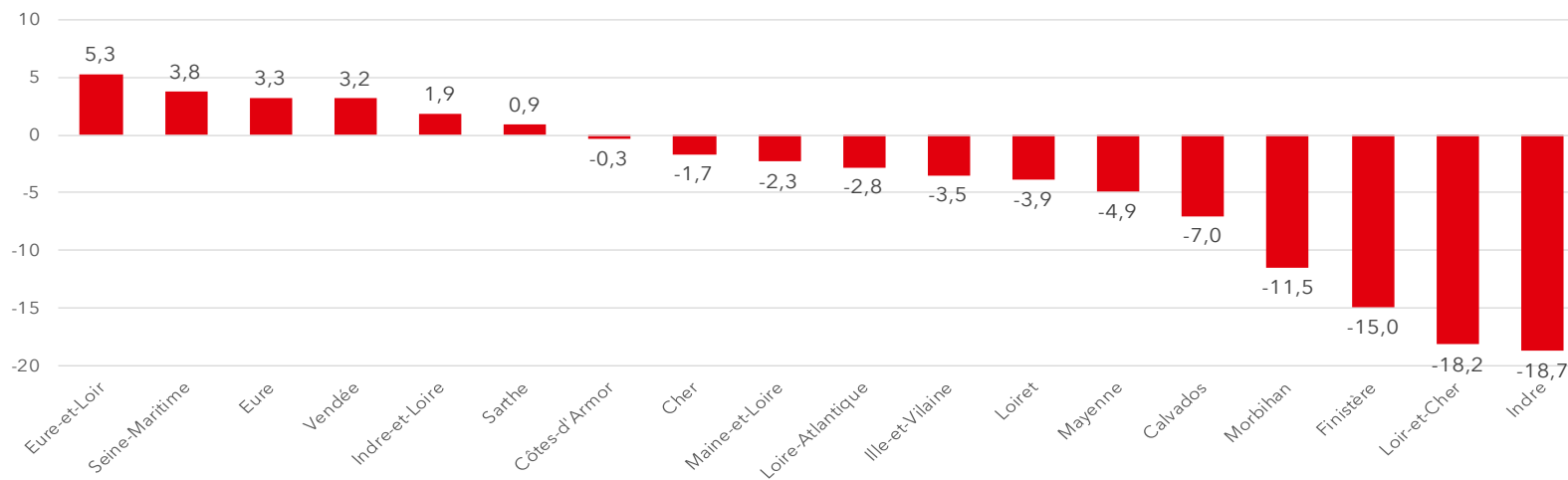
Grandes Zones UMIH	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
Nord-Ouest	45,2%	-1,8	81,3	0,1%	36,8	-3,7%
Nord-Est	48,7%	-0,4	78,5	1,2%	38,2	0,4%
Sud-Est	52,2%	1,3	124,2	12,1%	64,9	15,0%
Sud-Ouest	47,2%	-1,9	78,4	-1,1%	37,0	-4,9%
Ile-de-France	61,3%	0,4	142,3	3,7%	87,2	4,3%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST

janvier 2025 VS janvier 2024

EVOLUTION DE RevPAR EN janvier 2025 (%)



LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST

janvier 2025

14 Calvados	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	32,2%	-3,2	46,6	-2,5%	15,0	-11,2%
Economique	32,0%	-3,7	76,0	0,0%	24,3	-10,3%
Moyen de Gamme	36,0%	3,8	116,2	-2,5%	41,8	9,1%
Haut de Gamme	40,3%	-3,9	226,6	0,6%	91,4	-8,2%
14 Calvados	34,4%	-1,8	107,8	-2,1%	37,1	-7,0%
Caen	39,4%	-2,8	72,8	-1,2%	28,7	-7,7%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	32,2%	-3,2	46,6	-2,5%	15,0	-11,2%
	32,0%	-3,7	76,0	0,0%	24,3	-10,3%
	36,0%	3,8	116,2	-2,5%	41,8	9,1%
	40,3%	-3,9	226,6	0,6%	91,4	-8,2%
	34,4%	-1,8	107,8	-2,1%	37,1	-7,0%
	39,4%	-2,8	72,8	-1,2%	28,7	-7,7%

27 Eure	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	44,9%	-6,8	43,9	15,8%	19,7	0,7%
Economique	52,1%	-1,6	61,9	-1,1%	32,3	-4,1%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
27 Eure	49,6%	-2,8	64,2	9,0%	31,8	3,3%
Evreux	50,4%	-3,5	58,9	13,8%	29,7	6,4%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	44,9%	-6,8	43,9	15,8%	19,7	0,7%
	52,1%	-1,6	61,9	-1,1%	32,3	-4,1%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	49,6%	-2,8	64,2	9,0%	31,8	3,3%
	50,4%	-3,5	58,9	13,8%	29,7	6,4%

76 Seine Maritime	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	40,5%	-1,3	48,1	-0,7%	19,5	-3,8%
Economique	38,8%	-0,1	64,2	1,5%	24,9	1,1%
Moyen de Gamme	50,6%	5,5	96,3	-0,1%	48,7	12,2%
76 Seine Maritime	43,4%	0,8	73,9	1,8%	32,1	3,8%
Rouen	46,0%	-1,6	75,8	0,0%	34,9	-3,4%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	40,5%	-1,3	48,1	-0,7%	19,5	-3,8%
	38,8%	-0,1	64,2	1,5%	24,9	1,1%
	50,6%	5,5	96,3	-0,1%	48,7	12,2%
	43,4%	0,8	73,9	1,8%	32,1	3,8%
	46,0%	-1,6	75,8	0,0%	34,9	-3,4%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST

50 Manche	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	37,7%	-6,5	76,2	3,1%	28,7	-11,9%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
50 Manche	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Saint-Lô/Cherbourg	42,7%	-11,6	80,4	4,3%	34,3	-18,0%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	37,7%	-6,5	76,2	3,1%	28,7	-11,9%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	42,7%	-11,6	80,4	4,3%	34,3	-18,0%

61 Orne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	40,2%	1,0	77,3	-1,8%	31,0	0,7%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
61 Orne	40,7%	-1,9	70,8	-0,8%	28,8	-5,3%
Alençon	nd	nd	nd	nd	nd	nd

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	40,2%	1,0	77,3	-1,8%	31,0	0,7%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	40,7%	-1,9	70,8	-0,8%	28,8	-5,3%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd

22 Côte d'Armor	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	59,0%	-4,1	44,9	-1,8%	26,4	-8,2%
Economique	49,5%	3,1	67,4	-6,5%	33,3	-0,4%
Moyen de Gamme	35,5%	-2,3	124,4	12,0%	44,1	5,3%
22 Côte d'Armor	48,4%	0,2	70,7	-0,7%	34,2	-0,3%
Saint-Brieuc	56,5%	2,7	65,1	2,1%	36,8	7,3%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	59,0%	-4,1	44,9	-1,8%	26,4	-8,2%
	49,5%	3,1	67,4	-6,5%	33,3	-0,4%
	35,5%	-2,3	124,4	12,0%	44,1	5,3%
	48,4%	0,2	70,7	-0,7%	34,2	-0,3%
	56,5%	2,7	65,1	2,1%	36,8	7,3%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST

janvier 2025

29 Finistère	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	41,8%	-7,4	58,0	-2,1%	24,2	-16,8%
Economique	46,1%	-10,7	74,1	-3,9%	34,1	-22,0%
Moyen de Gamme	48,5%	-0,5	97,7	-2,3%	47,4	-3,2%
29 Finistère	45,2%	-6,9	76,6	-2,0%	34,6	-15,0%
Quimper	43,2%	-5,4	67,2	-4,0%	29,0	-14,7%

35 Ille et Vilaine	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	46,7%	-5,8	60,1	3,4%	28,1	-8,0%
Economique	50,8%	-0,5	85,6	-1,9%	43,4	-2,8%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	57,9%	4,5	172,5	-2,7%	99,9	5,5%
35 Ille et Vilaine	50,1%	-2,2	90,7	0,8%	45,4	-3,5%
Rennes	57,7%	-0,6	96,9	1,2%	56,0	0,1%
Saint-Malo/Dinard	36,3%	-3,5	71,8	-2,6%	26,0	-11,2%

56 Morbihan	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	40,1%	-6,5	49,1	-3,2%	19,7	-16,6%
Economique	38,5%	-7,1	71,3	3,4%	27,4	-12,8%
Moyen de Gamme	42,7%	-11,6	105,4	-1,5%	45,0	-22,5%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
56 Morbihan	40,6%	-6,0	85,4	1,6%	34,6	-11,5%
Vannes	40,6%	-8,2	68,8	3,0%	28,0	-14,3%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	41,8%	-7,4	58,0	-2,1%	24,2	-16,8%
	46,1%	-10,7	74,1	-3,9%	34,1	-22,0%
	48,5%	-0,5	97,7	-2,3%	47,4	-3,2%
	45,2%	-6,9	76,6	-2,0%	34,6	-15,0%
	43,2%	-5,4	67,2	-4,0%	29,0	-14,7%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	46,7%	-5,8	60,1	3,4%	28,1	-8,0%
	50,8%	-0,5	85,6	-1,9%	43,4	-2,8%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	57,9%	4,5	172,5	-2,7%	99,9	5,5%
	50,1%	-2,2	90,7	0,8%	45,4	-3,5%
	57,7%	-0,6	96,9	1,2%	56,0	0,1%
	36,3%	-3,5	71,8	-2,6%	26,0	-11,2%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	40,1%	-6,5	49,1	-3,2%	19,7	-16,6%
	38,5%	-7,1	71,3	3,4%	27,4	-12,8%
	42,7%	-11,6	105,4	-1,5%	45,0	-22,5%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	40,6%	-6,0	85,4	1,6%	34,6	-11,5%
	40,6%	-8,2	68,8	3,0%	28,0	-14,3%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST janvier 2025

18 Cher	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	40,1%	-8,1	49,2	5,8%	19,7	-11,9%
Economique	55,3%	-1,9	73,5	4,1%	40,6	0,7%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
18 Cher	50,3%	-4,1	76,4	6,3%	38,4	-1,7%
Bourges	50,8%	-3,2	80,5	5,0%	40,9	-1,3%

28 Eure et Loir	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	44,2%	1,5	50,6	2,3%	22,4	5,9%
Economique	41,5%	-2,8	71,1	3,3%	29,5	-3,3%
Moyen de Gamme	45,2%	5,2	116,9	0,8%	52,8	13,8%
28 Eure et Loir	43,5%	0,8	72,1	3,4%	31,4	5,3%
Chartres	45,7%	-0,1	72,3	2,0%	33,0	1,8%

36 Indre	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	47,2%	-4,7	73,3	-1,4%	34,6	-10,3%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
36 Indre	40,6%	-7,2	70,7	-4,2%	28,7	-18,7%
Châteauroux	40,1%	-7,6	70,9	-4,7%	28,4	-19,9%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	40,1%	-8,1	49,2	5,8%	19,7	-11,9%
	55,3%	-1,9	73,5	4,1%	40,6	0,7%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	50,3%	-4,1	76,4	6,3%	38,4	-1,7%
	50,8%	-3,2	80,5	5,0%	40,9	-1,3%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	44,2%	1,5	50,6	2,3%	22,4	5,9%
	41,5%	-2,8	71,1	3,3%	29,5	-3,3%
	45,2%	5,2	116,9	0,8%	52,8	13,8%
	43,5%	0,8	72,1	3,4%	31,4	5,3%
	45,7%	-0,1	72,3	2,0%	33,0	1,8%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	47,2%	-4,7	73,3	-1,4%	34,6	-10,3%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	40,6%	-7,2	70,7	-4,2%	28,7	-18,7%
	40,1%	-7,6	70,9	-4,7%	28,4	-19,9%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST

janvier 2025

37 Indre et Loire	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	45,0%	2,3	45,3	-2,5%	20,4	2,8%
Economique	46,3%	1,0	66,1	-2,7%	30,6	-0,7%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	50,8%	-3,2	118,8	3,7%	60,4	-2,4%
37 Indre et Loire	44,8%	1,2	70,0	-0,8%	31,3	1,9%
Tours	47,6%	1,5	68,5	-0,3%	32,6	3,0%

41 Loir et Cher	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	28,1%	-8,1	46,5	-8,3%	13,1	-28,8%
Economique	37,6%	-13,7	63,2	-3,5%	23,8	-29,2%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
41 Loir et Cher	35,2%	-7,1	73,2	-1,8%	25,8	-18,2%
Blois	33,8%	-7,2	66,1	-5,5%	22,3	-22,2%

45 Loiret	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	40,0%	-5,9	50,0	-1,1%	20,0	-13,9%
Economique	51,1%	0,6	71,8	-3,1%	36,7	-2,1%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
45 Loiret	46,4%	-1,9	75,2	0,1%	34,8	-3,9%
Orléans	45,7%	-2,9	73,4	-0,1%	33,6	-6,1%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	45,0%	2,3	45,3	-2,5%	20,4	2,8%
	46,3%	1,0	66,1	-2,7%	30,6	-0,7%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	50,8%	-3,2	118,8	3,7%	60,4	-2,4%
	44,8%	1,2	70,0	-0,8%	31,3	1,9%
	47,6%	1,5	68,5	-0,3%	32,6	3,0%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	28,1%	-8,1	46,5	-8,3%	13,1	-28,8%
	37,6%	-13,7	63,2	-3,5%	23,8	-29,2%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	35,2%	-7,1	73,2	-1,8%	25,8	-18,2%
	33,8%	-7,2	66,1	-5,5%	22,3	-22,2%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	40,0%	-5,9	50,0	-1,1%	20,0	-13,9%
	51,1%	0,6	71,8	-3,1%	36,7	-2,1%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	46,4%	-1,9	75,2	0,1%	34,8	-3,9%
	45,7%	-2,9	73,4	-0,1%	33,6	-6,1%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST

janvier 2025

44 Loire Atlantique	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	55,2%	-1,4	55,7	-1,2%	30,7	-3,6%
Economique	53,9%	-0,1	78,9	-6,7%	42,6	-6,8%
Moyen de Gamme	50,8%	-2,6	102,4	3,4%	52,0	-1,6%
Haut de Gamme	53,0%	5,0	155,0	-1,9%	82,1	8,4%
44 Loire Atlantique	53,2%	-0,9	84,1	-1,2%	44,8	-2,8%
Nantes	56,8%	-1,9	84,5	-2,5%	48,0	-5,6%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	55,2%	-1,4	55,7	-1,2%	30,7	-3,6%
	53,9%	-0,1	78,9	-6,7%	42,6	-6,8%
	50,8%	-2,6	102,4	3,4%	52,0	-1,6%
	53,0%	5,0	155,0	-1,9%	82,1	8,4%
	53,2%	-0,9	84,1	-1,2%	44,8	-2,8%
	56,8%	-1,9	84,5	-2,5%	48,0	-5,6%

49 Maine et Loire	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	54,3%	-0,9	61,1	0,4%	33,2	-1,3%
Economique	52,4%	-0,2	84,8	1,5%	44,4	1,1%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
49 Maine et Loire	52,5%	-0,8	83,8	-0,8%	44,0	-2,3%
Angers	55,9%	-1,5	89,0	-1,6%	49,8	-4,1%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	54,3%	-0,9	61,1	0,4%	33,2	-1,3%
	52,4%	-0,2	84,8	1,5%	44,4	1,1%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	52,5%	-0,8	83,8	-0,8%	44,0	-2,3%
	55,9%	-1,5	89,0	-1,6%	49,8	-4,1%

53 Mayenne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	48,2%	-6,7	54,7	3,5%	26,3	-9,2%
Economique	59,7%	-0,1	82,5	-2,3%	49,3	-2,4%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
53 Mayenne	54,7%	-3,0	74,3	0,3%	40,7	-4,9%
Laval	54,7%	-3,0	74,3	0,3%	40,7	-4,9%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	48,2%	-6,7	54,7	3,5%	26,3	-9,2%
	59,7%	-0,1	82,5	-2,3%	49,3	-2,4%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	54,7%	-3,0	74,3	0,3%	40,7	-4,9%
	54,7%	-3,0	74,3	0,3%	40,7	-4,9%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST

janvier 2025

72 Sarthe	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	42,3%	0,5	46,2	-3,6%	19,6	-2,3%
Economique	43,9%	0,8	75,6	0,4%	33,2	2,2%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
72 Sarthe	45,1%	0,6	72,7	-0,4%	32,8	0,9%
Le Mans	45,8%	1,2	72,5	-0,9%	33,2	1,7%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	42,3%	0,5	46,2	-3,6%	19,6	-2,3%
	43,9%	0,8	75,6	0,4%	33,2	2,2%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	45,1%	0,6	72,7	-0,4%	32,8	0,9%
	45,8%	1,2	72,5	-0,9%	33,2	1,7%

85 Vendée	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	45,1%	-0,6	58,2	1,8%	26,3	0,5%
Economique	43,8%	-4,4	77,6	4,7%	34,0	-4,9%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
85 Vendée	46,3%	-1,3	83,2	6,0%	38,5	3,2%
La Roche sur Yon	45,2%	-1,8	73,0	0,4%	33,0	-3,4%

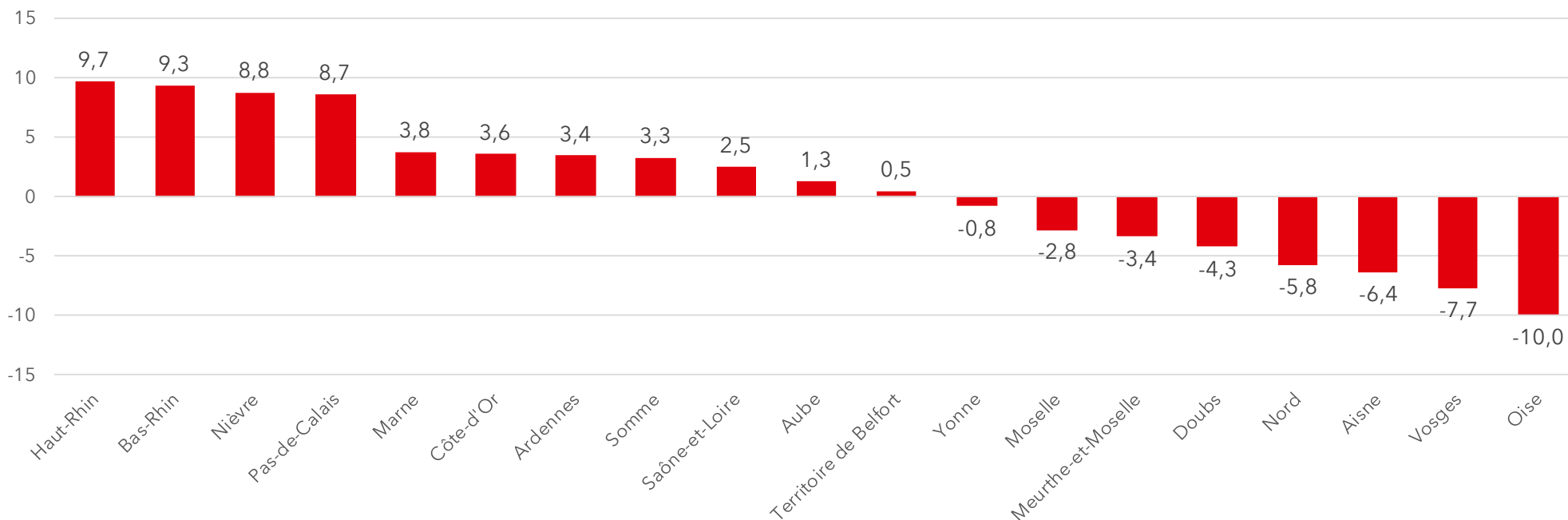
	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	45,1%	-0,6	58,2	1,8%	26,3	0,5%
	43,8%	-4,4	77,6	4,7%	34,0	-4,9%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	46,3%	-1,3	83,2	6,0%	38,5	3,2%
	45,2%	-1,8	73,0	0,4%	33,0	-3,4%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST

janvier 2025 VS janvier 2024

EVOLUTION DE RevPAR EN janvier 2025 (%)



LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST janvier 2025

21 Côte d'Or	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	47,9%	3,0	51,6	3,9%	24,7	10,9%
Economique	46,5%	-1,3	73,2	1,8%	34,0	-1,1%
Moyen de Gamme	50,5%	1,6	96,8	-1,1%	48,9	2,2%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
21 Côte d'Or	48,1%	1,0	76,3	1,4%	36,7	3,6%
Dijon	49,3%	-0,3	79,3	1,4%	39,1	0,8%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	47,9%	3,0	51,6	3,9%	24,7	10,9%
	46,5%	-1,3	73,2	1,8%	34,0	-1,1%
	50,5%	1,6	96,8	-1,1%	48,9	2,2%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	48,1%	1,0	76,3	1,4%	36,7	3,6%
	49,3%	-0,3	79,3	1,4%	39,1	0,8%

25 Doubs	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	39,2%	-2,3	52,9	2,9%	20,7	-2,8%
Economique	45,4%	-2,0	68,2	-0,2%	31,0	-4,4%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
25 Doubs	43,8%	-2,2	63,1	0,6%	27,6	-4,2%
Besançon	46,9%	-0,3	64,1	1,0%	30,1	0,4%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	39,2%	-2,3	52,9	2,9%	20,7	-2,8%
	45,4%	-2,0	68,2	-0,2%	31,0	-4,4%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	43,8%	-2,2	63,1	0,6%	27,6	-4,2%
	46,9%	-0,3	64,1	1,0%	30,1	0,4%

58 Nièvre	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	52,1%	13,8	43,1	-5,5%	22,4	28,6%
Economique	56,5%	-2,4	69,8	0,9%	39,4	-3,3%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
58 Nièvre	53,5%	6,8	59,9	-5,1%	32,1	8,8%
Nevers	54,2%	7,4	60,0	-5,6%	32,5	9,4%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	52,1%	13,8	43,1	-5,5%	22,4	28,6%
	56,5%	-2,4	69,8	0,9%	39,4	-3,3%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	53,5%	6,8	59,9	-5,1%	32,1	8,8%
	54,2%	7,4	60,0	-5,6%	32,5	9,4%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST

janvier 2025

71 Saône et Loire	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	51,3%	-0,6	56,2	1,9%	28,9	0,8%
Economique	56,6%	0,8	73,8	1,2%	41,8	2,7%
Moyen de Gamme	45,1%	3,6	111,4	-3,2%	50,3	5,2%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
71 Saône et Loire	52,9%	0,6	71,2	1,2%	37,7	2,5%
Macon	51,6%	1,8	72,2	1,4%	37,2	5,1%

89 Yonne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	44,5%	-3,1	46,3	1,5%	20,6	-5,0%
Economique	46,8%	0,9	64,3	-5,7%	30,1	-3,7%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
89 Yonne	47,0%	-0,1	60,5	-0,6%	28,4	-0,8%
Auxerre	49,8%	1,5	61,8	-1,5%	30,8	1,6%

90 Territoire de Belfort	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	49,9%	-5,8	56,9	-1,9%	28,4	-12,1%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
90 Territoire de Belfort	43,5%	-2,9	66,2	7,2%	28,8	0,5%
Belfort	43,5%	-2,9	66,2	7,2%	28,8	0,5%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	51,3%	-0,6	56,2	1,9%	28,9	0,8%
	56,6%	0,8	73,8	1,2%	41,8	2,7%
	45,1%	3,6	111,4	-3,2%	50,3	5,2%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	52,9%	0,6	71,2	1,2%	37,7	2,5%
	51,6%	1,8	72,2	1,4%	37,2	5,1%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	44,5%	-3,1	46,3	1,5%	20,6	-5,0%
	46,8%	0,9	64,3	-5,7%	30,1	-3,7%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	47,0%	-0,1	60,5	-0,6%	28,4	-0,8%
	49,8%	1,5	61,8	-1,5%	30,8	1,6%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	49,9%	-5,8	56,9	-1,9%	28,4	-12,1%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	43,5%	-2,9	66,2	7,2%	28,8	0,5%
	43,5%	-2,9	66,2	7,2%	28,8	0,5%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST

janvier 2025

08 Ardennes	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	44,5%	3,2	75,6	2,5%	33,6	10,4%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
08 Ardennes	39,4%	-0,2	72,6	4,0%	28,6	3,4%
Charleville-Mézières	46,7%	2,7	71,1	2,7%	33,2	9,0%

10 Aube	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	48,9%	-1,8	52,3	3,4%	25,6	-0,3%
Economique	61,4%	-1,5	76,5	7,3%	46,9	4,7%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
10 Aube	54,8%	-1,1	72,8	3,4%	39,9	1,3%
Troyes	56,6%	-0,3	74,9	2,6%	42,4	2,1%

51 Marne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	48,2%	0,5	52,1	0,1%	25,1	1,1%
Economique	41,4%	-1,9	74,9	-0,8%	31,1	-5,1%
Moyen de Gamme	48,0%	5,5	132,3	9,2%	63,5	23,2%
Haut de Gamme	43,2%	-1,4	270,6	-2,1%	116,9	-5,1%
51 Marne	44,9%	0,5	95,5	2,6%	42,9	3,8%
Reims	46,7%	1,4	92,3	4,4%	43,1	7,7%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	44,5%	3,2	75,6	2,5%	33,6	10,4%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	39,4%	-0,2	72,6	4,0%	28,6	3,4%
	46,7%	2,7	71,1	2,7%	33,2	9,0%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	48,9%	-1,8	52,3	3,4%	25,6	-0,3%
	61,4%	-1,5	76,5	7,3%	46,9	4,7%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	54,8%	-1,1	72,8	3,4%	39,9	1,3%
	56,6%	-0,3	74,9	2,6%	42,4	2,1%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	48,2%	0,5	52,1	0,1%	25,1	1,1%
	41,4%	-1,9	74,9	-0,8%	31,1	-5,1%
	48,0%	5,5	132,3	9,2%	63,5	23,2%
	43,2%	-1,4	270,6	-2,1%	116,9	-5,1%
	44,9%	0,5	95,5	2,6%	42,9	3,8%
	46,7%	1,4	92,3	4,4%	43,1	7,7%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST

janvier 2025

54 Meurthe et Moselle	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	42,0%	-8,7	51,8	5,3%	21,7	-12,7%
Economique	49,2%	-2,9	67,5	-1,5%	33,2	-7,0%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
54 Meurthe et Moselle	47,1%	-3,6	73,3	4,0%	34,5	-3,4%
Nancy	47,1%	-4,0	74,8	4,5%	35,2	-3,6%

57 Moselle	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	48,9%	-0,4	47,7	-0,9%	23,3	-1,7%
Economique	47,4%	-1,8	70,3	-0,7%	33,3	-4,4%
Moyen de Gamme	48,6%	-2,3	93,8	1,2%	45,6	-3,4%
57 Moselle	49,0%	-1,7	68,9	0,5%	33,8	-2,8%
Metz	48,9%	-1,9	70,8	-1,6%	34,6	-5,2%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	42,0%	-8,7	51,8	5,3%	21,7	-12,7%
	49,2%	-2,9	67,5	-1,5%	33,2	-7,0%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	47,1%	-3,6	73,3	4,0%	34,5	-3,4%
	47,1%	-4,0	74,8	4,5%	35,2	-3,6%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	48,9%	-0,4	47,7	-0,9%	23,3	-1,7%
	47,4%	-1,8	70,3	-0,7%	33,3	-4,4%
	48,6%	-2,3	93,8	1,2%	45,6	-3,4%
	49,0%	-1,7	68,9	0,5%	33,8	-2,8%
	48,9%	-1,9	70,8	-1,6%	34,6	-5,2%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST

janvier 2025

67 Bas Rhin	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	44,2%	5,1	53,4	-1,8%	23,6	10,9%
Economique	47,4%	0,4	73,5	1,3%	34,8	2,0%
Moyen de Gamme	57,0%	0,2	100,3	3,1%	57,1	3,4%
Haut de Gamme	45,1%	5,3	171,7	8,3%	77,4	22,7%
67 Bas Rhin	49,0%	2,3	92,6	4,3%	45,4	9,3%
Strasbourg	50,4%	2,7	93,5	4,8%	47,1	10,7%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	44,2%	5,1	53,4	-1,8%	23,6	10,9%
	47,4%	0,4	73,5	1,3%	34,8	2,0%
	57,0%	0,2	100,3	3,1%	57,1	3,4%
	45,1%	5,3	171,7	8,3%	77,4	22,7%
	49,0%	2,3	92,6	4,3%	45,4	9,3%
	50,4%	2,7	93,5	4,8%	47,1	10,7%

68 Haut Rhin	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	43,4%	2,1	48,5	3,6%	21,1	9,0%
Economique	40,2%	1,6	66,5	3,2%	26,7	7,4%
Moyen de Gamme	44,0%	3,2	96,7	5,6%	42,6	13,8%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
68 Haut Rhin	42,8%	2,1	78,2	4,2%	33,4	9,7%
Colmar	44,3%	6,6	80,8	2,3%	35,8	20,3%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	43,4%	2,1	48,5	3,6%	21,1	9,0%
	40,2%	1,6	66,5	3,2%	26,7	7,4%
	44,0%	3,2	96,7	5,6%	42,6	13,8%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	42,8%	2,1	78,2	4,2%	33,4	9,7%
	44,3%	6,6	80,8	2,3%	35,8	20,3%

88 Vosges	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	34,8%	-10,3	56,4	20,9%	19,7	-6,8%
Economique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Moyen de Gamme	52,6%	-0,1	125,7	-0,2%	66,1	-0,3%
88 Vosges	44,5%	-6,7	80,9	6,3%	36,0	-7,7%
Epinal	48,9%	-12,8	78,3	-3,0%	38,2	-23,1%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	34,8%	-10,3	56,4	20,9%	19,7	-6,8%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	52,6%	-0,1	125,7	-0,2%	66,1	-0,3%
	44,5%	-6,7	80,9	6,3%	36,0	-7,7%
	48,9%	-12,8	78,3	-3,0%	38,2	-23,1%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST

janvier 2025

02 Aisne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	42,9%	-2,0	51,5	-1,7%	22,1	-6,0%
Economique	38,6%	-1,9	68,9	-0,4%	26,6	-5,2%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
02 Aisne	40,9%	-1,8	70,6	-2,2%	28,9	-6,4%
Laon/Saint-Quentin	39,4%	-0,8	60,1	0,2%	23,7	-1,7%

60 Oise	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	46,7%	-4,9	58,3	1,0%	27,2	-8,7%
Economique	39,9%	-4,5	72,8	0,5%	29,0	-9,6%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
60 Oise	42,6%	-4,5	88,4	-0,4%	37,6	-10,0%
Creil/Senlis/Chantilly	41,0%	-5,2	106,1	-2,6%	43,5	-13,6%

80 Somme	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	36,9%	-5,8	54,9	4,7%	20,3	-9,5%
Economique	51,7%	5,2	74,8	4,5%	38,6	16,2%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
80 Somme	42,6%	-1,3	73,8	6,4%	31,4	3,3%
Amiens	46,0%	-2,9	72,7	8,8%	33,5	2,3%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	42,9%	-2,0	51,5	-1,7%	22,1	-6,0%
	38,6%	-1,9	68,9	-0,4%	26,6	-5,2%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	40,9%	-1,8	70,6	-2,2%	28,9	-6,4%
	39,4%	-0,8	60,1	0,2%	23,7	-1,7%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	46,7%	-4,9	58,3	1,0%	27,2	-8,7%
	39,9%	-4,5	72,8	0,5%	29,0	-9,6%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	42,6%	-4,5	88,4	-0,4%	37,6	-10,0%
	41,0%	-5,2	106,1	-2,6%	43,5	-13,6%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	36,9%	-5,8	54,9	4,7%	20,3	-9,5%
	51,7%	5,2	74,8	4,5%	38,6	16,2%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	42,6%	-1,3	73,8	6,4%	31,4	3,3%
	46,0%	-2,9	72,7	8,8%	33,5	2,3%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST

janvier 2025

59 Nord	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	50,8%	-4,9	49,8	-0,5%	25,3	-9,3%
Economique	53,3%	-0,3	74,7	-3,9%	39,8	-4,4%
Moyen de Gamme	56,2%	-1,1	103,7	-3,5%	58,3	-5,3%
Haut de Gamme	56,3%	0,6	144,3	-7,7%	81,2	-6,7%
59 Nord	53,7%	-1,7	82,5	-2,7%	44,3	-5,8%
Armentières/Bailleul/Douai	55,0%	2,5	78,9	7,6%	43,4	12,7%
Cambrai	40,8%	8,8	60,9	5,1%	24,8	33,8%
Dunkerque	58,1%	4,3	83,7	4,1%	48,7	12,4%
Lille	54,4%	-2,3	86,7	-5,6%	47,1	-9,4%
Valenciennes	50,7%	-6,1	65,5	7,2%	33,2	-4,2%

62 Pas de Calais	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	56,9%	-2,2	52,5	2,2%	29,9	-1,5%
Economique	60,8%	4,3	72,4	2,4%	44,0	10,2%
Moyen de Gamme	53,4%	8,1	108,0	1,1%	57,7	19,1%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
62 Pas de Calais	57,5%	3,1	73,6	2,8%	42,3	8,7%
Arras	49,3%	1,6	87,1	1,9%	43,0	5,3%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	50,8%	-4,9	49,8	-0,5%	25,3	-9,3%
	53,3%	-0,3	74,7	-3,9%	39,8	-4,4%
	56,2%	-1,1	103,7	-3,5%	58,3	-5,3%
	56,3%	0,6	144,3	-7,7%	81,2	-6,7%
	53,7%	-1,7	82,5	-2,7%	44,3	-5,8%
	55,0%	2,5	78,9	7,6%	43,4	12,7%
	40,8%	8,8	60,9	5,1%	24,8	33,8%
	58,1%	4,3	83,7	4,1%	48,7	12,4%
	54,4%	-2,3	86,7	-5,6%	47,1	-9,4%
	50,7%	-6,1	65,5	7,2%	33,2	-4,2%

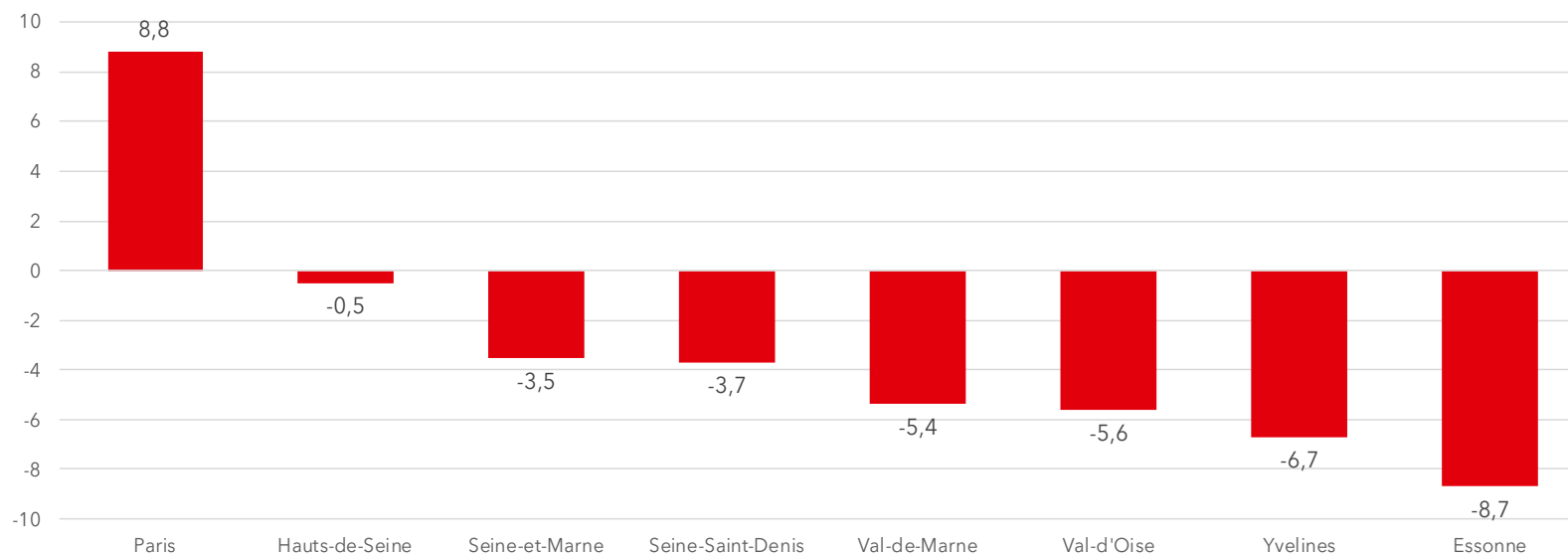
	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	56,9%	-2,2	52,5	2,2%	29,9	-1,5%
	60,8%	4,3	72,4	2,4%	44,0	10,2%
	53,4%	8,1	108,0	1,1%	57,7	19,1%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	57,5%	3,1	73,6	2,8%	42,3	8,7%
	49,3%	1,6	87,1	1,9%	43,0	5,3%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX D'ILE-DE-FRANCE

janvier 2025 VS janvier 2024

EVOLUTION DE RevPAR EN janvier 2025 (%)



LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX D'ILE-DE-FRANCE

janvier 2025

75 Ville de Paris	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	70,4%	1,1	105,3	0,4%	74,1	2,0%
Moyen de Gamme	71,9%	2,7	152,6	-0,9%	109,7	2,9%
Haut de Gamme	67,2%	4,8	327,1	6,0%	219,8	14,1%
75 Ville de Paris	69,8%	3,2	193,5	3,9%	135,1	8,8%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	70,4%	1,1	105,3	0,4%	74,1	2,0%
	71,9%	2,7	152,6	-0,9%	109,7	2,9%
	67,2%	4,8	327,1	6,0%	219,8	14,1%
	69,8%	3,2	193,5	3,9%	135,1	8,8%

92 Hauts de Seine	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	52,0%	4,9	70,9	0,5%	36,9	11,0%
Economique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Moyen de Gamme	56,7%	0,9	131,8	-0,7%	74,7	0,9%
Haut de Gamme	55,3%	-0,9	177,0	2,7%	98,0	1,0%
92 Hauts de Seine	53,3%	-0,3	119,1	0,0%	63,5	-0,5%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	52,0%	4,9	70,9	0,5%	36,9	11,0%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	56,7%	0,9	131,8	-0,7%	74,7	0,9%
	55,3%	-0,9	177,0	2,7%	98,0	1,0%
	53,3%	-0,3	119,1	0,0%	63,5	-0,5%

93 Seine Saint Denis	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	57,4%	1,1	54,4	-3,6%	31,2	-1,7%
Economique	59,0%	-4,8	77,6	2,5%	45,8	-5,3%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
93 Seine Saint Denis	57,5%	-3,1	83,6	1,5%	48,0	-3,7%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	57,4%	1,1	54,4	-3,6%	31,2	-1,7%
	59,0%	-4,8	77,6	2,5%	45,8	-5,3%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	57,5%	-3,1	83,6	1,5%	48,0	-3,7%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX D'ILE-DE-FRANCE

janvier 2025

94 Val de Marne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	57,7%	-1,1	58,2	-4,1%	33,6	-5,9%
Economique	53,0%	-2,9	71,4	0,1%	37,8	-5,0%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
94 Val de Marne	57,1%	-0,8	76,2	-4,0%	43,5	-5,4%

91 Essonne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	51,3%	-3,3	51,7	-2,3%	26,5	-8,1%
Economique	57,3%	-3,9	86,8	-2,2%	49,7	-8,4%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
91 Essonne	53,6%	-2,9	87,8	-3,7%	47,1	-8,7%

95 Val d'Oise	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	55,6%	-7,0	53,2	-1,4%	29,5	-12,5%
Economique	54,2%	-8,5	84,4	0,2%	45,7	-13,3%
Moyen de Gamme	57,5%	-0,4	96,2	-2,7%	55,4	-3,3%
Haut de Gamme	71,3%	2,7	121,9	-0,1%	86,9	3,8%
95 Val d'Oise	58,8%	-3,8	87,2	0,5%	51,3	-5,6%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	57,7%	-1,1	58,2	-4,1%	33,6	-5,9%
	53,0%	-2,9	71,4	0,1%	37,8	-5,0%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	57,1%	-0,8	76,2	-4,0%	43,5	-5,4%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	51,3%	-3,3	51,7	-2,3%	26,5	-8,1%
	57,3%	-3,9	86,8	-2,2%	49,7	-8,4%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	53,6%	-2,9	87,8	-3,7%	47,1	-8,7%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	55,6%	-7,0	53,2	-1,4%	29,5	-12,5%
	54,2%	-8,5	84,4	0,2%	45,7	-13,3%
	57,5%	-0,4	96,2	-2,7%	55,4	-3,3%
	71,3%	2,7	121,9	-0,1%	86,9	3,8%
	58,8%	-3,8	87,2	0,5%	51,3	-5,6%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX D'ILE-DE-FRANCE janvier 2025

77 Seine et Marne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	59,4%	-1,1	59,3	0,0%	35,2	-1,8%
Economique	53,7%	-2,6	75,1	-2,2%	40,4	-6,7%
Moyen de Gamme	58,1%	1,7	110,8	-2,7%	64,3	0,2%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
77 Seine et Marne	57,5%	-1,3	83,4	-1,4%	47,9	-3,5%

78 Yvelines	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	51,9%	-5,8	53,6	-0,4%	27,8	-10,4%
Economique	44,6%	-6,5	86,8	-1,7%	38,7	-14,2%
Moyen de Gamme	40,0%	-1,9	110,9	-2,6%	44,3	-7,0%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
78 Yvelines	45,7%	-4,0	95,9	1,4%	43,8	-6,7%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	59,4%	-1,1	59,3	0,0%	35,2	-1,8%
	53,7%	-2,6	75,1	-2,2%	40,4	-6,7%
	58,1%	1,7	110,8	-2,7%	64,3	0,2%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	57,5%	-1,3	83,4	-1,4%	47,9	-3,5%

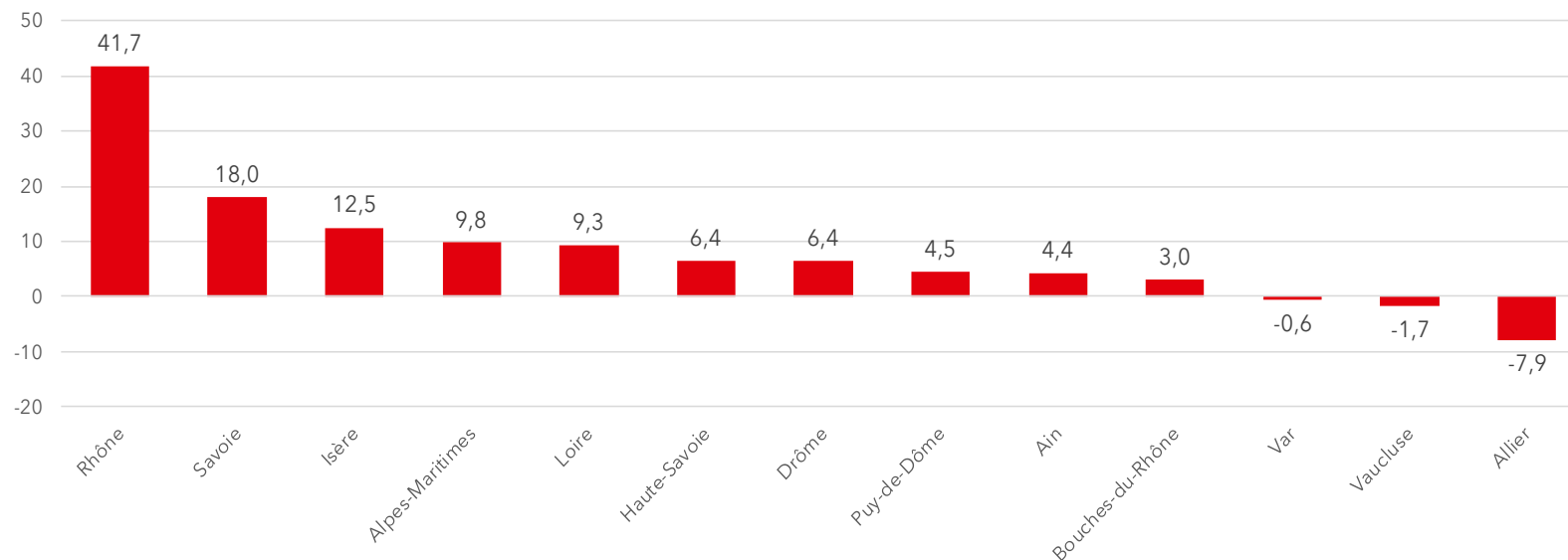
	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	51,9%	-5,8	53,6	-0,4%	27,8	-10,4%
	44,6%	-6,5	86,8	-1,7%	38,7	-14,2%
	40,0%	-1,9	110,9	-2,6%	44,3	-7,0%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	45,7%	-4,0	95,9	1,4%	43,8	-6,7%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-EST

janvier 2025 VS janvier 2024

EVOLUTION DE RevPAR EN janvier 2025 (%)



LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-EST

janvier 2025

01 Ain	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	49,8%	4,7	73,2	3,0%	36,5	13,7%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
01 Ain	52,9%	1,9	67,9	0,6%	35,9	4,3%
Bourg-en-Bresse	57,5%	-0,5	79,1	4,9%	45,5	4,0%

69 Rhône	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	62,3%	0,7	82,7	29,3%	51,5	30,8%
Economique	61,3%	7,1	117,1	34,8%	71,7	52,6%
Moyen de Gamme	68,8%	7,5	143,6	30,4%	98,8	46,4%
Haut de Gamme	70,6%	2,9	192,9	25,3%	136,3	30,7%
69 Rhône	65,4%	5,1	131,3	30,6%	85,9	41,7%
Lyon	64,9%	5,3	132,8	31,6%	86,2	43,4%

42 Loire	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	46,5%	2,8	50,7	2,5%	23,6	9,2%
Economique	52,9%	5,0	75,2	-4,6%	39,8	5,4%
Moyen de Gamme	51,5%	1,6	114,3	8,0%	58,8	11,5%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
42 Loire	50,3%	3,7	73,7	1,2%	37,0	9,3%
Saint-Etienne	52,4%	4,6	73,2	-1,6%	38,3	7,8%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	49,8%	4,7	73,2	3,0%	36,5	13,7%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	52,9%	1,9	67,9	0,6%	35,9	4,3%
	57,5%	-0,5	79,1	4,9%	45,5	4,0%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	62,3%	0,7	82,7	29,3%	51,5	30,8%
	61,3%	7,1	117,1	34,8%	71,7	52,6%
	68,8%	7,5	143,6	30,4%	98,8	46,4%
	70,6%	2,9	192,9	25,3%	136,3	30,7%
	65,4%	5,1	131,3	30,6%	85,9	41,7%
	64,9%	5,3	132,8	31,6%	86,2	43,4%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	46,5%	2,8	50,7	2,5%	23,6	9,2%
	52,9%	5,0	75,2	-4,6%	39,8	5,4%
	51,5%	1,6	114,3	8,0%	58,8	11,5%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	50,3%	3,7	73,7	1,2%	37,0	9,3%
	52,4%	4,6	73,2	-1,6%	38,3	7,8%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-EST

janvier 2025

73 Savoie	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	57,0%	-3,7	54,6	3,3%	31,1	-3,0%
Economique	57,1%	1,1	79,9	0,8%	45,6	2,7%
Moyen de Gamme	73,3%	0,9	211,1	4,1%	154,7	5,4%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
73 Savoie	69,7%	0,7	357,4	16,7%	249,1	18,0%
Aix-les-Bains/Chambéry	59,4%	-0,6	79,4	-1,6%	47,2	-2,6%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	57,0%	-3,7	54,6	3,3%	31,1	-3,0%
	57,1%	1,1	79,9	0,8%	45,6	2,7%
	73,3%	0,9	211,1	4,1%	154,7	5,4%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	69,7%	0,7	357,4	16,7%	249,1	18,0%
	59,4%	-0,6	79,4	-1,6%	47,2	-2,6%

74 Haute Savoie	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	45,9%	-5,8	58,7	-0,8%	27,0	-11,9%
Economique	51,9%	-2,4	77,0	-0,4%	39,9	-4,9%
Moyen de Gamme	65,3%	-1,2	175,3	11,3%	114,5	9,2%
74 Haute Savoie	59,4%	-2,4	175,3	10,7%	104,0	6,4%
Annecy	57,9%	-1,9	112,4	5,1%	65,1	1,7%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	45,9%	-5,8	58,7	-0,8%	27,0	-11,9%
	51,9%	-2,4	77,0	-0,4%	39,9	-4,9%
	65,3%	-1,2	175,3	11,3%	114,5	9,2%
	59,4%	-2,4	175,3	10,7%	104,0	6,4%
	57,9%	-1,9	112,4	5,1%	65,1	1,7%

38 Isère	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	52,2%	1,6	58,6	12,1%	30,6	15,7%
Economique	58,3%	4,7	82,4	11,1%	48,0	20,8%
Moyen de Gamme	58,8%	0,6	135,2	5,5%	79,6	6,5%
38 Isère	57,0%	2,3	99,3	7,9%	56,5	12,5%
Grenoble	53,1%	-0,2	81,4	1,3%	43,2	0,8%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	52,2%	1,6	58,6	12,1%	30,6	15,7%
	58,3%	4,7	82,4	11,1%	48,0	20,8%
	58,8%	0,6	135,2	5,5%	79,6	6,5%
	57,0%	2,3	99,3	7,9%	56,5	12,5%
	53,1%	-0,2	81,4	1,3%	43,2	0,8%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-EST

janvier 2025

63 Puy de Dôme	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	45,3%	2,1	49,6	2,9%	22,4	7,9%
Economique	49,8%	-0,5	69,4	4,7%	34,5	3,6%
Moyen de Gamme	49,5%	2,5	103,1	-2,1%	51,1	3,1%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
63 Puy de Dôme	48,0%	1,4	73,2	1,5%	35,1	4,5%
Clermont-Ferrand	48,0%	1,0	72,8	2,1%	34,9	4,2%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	45,3%	2,1	49,6	2,9%	22,4	7,9%
	49,8%	-0,5	69,4	4,7%	34,5	3,6%
	49,5%	2,5	103,1	-2,1%	51,1	3,1%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	48,0%	1,4	73,2	1,5%	35,1	4,5%
	48,0%	1,0	72,8	2,1%	34,9	4,2%

26 Drôme	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	49,8%	-0,6	49,9	-0,7%	24,9	-1,9%
Economique	53,6%	3,9	75,0	2,7%	40,2	10,8%
Moyen de Gamme	56,4%	1,5	111,8	6,5%	63,0	9,3%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
26 Drôme	52,5%	1,5	71,9	3,5%	37,7	6,4%
Valence	55,2%	0,7	76,3	4,1%	42,1	5,5%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	49,8%	-0,6	49,9	-0,7%	24,9	-1,9%
	53,6%	3,9	75,0	2,7%	40,2	10,8%
	56,4%	1,5	111,8	6,5%	63,0	9,3%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	52,5%	1,5	71,9	3,5%	37,7	6,4%
	55,2%	0,7	76,3	4,1%	42,1	5,5%

03 Allier	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	31,3%	-0,2	47,9	-1,7%	15,0	-2,4%
Economique	47,6%	2,2	66,2	3,5%	31,5	8,5%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
03 Allier	37,0%	-2,8	60,7	-1,0%	22,5	-7,9%
Vichy	34,1%	-6,6	65,1	-2,0%	22,2	-18,0%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	31,3%	-0,2	47,9	-1,7%	15,0	-2,4%
	47,6%	2,2	66,2	3,5%	31,5	8,5%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	37,0%	-2,8	60,7	-1,0%	22,5	-7,9%
	34,1%	-6,6	65,1	-2,0%	22,2	-18,0%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-EST

janvier 2025

06 Alpes Maritimes	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	37,7%	-1,7	52,2	2,5%	19,7	-1,8%
Economique	50,7%	2,8	74,4	-6,1%	37,7	-0,5%
Moyen de Gamme	48,2%	2,9	86,3	2,3%	41,7	9,0%
Haut de Gamme	37,0%	4,4	196,4	1,2%	72,6	14,8%
06 Alpes Maritimes	43,1%	3,0	115,7	2,1%	49,8	9,8%
Antibes-Juan-les-Pins	24,7%	-2,4	92,3	10,1%	22,8	0,2%
Cannes	31,8%	3,9	197,0	2,2%	62,7	16,4%
Menton	66,4%	-1,9	127,8	6,9%	84,9	3,8%
Nice	46,9%	3,5	96,3	0,4%	45,2	8,5%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	37,7%	-1,7	52,2	2,5%	19,7	-1,8%
	50,7%	2,8	74,4	-6,1%	37,7	-0,5%
	48,2%	2,9	86,3	2,3%	41,7	9,0%
	37,0%	4,4	196,4	1,2%	72,6	14,8%
	43,1%	3,0	115,7	2,1%	49,8	9,8%
	24,7%	-2,4	92,3	10,1%	22,8	0,2%
	31,8%	3,9	197,0	2,2%	62,7	16,4%
	66,4%	-1,9	127,8	6,9%	84,9	3,8%
	46,9%	3,5	96,3	0,4%	45,2	8,5%

13 Bouches du Rhône	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	50,5%	-0,6	55,9	3,1%	28,2	1,9%
Economique	49,8%	-1,2	74,4	4,3%	37,0	1,8%
Moyen de Gamme	47,6%	-2,2	107,1	3,5%	50,9	-1,1%
Haut de Gamme	53,8%	0,3	155,3	4,6%	83,6	5,2%
13 Bouches du Rhône	50,2%	-1,0	91,2	5,0%	45,8	3,0%
Marseille	51,6%	-1,0	93,3	5,1%	48,2	3,2%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	50,5%	-0,6	55,9	3,1%	28,2	1,9%
	49,8%	-1,2	74,4	4,3%	37,0	1,8%
	47,6%	-2,2	107,1	3,5%	50,9	-1,1%
	53,8%	0,3	155,3	4,6%	83,6	5,2%
	50,2%	-1,0	91,2	5,0%	45,8	3,0%
	51,6%	-1,0	93,3	5,1%	48,2	3,2%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-EST

janvier 2025

83 Var	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	37,4%	-0,8	49,1	-2,4%	18,4	-4,4%
Economique	43,5%	1,6	69,2	-1,0%	30,1	2,8%
Moyen de Gamme	38,7%	-2,4	93,4	-5,8%	36,2	-11,3%
Haut de Gamme	35,4%	2,3	199,1	-1,9%	70,4	4,9%
83 Var	39,2%	-0,2	80,5	-0,1%	31,6	-0,5%
Toulon	42,8%	1,4	76,9	-1,0%	32,9	2,4%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	37,4%	-0,8	49,1	-2,4%	18,4	-4,4%
	43,5%	1,6	69,2	-1,0%	30,1	2,8%
	38,7%	-2,4	93,4	-5,8%	36,2	-11,3%
	35,4%	2,3	199,1	-1,9%	70,4	4,9%
	39,2%	-0,2	80,5	-0,1%	31,6	-0,5%
	42,8%	1,4	76,9	-1,0%	32,9	2,4%

84 Vaucluse	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	41,0%	-9,9	48,1	6,5%	19,7	-14,2%
Economique	49,7%	1,3	71,1	-1,7%	35,3	0,9%
Moyen de Gamme	40,4%	2,9	103,8	0,9%	41,9	8,6%
Haut de Gamme	24,4%	-1,9	99,2	-4,5%	24,2	-11,4%
84 Vaucluse	41,7%	-2,8	72,4	4,8%	30,2	-1,7%
Avignon	42,7%	0,1	73,2	2,2%	31,2	2,4%

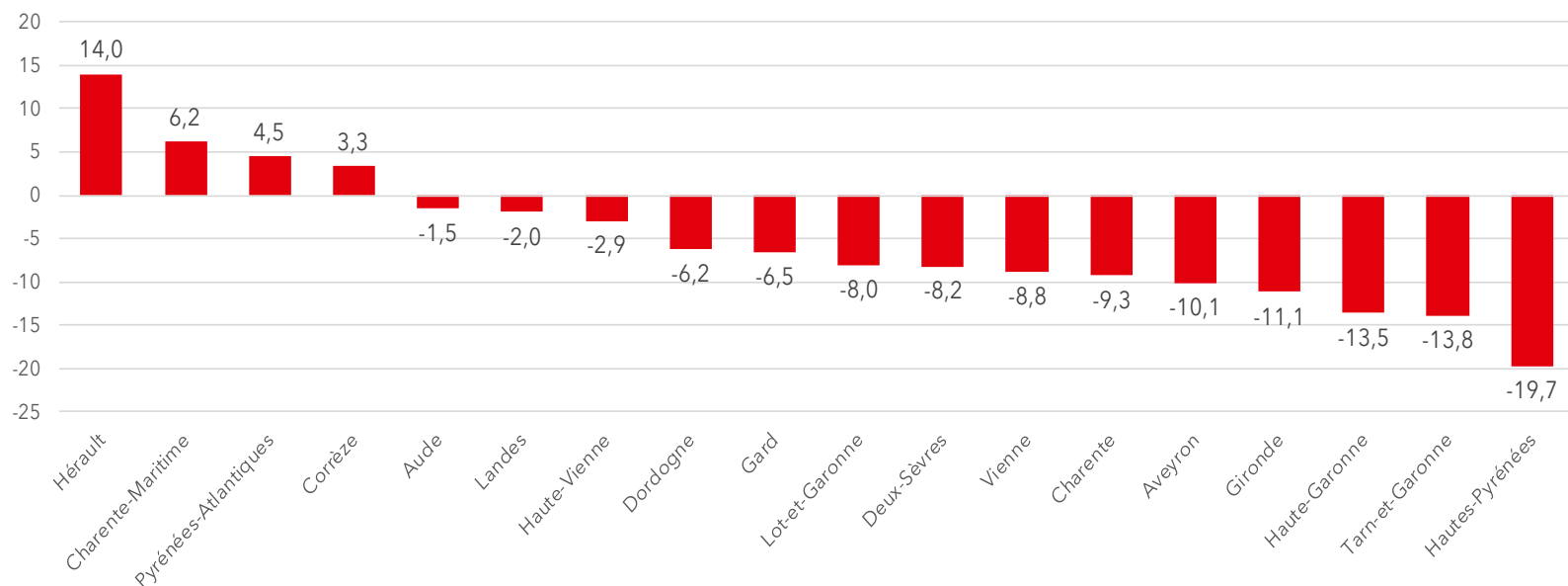
	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	41,0%	-9,9	48,1	6,5%	19,7	-14,2%
	49,7%	1,3	71,1	-1,7%	35,3	0,9%
	40,4%	2,9	103,8	0,9%	41,9	8,6%
	24,4%	-1,9	99,2	-4,5%	24,2	-11,4%
	41,7%	-2,8	72,4	4,8%	30,2	-1,7%
	42,7%	0,1	73,2	2,2%	31,2	2,4%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST

janvier 2025 VS janvier 2024

EVOLUTION DE RevPAR EN janvier 2025 (%)



LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST

janvier 2025

16 Charente	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	45,8%	-6,4	89,0	0,6%	40,8	-11,7%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
16 Charente	52,8%	-5,7	80,2	0,5%	42,4	-9,3%
Angoulême	53,4%	-5,4	83,2	1,1%	44,4	-8,1%

17 Charente Maritime	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	44,1%	-0,2	48,9	4,5%	21,5	4,1%
Economique	45,7%	1,9	72,0	2,7%	32,9	7,2%
Moyen de Gamme	53,1%	12,3	101,5	-3,9%	53,9	25,1%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
17 Charente Maritime	46,4%	2,6	76,3	0,3%	35,4	6,2%
La Rochelle	48,2%	4,3	79,3	4,7%	38,3	15,0%

79 Deux Sèvres	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	38,8%	-5,5	49,5	2,0%	19,2	-10,6%
Economique	43,6%	-4,0	81,7	5,8%	35,6	-3,1%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
79 Deux Sèvres	41,2%	-4,8	70,7	2,6%	29,1	-8,2%
Niort	41,5%	-6,9	68,3	0,8%	28,3	-13,6%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	45,8%	-6,4	89,0	0,6%	40,8	-11,7%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	52,8%	-5,7	80,2	0,5%	42,4	-9,3%
	53,4%	-5,4	83,2	1,1%	44,4	-8,1%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	44,1%	-0,2	48,9	4,5%	21,5	4,1%
	45,7%	1,9	72,0	2,7%	32,9	7,2%
	53,1%	12,3	101,5	-3,9%	53,9	25,1%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	46,4%	2,6	76,3	0,3%	35,4	6,2%
	48,2%	4,3	79,3	4,7%	38,3	15,0%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	38,8%	-5,5	49,5	2,0%	19,2	-10,6%
	43,6%	-4,0	81,7	5,8%	35,6	-3,1%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	41,2%	-4,8	70,7	2,6%	29,1	-8,2%
	41,5%	-6,9	68,3	0,8%	28,3	-13,6%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST janvier 2025

24 Dordogne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	35,8%	-3,8	50,1	2,1%	17,9	-7,7%
Economique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
24 Dordogne	41,0%	-3,7	67,3	2,2%	27,6	-6,2%
Périgueux	42,1%	-4,9	65,3	2,2%	27,5	-8,4%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	35,8%	-3,8	50,1	2,1%	17,9	-7,7%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	41,0%	-3,7	67,3	2,2%	27,6	-6,2%
	42,1%	-4,9	65,3	2,2%	27,5	-8,4%

33 Gironde	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	49,0%	-3,5	54,6	-3,6%	26,8	-9,9%
Economique	50,8%	-3,6	72,1	-4,2%	36,6	-10,5%
Moyen de Gamme	51,5%	-4,7	98,2	-0,7%	50,5	-9,0%
Haut de Gamme	37,4%	-7,5	157,4	-1,4%	58,8	-17,9%
33 Gironde	48,2%	-4,6	84,9	-2,7%	40,9	-11,1%
Bordeaux	48,6%	-5,4	83,9	-3,1%	40,8	-12,8%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	49,0%	-3,5	54,6	-3,6%	26,8	-9,9%
	50,8%	-3,6	72,1	-4,2%	36,6	-10,5%
	51,5%	-4,7	98,2	-0,7%	50,5	-9,0%
	37,4%	-7,5	157,4	-1,4%	58,8	-17,9%
	48,2%	-4,6	84,9	-2,7%	40,9	-11,1%
	48,6%	-5,4	83,9	-3,1%	40,8	-12,8%

47 Lot et Garonne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	41,8%	-5,8	49,5	-1,6%	20,7	-13,5%
Economique	45,5%	-0,9	65,7	0,4%	29,9	-1,6%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
47 Lot et Garonne	43,5%	-3,1	60,7	-1,4%	26,4	-8,0%
Agen	44,0%	-2,5	59,7	-2,3%	26,3	-7,6%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	41,8%	-5,8	49,5	-1,6%	20,7	-13,5%
	45,5%	-0,9	65,7	0,4%	29,9	-1,6%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	43,5%	-3,1	60,7	-1,4%	26,4	-8,0%
	44,0%	-2,5	59,7	-2,3%	26,3	-7,6%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST

janvier 2025

40 Landes	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	38,7%	-1,0	55,8	3,0%	21,6	0,3%
Economique	40,2%	-11,8	60,8	0,8%	24,5	-22,1%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
40 Landes	41,7%	-2,3	69,7	3,4%	29,1	-2,0%
Dax	44,8%	0,5	79,4	1,4%	35,6	2,5%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	38,7%	-1,0	55,8	3,0%	21,6	0,3%
	40,2%	-11,8	60,8	0,8%	24,5	-22,1%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	41,7%	-2,3	69,7	3,4%	29,1	-2,0%
	44,8%	0,5	79,4	1,4%	35,6	2,5%

64 Pyrénées Atlantiques	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	44,9%	4,4	51,1	-1,6%	23,0	9,2%
Economique	43,6%	2,8	67,5	1,7%	29,4	8,7%
Moyen de Gamme	47,2%	0,1	100,5	2,0%	47,4	2,3%
Haut de Gamme	42,6%	0,4	183,7	-3,5%	78,2	-2,6%
64 Pyrénées Atlantiques	44,9%	2,4	83,2	-1,0%	37,3	4,5%
Biarritz	43,4%	2,5	83,1	-2,5%	36,0	3,5%
Pau	47,9%	2,2	83,3	1,7%	39,9	6,5%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	44,9%	4,4	51,1	-1,6%	23,0	9,2%
	43,6%	2,8	67,5	1,7%	29,4	8,7%
	47,2%	0,1	100,5	2,0%	47,4	2,3%
	42,6%	0,4	183,7	-3,5%	78,2	-2,6%
	44,9%	2,4	83,2	-1,0%	37,3	4,5%
	43,4%	2,5	83,1	-2,5%	36,0	3,5%
	47,9%	2,2	83,3	1,7%	39,9	6,5%

65 Hautes Pyrénées	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	35,8%	1,3	64,6	1,6%	23,1	5,6%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
65 Hautes Pyrénées	41,3%	-8,5	112,8	-3,0%	46,5	-19,6%
Tarbes/Lourdes	35,2%	-9,6	62,1	0,4%	21,9	-21,1%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	35,8%	1,3	64,6	1,6%	23,1	5,6%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	41,3%	-8,5	112,8	-3,0%	46,5	-19,6%
	35,2%	-9,6	62,1	0,4%	21,9	-21,1%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST janvier 2025

19 Corrèze	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	42,8%	0,3	46,8	3,1%	20,0	3,8%
Economique	47,7%	2,7	71,5	2,1%	34,1	8,2%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
19 Corrèze	45,4%	0,2	66,1	3,0%	30,0	3,3%
Tulle/Brive-la-Gaillarde	44,2%	0,2	64,8	3,2%	28,6	3,7%

86 Vienne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	37,7%	-4,5	50,8	3,0%	19,2	-8,0%
Economique	40,2%	-8,1	68,5	3,9%	27,5	-13,6%
Moyen de Gamme	49,3%	0,2	97,9	-1,5%	48,2	-1,1%
86 Vienne	40,9%	-5,2	68,8	2,7%	28,1	-8,8%
Poitiers	40,3%	-4,9	68,0	3,5%	27,4	-7,6%

87 Haute Vienne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	34,2%	-5,1	43,2	0,8%	14,8	-12,4%
Economique	47,9%	2,2	71,4	-2,9%	34,2	1,8%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
87 Haute Vienne	43,2%	-1,0	68,0	-0,6%	29,4	-2,9%
Limoges	42,7%	-1,6	67,3	-1,1%	28,7	-4,7%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	42,8%	0,3	46,8	3,1%	20,0	3,8%
	47,7%	2,7	71,5	2,1%	34,1	8,2%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	45,4%	0,2	66,1	3,0%	30,0	3,3%
	44,2%	0,2	64,8	3,2%	28,6	3,7%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	37,7%	-4,5	50,8	3,0%	19,2	-8,0%
	40,2%	-8,1	68,5	3,9%	27,5	-13,6%
	49,3%	0,2	97,9	-1,5%	48,2	-1,1%
	40,9%	-5,2	68,8	2,7%	28,1	-8,8%
	40,3%	-4,9	68,0	3,5%	27,4	-7,6%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	34,2%	-5,1	43,2	0,8%	14,8	-12,4%
	47,9%	2,2	71,4	-2,9%	34,2	1,8%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	43,2%	-1,0	68,0	-0,6%	29,4	-2,9%
	42,7%	-1,6	67,3	-1,1%	28,7	-4,7%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST

janvier 2025

11 Aude	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	40,1%	-0,6	68,7	-6,2%	27,6	-7,5%
Moyen de Gamme	39,7%	3,2	108,3	2,4%	43,0	11,5%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
11 Aude	40,5%	-1,0	76,1	0,8%	30,8	-1,5%
Carcassonne	32,3%	-0,7	76,7	-5,8%	24,8	-7,9%

12 Aveyron	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	44,9%	-1,1	67,9	-3,3%	30,5	-5,7%
Moyen de Gamme	29,4%	-9,8	107,2	13,5%	31,5	-15,0%
12 Aveyron	42,7%	-5,7	70,6	2,0%	30,2	-10,1%
Rodez	48,1%	-9,3	67,3	5,7%	32,4	-11,4%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	40,1%	-0,6	68,7	-6,2%	27,6	-7,5%
	39,7%	3,2	108,3	2,4%	43,0	11,5%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	40,5%	-1,0	76,1	0,8%	30,8	-1,5%
	32,3%	-0,7	76,7	-5,8%	24,8	-7,9%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	44,9%	-1,1	67,9	-3,3%	30,5	-5,7%
	29,4%	-9,8	107,2	13,5%	31,5	-15,0%
	42,7%	-5,7	70,6	2,0%	30,2	-10,1%
	48,1%	-9,3	67,3	5,7%	32,4	-11,4%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST

janvier 2025

30 Gard	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	52,1%	-8,9	47,1	-4,3%	24,6	-18,2%
Economique	55,4%	-3,9	67,7	4,8%	37,5	-2,1%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
30 Gard	50,5%	-5,8	66,2	4,2%	33,5	-6,5%
Nîmes	51,0%	-6,9	67,5	4,5%	34,4	-7,9%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	52,1%	-8,9	47,1	-4,3%	24,6	-18,2%
	55,4%	-3,9	67,7	4,8%	37,5	-2,1%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	50,5%	-5,8	66,2	4,2%	33,5	-6,5%
	51,0%	-6,9	67,5	4,5%	34,4	-7,9%

34 Hérault	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	53,3%	3,5	51,8	4,3%	27,6	11,8%
Economique	51,2%	2,5	75,4	2,1%	38,6	7,4%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	62,6%	8,7	111,8	-0,2%	70,0	16,0%
34 Hérault	54,8%	4,6	77,8	4,4%	42,6	14,0%
Béziers	43,4%	-0,6	55,1	-0,1%	23,9	-1,6%
Montpellier	57,6%	5,7	81,3	4,2%	46,8	15,7%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	53,3%	3,5	51,8	4,3%	27,6	11,8%
	51,2%	2,5	75,4	2,1%	38,6	7,4%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	62,6%	8,7	111,8	-0,2%	70,0	16,0%
	54,8%	4,6	77,8	4,4%	42,6	14,0%
	43,4%	-0,6	55,1	-0,1%	23,9	-1,6%
	57,6%	5,7	81,3	4,2%	46,8	15,7%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST

janvier 2025

31 Haute Garonne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	48,4%	-4,1	55,5	2,9%	26,8	-5,2%
Economique	52,5%	-0,9	73,8	-6,6%	38,8	-8,2%
Moyen de Gamme	45,3%	-6,5	106,9	-5,2%	48,4	-17,1%
Haut de Gamme	48,8%	-11,2	127,3	-2,7%	62,2	-20,8%
31 Haute Garonne	48,8%	-4,8	86,3	-5,1%	42,1	-13,5%
Toulouse	48,8%	-4,7	86,5	-5,2%	42,2	-13,5%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	48,4%	-4,1	55,5	2,9%	26,8	-5,2%
	52,5%	-0,9	73,8	-6,6%	38,8	-8,2%
	45,3%	-6,5	106,9	-5,2%	48,4	-17,1%
	48,8%	-11,2	127,3	-2,7%	62,2	-20,8%
	48,8%	-4,8	86,3	-5,1%	42,1	-13,5%
	48,8%	-4,7	86,5	-5,2%	42,2	-13,5%

81 Tarn	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	39,9%	3,0	54,3	1,1%	21,7	9,4%
Economique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
81 Tarn	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Albi	46,3%	0,8	65,9	-3,2%	30,5	-1,5%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	39,9%	3,0	54,3	1,1%	21,7	9,4%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	46,3%	0,8	65,9	-3,2%	30,5	-1,5%

82 Tarn et Garonne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024	janvier 2025	Var. vs 2024
Super-économique	52,8%	-8,4	49,5	-1,9%	26,1	-15,4%
Economique	51,1%	-13,2	76,2	2,8%	38,9	-18,3%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
82 Tarn et Garonne	52,2%	-10,4	63,3	3,3%	33,1	-13,8%
Montauban	52,8%	-9,8	61,7	4,0%	32,6	-12,2%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin janvier 2025	Var. vs 2024
	52,8%	-8,4	49,5	-1,9%	26,1	-15,4%
	51,1%	-13,2	76,2	2,8%	38,9	-18,3%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	52,2%	-10,4	63,3	3,3%	33,1	-13,8%
	52,8%	-9,8	61,7	4,0%	32,6	-12,2%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG_destination

MÉTHODOLOGIE

La Base de données de MKG_Consulting effectue chaque jour et chaque mois le traitement statistique des parts de marché de plus de 3 500 hôtels : analyse personnalisée des taux d'occupation, prix moyens et RevPAR face au marché concurrentiel, en fournissant des indices de performance et des indices de pénétration des marchés, avec plus de 20 ans d'historique. Les traitements respectent les règles de confidentialité et de maintien de la concurrence édictées par les autorités de l'Union européenne.

Outils de suivi : la Base de données de MKG_Consulting dispose d'un programme de suivi des performances quotidiennes – MKG_destination Daily® - sur les principales places françaises et européennes. Il permet de suivre en temps réel l'évolution des places et des grands pays européens.

Dans toutes ces analyses, MKG_Consulting distingue les hôtels par positionnement produit et prix, et préconise de privilégier ce regroupement afin de pouvoir comparer les destinations entre elles. Ce positionnement est déterminé essentiellement par son niveau de prix pratiqué, en tenant également compte de son offre produit et de son classement officiel (selon le classement Nouvelles Normes Atout France), le produit et le niveau de prix pratiqué.

Table de concordance avec le classement Atout France :

Super-économique	1* et 2* : Nouvelles Normes ou Assimilé
Economique	2* et 3* : Nouvelles Normes ou Assimilé
Milieu de gamme	3* et 4* : Nouvelles Normes ou Assimilé
Haut de gamme	4* et 5* : Nouvelles Normes
Luxe	5* : Nouvelles Normes

GLOSSAIRE

Taux d'occupation : rapport entre le nombre de chambres vendues et le nombre de chambres disponibles à la vente des hôtels.

Chambres vendues : ensemble des chambres louées par l'hôtel, y compris les gratuités.

Chiffre d'affaires : seul le chiffre d'affaires hébergement est utilisé dans les traitements. Le chiffre d'affaires restauration n'est pas pris en compte.

Evolution (points ou %) : hausse ou baisse comparée à la même période de l'année précédente. (2019 comme année de référence pour les rapports de 2021)

Prix moyen TTC : chiffre d'affaires hébergement divisé par le nombre de chambres vendues.

RevPAR TTC : taux d'occupation multiplié par le prix moyen ou chiffres d'affaires hébergement divisé par le nombre de chambres disponibles.

CONVENTIONS

Les données communiquées sont à destination unique du contractant. Les données ne peuvent en aucun cas être communiquées à un tiers sans un accord préalable et formel de MKG_destination (le cas échéant, les données seront obligatoirement sourcées : « Source : MKG_destination »). Ce contrat n'autorise en aucun cas le signataire à commercialiser tout ou partie des données transmises.

CONTACTS

VINCENT DOLLE

UMIH

T. +33 (0)1 44 94 19 94

E-mail : Vincent.Dolle@umih.fr

XAVIER WALBRECQ

MKG_destination

T. +33 (0)1 56 56 87 87

E-mail : advisors@mkg-consulting.com